



# **COMUNE DI ACQUI TERME**

**Settore ragioneria, economato e personale**

**Determinazione n. 210**

**del 09/04/2024**

**AFFIDAMENTO DIRETTO IN MERITO ALLA MANUTENZIONE  
DEGLI IMPIANTI ANTINTRUSIONE, PORTE E CANCELLI  
AUTOMATICI PRESSO SERVIZI ED EDIFICI COMUNALI.  
DURATA TRIENNALE. EURO 23.846,74 OLTRE IVA SU CAP.  
1580. DITTA RATTO VITTORIO SRL CIG: B11CE8F914**

## IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione a sensi del vigente Regolamento di Contabilità di cui alla Delibera C.C. nr. 35/2015 in particolare dell'art. 5 e dell'art. 183 del D.Lgs nr. 267/2000 e smi;

### VISTE:

- la Deliberazione C.C. n. 39 del 21/12/23 relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- la Deliberazione C.C. n. 02 del 01/02/24 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- la Deliberazione G.C. n. 40 del 08/02/24 di approvazione del PEG 2024-2026 in linea tecnico-finanziaria;
- la Deliberazione G.C. n. 63 del 22/02/24 di approvazione del piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2024-2026;

### VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare;
- l'art. 17 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art 17 comma 2 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 secondo cui "*...in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";

DATO ATTO che in data 31 marzo corrente anno è terminato l'affidamento in merito alla manutenzione ordinaria degli impianti antintrusione, porte e cancelli automatici presso edifici e servizi comunali aggiudicato alla Ditta Ratto Vittorio Srl, giusta Determinazione Settore Ragioneria, Patrimonio e Personale nr. 300 del 15/04/20;

RECEPITO l'art. 49 del D.Lgs 36/23 che al comma 2, statuisce: - in applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi; - al comma 4 prevede che: in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente

può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto;  
- al comma 5 stabilisce che: per i contratti affidati con le procedure di cui all'art. 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le Stazioni Appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata;

CONSIDERATO che è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di Gara e all'Albo Pretorio l'avviso di consultazione preliminare di mercato volto alla ricerca di manifestazioni d'interesse preordinata all'affidamento diretto in merito alla manutenzione degli impianti antintrusione, porte e cancelli automatici presso servizi ed edifici comunali per una durata triennale, e pubblicato il relativo Foglio Condizioni facente parte integrate dell'avviso;

DATO ATTO che la suddetta indagine di mercato è stata avviata nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità di cui all'art. 3 del D.Lgs n. 36/23, preordinata a conoscere l'assetto di mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le clausole contrattuali generalmente accettate al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che alla scadenza della presentazione delle candidature, la quotazione della Ditta Ratto Vittorio Srl con sede in Via Mariscotti, 64 ad Acqui Terme – P.IVA 01942630060 è risultata competitiva rispetto al mercato di riferimento, con un'offerta di € 23.846,74 oltre Iva per la corretta e puntuale esecuzione dell'appalto proponendo anche diverse migliorie per il servizio de quo, quali: Per impianti antintrusione: reperibilità telefonica h24 7 su 7, garanzia di tempo di intervento dalla chiamata 3 ore, sostituzione gratuita delle batterie (1 volta/anno), sostituzione gratuita organi di rilevazione radar quando necessario, spostamento impianto antintrusione presso nuovi locali Scuola materna San Defendente con il solo costo della manodopera, realizzazione impianto antintrusione Palazzo Levi con il solo costo del materiale scontato del 40% dal listino Pess Srl, presa in carico della manutenzione dell'impianto di avviso evacuazione immobili Palazzo Levi e Robellini, in caso di eventi atmosferici e/o vandalici, onde evitare interruzioni del servizio, esecuzione delle riparazioni in attesa della conclusione delle pratiche assicurative; Per automatismi: reperibilità h24, 7 su 7, tempo di riparazione entro 6 ore dalla chiamata, sostituzione gratuita elementi di cremagliera se usurati per i cancelli scorrevoli;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di

progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla Stazione Appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la Stazione Appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

RITENUTO quindi di poter procedere in merito, sussistendo gli elementi e le motivazioni che configurano la presente determinazione quale atto a contrattare di cui agli artt. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e art. 17 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che si procederà mediante trattativa diretta sulla piattaforma MePA di Consip;

VISTA la legge 136/2010 s.m.i. e le linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari nonché le determinazioni n. 8/2010 e 10/2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e forniture;

CONSIDERATO quindi, di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 a favore della Ditta Ratto Vittorio Srl per la manutenzione degli impianti antintrusione, porte e cancelli automatici presso edifici e servizi comunali per una durata di tre anni per un importo complessivo di € 23.846,74 oltre Iva e così per un totale di € 29.093,02 Iva compresa;

VERIFICATA la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi del D.L. 78/2009 e la regolarità contributiva DURC delle Società in parola;

PRECISATO di assumere l'impegno di spesa per un importo presunto pari ad € 47.580,00 Iva compresa (compresa l'eventuale proroga tecnica ed eventuali migliorie aggiuntive) e che il medesimo trova copertura con mezzi ordinari di Bilancio ed imputazione nel seguente modo:

- € 7.930,00 sul Cap. 1580 Bilancio 2024/2026 – annualità 2024 con esigibilità al 31/12/2024;
  - € 15.860,00 sul Cap. 1585 Bilancio 2024/2026 – annualità 2025 con esigibilità al 31/12/2025;
  - € 15.860,00 sul Cap. 1585 Bilancio 2024/2026 – annualità 2026 con esigibilità al 31/12/2026;
- e per il restante importo negli esercizi finanziari successivi;

VISTE le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136 del 13 agosto 2010 D.L. 187/2010 convertito con Legge 217/2010;

PRESO ATTO che al presente provvedimento viene assegnato il seguente Codice CIG: **B11CE8F914**;

RITENUTO, in relazione all'assetto organizzativo del settore, di stabilire che le funzioni del Responsabile del Procedimento sono svolte dal Dott. Andrea Alganon e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 16 del D.Lgs 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

ATTESO che:

- la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- il presente provvedimento è congruente rispetto alle misure di prevenzione della corruzione contemplate nel vigente PIAO;
- il presente provvedimento è conforme al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici vigente in questo Ente;

## **D E T E R M I N A**

1. di disporre che la narrativa, integralmente richiamata, costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nonché motivazione sia al fine di cui all'art.3 della legge n. 241/1990 e s.m.i sia quale autorizzazione a contrattare ex art.192 D.lgs n. 267/2000 e art. 17 D.Lgs 36/2023;

2. di assumere con il presente provvedimento la determina contrarre ai sensi dell'art. 192 del Tuel e dare atto di quanto segue:

- la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.Lgs 36/2023 è la corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014;

- clausole essenziali sono quelle contenute nel preventivo di spesa presentato dalla ditta/professionista che testè viene approvato, costituente condizione contrattuale nonché delle seguenti clausole essenziali che vengono pertanto, sottoscritte dalle parti:

*a. il professionista/ditta assume tutti gli obblighi previsti nel preventivo presentato in sede di offerta e secondo quanto stabilito dalla richiesta di offerta che costituisce foglio condizioni;*

*b. il professionista/ditta si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi art.3 comma 7 legge n.136/2010 come da punto 5 del presente dispositivo;*

*c. il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità ex art.119 del D.Lgs 36/2023 e smi;*

*d. il professionista/ditta dichiara e ribadisce di non aver concluso contratti con dipendenti del Comune committente ex art.53 comma 16-ter D.lgs n.165/2001 e si obbliga nell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti;*

3. la scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) D.Lgs 36/2023;

4. di procedere, ai sensi dell'art. 1 lettera b) D.Lgs 36/2023, per le ragioni esplicitate in premessa, in merito alla manutenzione degli impianti antintrusione, porte e cancelli automatici presso edifici e servizi comunali per una durata di tre anni, affidando il servizio alla Ditta Ratto Vittorio Srl con sede in Via Mariscotti, 64 ad Acqui Terme – P.IVA 01942630060 per un importo complessivo di € 23.846,74 oltre Iva e così per un totale di € 29.093,02 Iva compresa;

5. di dare atto che il servizio dequo è normato dal Foglio Condizioni, sopra citato;

6. di dare atto che si procederà mediante trattativa diretta sulla piattaforma MePA di Consip;

7. di impegnare, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva presunta di € 47.580,00 nel seguente modo:

- € 7.930,00 sul Cap. 1580 Bilancio 2024/2026 – annualità 2024 con esigibilità al 31/12/2024;

- € 15.860,00 sul Cap. 1585 Bilancio 2024/2026 – annualità 2025 con esigibilità al 31/12/2025;

- € 15.860,00 sul Cap. 1585 Bilancio 2024/2026 – annualità 2026 con esigibilità al 31/12/2026;

e per il restante importo negli esercizi finanziari successivi;

8. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Delibera C.C. nr. 35/2015 e dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs nr. 267/2000 e che, pertanto, la presente determinazione venga trasmessa all'Ufficio Finanziario per il prescritto visto contabile;

9. di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il seguente codice CIG: **B11CE8F914**;

10. di dare atto altresì che:

a. è stata verificata la regolarità contributiva degli affidatari;

b. il pagamento delle prestazioni verrà effettuato esclusivamente con le modalità di cui all'art.3 della legge n. 136/2010;

c. il programma dei pagamenti, conseguenti al presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

11. di dare atto che le funzioni di RUP sono svolte dal Dott. Andrea Alganon e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 16 del D.Lgs 36/2023 , di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

12. di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

13. di disporre che la presente determinazione sia soggetta alla pubblicazione prevista dal D.Lgs n.33/2013;

14. di dare atto che la presente determinazione rispetta la norma di tutela della privacy del GDPR 679/2016 e s.m.i.;

15. di dare atto infine che:

- la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;

- il presente provvedimento è congruente rispetto alle misure di prevenzione della corruzione contemplate nel vigente PIAO;

- il presente provvedimento è conforme al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici vigente in questo Ente;





IL DIRIGENTE  
Settore ragioneria, economato e  
personale  
Alganon Andrea

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.

CIG	Anno	Imp/Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B11CE8F914	2024	739	01051	30	1580	99	7.930,00
B11CE8F914	2024	740	01051	30	1585	99	0,00
B11CE8F914	2025	740	01051	30	1585	99	15.860,00
B11CE8F914	2026	740	01051	30	1585	99	15.860,00

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Acqui Terme, lì

Il responsabile del Servizio finanziario

F.to: Andrea Alganon