



# **COMUNE DI ACQUI TERME**

**Settore ragioneria, economato e personale**

**Determinazione n. 220**

**del 11/04/2024**

**BANDO PUBBLICO PER L'ALIENAZIONE DI 3 (TRE) POSTI  
AUTO SITI IN VIA CRENNIA CIVICO 26 " CONDOMINIO XXV  
MARZO"**

**OGGETTO:**

**ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI**

**NUOVA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI  
NUMERO 3 POSTI AUTO SITI IN ACQUI TERME VIA CRENNNA 26 -  
CONDOMINIO RESIDENZA XXV MARZO A SEGUITO DI GARA DESERTA  
IL DIRIGENTE**

**VISTI:**

- l'art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di settore;
- l'artt. 4, commi 2 e 6 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. T.U.E.L.;
- gli artt. 82 e 83 dello Statuto del Comune di Acqui Terme;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.39 del 21/12/2023 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) triennio 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.2 del 01/02/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026; – la Deliberazione G.C. n. 40 del 08/02/2024 di approvazione del PEG 2024-2026 in linea tecnico-finanziaria
- la Deliberazione G.C. n. 63 del 22/02/2024 di approvazione del piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2024-2026;

**Premesso che:**

- Il Comune è proprietario di 3 (tre) posti auto censiti al Catasto, Foglio n 23 particella 613 Sub 4 e siti in v. Crenna 26, presso il Condominio Residenza XXV Marzo
- che essendo andati deserti i bandi per l'alienazione dei suddetti 3 (tre) posti auto in data, rispettivamente, il 27/07/2022 , il 31/10/2022 e il 28/2/2023

**VISTO** che l'art. 8 "Mancata partecipazione all'asta pubblica" del vigente Regolamento per l'alienazione dei beni di proprietà comunale, prevede che " qualora l'asta vada deserta la Giunta comunale può disporre successivi esperimenti con successive riduzioni della base d'asta , di regola nella misura del decimo del valore iniziale di stima"

**Ritenuto**, pertanto, di procedere alla ripubblicazione del bando con gli importi come di seguito ribassati

1 superficie Mq  $2,80 \times 4,50 = 12,60$  - €. 5.400,00 riduzione del 10% ovvero €. 4.860,00

2 superficie Mq  $2,80 \times 4,50 = 12,60$  - €. 5.400,00 riduzione del 10% ovvero €. 4.860,00

3 superficie Mq  $5,60 \times 3,50 = 19,60$  - €. 7.200,00 riduzione del 10/ % ovvero €.6.480,00

**Dato atto** che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis , comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

**Ritenuto** di dare attuazione al disposto normativo

#### **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa:

- di procedere alla ripubblicazione del bando per la vendita, mediante procedura ad evidenza pubblica, n. 3 (tre) posti auto siti in v. Crenna 26, presso il Condominio Residenza XXV Marzo, censiti al Catasto, Foglio n 23 particella 613 Sub 4, secondo gli importi ridotti del 10% ( dieci per cento) di seguito indicati:

- 1 - superficie Mq  $2,80 \times 4,50 = 12,60$  - €. 4.860,00

- 2 - superficie Mq  $2,80 \times 4,50 = 12,60$  - €.4.860,00

- 3 superficie Mq  $5,60 \times 3,50 = 19,60$  - € 6.480,00
- di dare atto che la gara pubblica si svolgerà secondo le modalità di cui all'allegato Bando di gara
- di trasmettere la presente determinazione all'ufficio Economato/Contratti per gli adempimenti di propria competenza e al CED per la pubblicazione sul sito istituzionale



IL DIRIGENTE  
Settore ragioneria, economato e  
personale  
Alganon Andrea

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.

CIG	Anno	Imp/Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Acqui Terme, lì

Il responsabile del Servizio finanziario

F.to: Andrea Alganon