



COMUNE DI ACQUI TERME
Provincia di Alessandria

Deliberazione di Giunta Comunale

In data 16 del mese di Febbraio N. **47** ore 12.30

Oggetto:

APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE - LEGGE REGIONA 3/2010

L'anno 2023 addì 16 del mese di Febbraio alle ore 12.30 in Acqui Terme nell'apposita Sala del Palazzo Comunale, sotto la presidenza di:

.Dott. Danilo RAPETTI.

All'appello risultano:

.Dott. Danilo RAPETTI.	SI
Dott.ssa Rosanna BENAZZO	SI
Dott. Michele GALLIZZI	SI
Dott. Alessandro LELLI	SI
P.I. Mario Elio Giuseppe PASQUALINO	SI
Dott.ssa Soumya SELLAM	SI
TOTALE PRESENTI	6

Assiste alla seduta il Segretario Dott.ssa Carla Caterina BUE.

Certifico che il presente verbale è in pubblicazione in copia all'Albo Pretorio.

Dal 20/02/2023

Al 07/03/2023

Acqui Terme, lì 20/02/2023

IL Segretario
Dott.ssa Carla Caterina BUE

LA GIUNTA COMUNALE

ATTESO che la Regione Piemonte, in attuazione dell'art. 117 della Costituzione, riconosce e promuove il diritto all'abitazione mediante politiche territoriali e abitative tese ad assicurare il fabbisogno delle famiglie e delle persone meno abbienti e di particolari categorie sociali;

RILEVATO che detto Ente esercita la propria azione legislativa, regolamentare, amministrativa, di programmazione, di indirizzo e di coordinamento finalizzata alla promozione dell'edilizia sociale;

VISTA la Legge Regionale n. 3/2010 recante "Norme in materia di edilizia sociale", come modificata dalla Legge Regionale 17 dicembre 2018 n. 19 – "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale" - che stabilisce, all'art. 5, che l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale avviene tramite partecipazione ad apposito bando emesso dai Comuni con cadenza temporale tale da garantire la presenza in graduatoria di un numero sufficiente di richiedenti in relazione alla disponibilità alloggiativa secondo le modalità e i tempi stabiliti nel Regolamento attuativo 9/R (Regolamento del bando di concorso e della graduatoria);

ATTESO che l'ultimo bando è stato emesso da questo Ente nel maggio 2019 e, in relazione alle assegnazioni effettuate, è necessario provvedere ad emetterne uno nuovo;

PRECISATO che in base alla Convenzione sottoscritta in data 20/01/2014 – repertorio n. 30576, l'ATC Piemonte Sud di Alessandria, su delega del Comune di Acqui Terme, espleta tutte le funzioni esecutive del procedimento concorsuale in oggetto;

CONSIDERATO che per ogni istanza raccolta, come previsto dall'art. 6 della citata Convenzione, il Comune verserà ad ATC un compenso pari a € 28,00 oltre Iva (per un totale di € 34,16);

VISTO il bando allegato al presente provvedimento predisposto dalla stessa Agenzia;

PRESO ATTO che, come definito dalla citata normativa regionale, possono partecipare al bando i richiedenti, in possesso dei requisiti, residenti nei Comuni di Acqui Terme, Alice Bel Colle, Belforte Monferrato, Bistagno, Carpeneto, Cartosio, Casaleggio Boiro, Cassine, Cassinelle, Castelletto d'Erro, Castelletto d'Orba, Castelnuovo Bormida, Cavatore, Cremolino, Denice, Grogardo, Lerma, Malvicino, Maranzana, Melazzo, Merana, Molare, Montaldeo, Montaldo Bormida, Mombaldone, Montechiaro d'Acqui, Morbello, Mornese, Morsasco, Orsara Bormida, Ovada, Pareto, Ponti, Ponzzone, Prasco, Ricaldone, Rivalta Bormida, Rocca Grimalda, Silvano d'Orba, Spigno Monferrato, Strevi, Tagliolo Monferrato, Terzo, Trisobbio, Visone;

RILEVATO che, come stabilito all'art. 4 del Regolamento attuativo 10/R – Punteggi - tra i documenti utili a comprovare situazioni che danno diritto a punteggio vi sono le certificazioni inerenti le condizioni abitative, che devono essere rilasciate dal Comune di residenza;

DATO ATTO pertanto che il Servizio Tecnico dovrà provvedere ad effettuare i sopralluoghi presso l'alloggio degli eventuali richiedenti residenti in Acqui Terme volti ad accertare le condizioni abitative, previo versamento di una tariffa dell'importo di € 35,00;

RITENUTO pertanto di approvare l'allegato bando stabilendo, nel rispetto delle tempistiche definite dall'art. 3 c. 1 lettera d) e c. 2) del Regolamento attuativo 9/R, che la presentazione delle istanze da parte dei richiedenti residenti in Italia potrà avvenire nel periodo 8 marzo – 28 aprile p.v. mentre per i cittadini emigrati all'estero iscritti all'Anagrafe degli Italiani residenti all'estero (AIRE) dall'8 marzo al 27 maggio p.v.;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta espresso, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, dal Dirigente del Settore;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. di indire, ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 3/2010 e s.m.i. e dei relativi Regolamenti attuativi, il concorso generale per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia sociale che si renderanno disponibili nel periodo di efficacia della graduatoria nel Comune di Acqui Terme;
2. di approvare il bando, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, e predisposto dall'Agenzia Piemonte Sud di Alessandria in attuazione della Convenzione sottoscritta con questo Comune in data 20/01/2014;
3. di stabilire che le domande per i residenti in Italia potranno essere presentate nel periodo 8 marzo – 28 aprile presso il Comune di Acqui Terme e presso l'ATC Piemonte Sud di Alessandria, mentre per i cittadini emigrati all'estero iscritti all'Anagrafe degli Italiani residenti all'estero (AIRE) dall'8 marzo al 27 maggio p.v.
4. di dare atto che l'ATC provvederà, in attuazione della citata Convenzione, ad espletare tutte le funzioni esecutivo del procedimento concorsuale
5. di dare atto altresì che il Comune dovrà versare all'ATC, a titolo di compenso, la somma di € 28,00 oltre Iva (per un totale di € 34,16) per ogni istanza raccolta;
6. di demandare al Servizio Tecnico l'effettuazione di eventuali sopralluoghi che verranno richiesti dai residenti in Acqui Terme per certificare situazioni inerenti la condizione abitativa, previo pagamento della tariffa di € 35,00 da versarsi presso la Tesoreria comunale;
7. di dare atto altresì che fino alla stesura della nuova graduatoria definitiva conseguente al bando approvato con il presente provvedimento rimarrà valida la graduatoria ancora in essere conseguente il bando 1/2019;
8. di provvedere a pubblicizzare la procedura concorsuale nei modi previsti dall'art. 2 del Regolamento attuativo 9/R e di provvedere alla stampa ed all'affissione di n. 30 manifesti in formato 70x100 cm;
9. di demandare il Dirigente del Settore Polizia, Assistenza, Cultura, Turismo all'adozione dell'impegno di spesa per la realizzazione del bando di cui trattasi e di autorizzare il personale ad effettuare eventuale lavoro straordinario al fine di supportare i funzionari ATC nella raccolta delle istanze.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023** / **104**

Ufficio Proponente: **Assistenza**

Oggetto: **APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE - LEGGE REGIONA 3/2010**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Assistenza)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/02/2023

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Paola Cimmino

Parere Contabile

Servizio ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/02/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
algonon

Data lettura della presente deliberazione viene approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE
F.to .Dott. Danilo RAPETTI.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Carla Caterina BUE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 47 DELLA SEDUTA DEL 16/02/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE - LEGGE REGIONA 3/2010

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Si attesta che la predetta deliberazione:

- in data odierna è pubblicata all'albo pretorio on line ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi dal 20/02/2023 al 07/03/2023;

- è esecutiva ad ogni effetto, ai sensi dell'art. 134

(X) terzo comma del TUEL 18/08/2000 n. 267

() quarto comma del TUEL 18/08/2000 n. 267

Acqui Terme, 02/03/2023

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Caterina BUE

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

DANILO RAPETTI in data 17/02/2023
CARLA CATERINA BUE in data 17/02/2023