

COMUNE DI ACQUI TERME (AL)

Ufficio Urbanistica
Piazza Abramo Levi 12
15011 – Acqui Terme (AL)

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE COMPONENTI COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

(D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., D.P.R. 139/2010 e L.R. 32/2008 e s.m.i.)

Curriculum formativo e professionale

Arch. Ezio Bardini

Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ai sensi degli Artt. 46 e 47
del D.P.R. n° 445/2000

Arch. Ezio Bardini
Via Brofferio, 100
14100 - Asti

- **EZIO BARDINI, architetto**, nato ad Asti il 21.07.1953 ed ivi residente C.F.: BRD ZEI 53L21 A479V si è laureato al Politecnico di Torino nel 1981 presso il Dipartimento di Progettazione e Composizione architettonica, con una tesi sui "**servizi in territori agricoli a bassa densità**", comprendente studi sul recupero e sugli investimenti in strutture d'interesse pubblico.

- Iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Asti al n°. 88 dal 1981, ha svolto attività professionale, studi, consulenze e ricerche sia in forma singola che associata, **anche in gruppi interdisciplinari**, in particolare nel campo della pianificazione urbanistica generale e particolareggiata, nella progettazione esecutiva architettonica, nella progettazione di **valorizzazione e recupero ambientale**.

- Attualmente si occupa in particolare di:

- *Ricerche e progettazioni relative ad interventi di riqualificazione nel **paesaggio urbano e rurale e di aspetti ambientali** anche finalizzati alla definizione di norme di "qualità", anche nell'ambito di una riformulazione dei Regolamenti Edilizi e dei Piani Regolatori.*

- *Ricerche e progettazioni sulle cascine storiche e sulle tipologie edilizie dei centri minori e degli insediamenti sparsi, anche finalizzate alla definizione di nuove "regole collettive" da utilizzarsi nell'ambito dei **piani paesistici territoriali** e di "Piani Particolareggiati dei territori agricoli".*

- *Ricerche e progettazioni relative ai territori di **ambito fluviale della Valle del Tanaro e della Valle Belbo** rivolti al recupero e valorizzazione ambientale.*

- *Dal 2002 collabora alla rivista astigiana "Culture" sviluppando temi sull'inserimento architettonico ed ambientale nell'ambiente rurale.*

- Su invito della Provincia di Asti, ha partecipato al convegno sugli Stati Generali del Piemonte del 22/11/97 con una relazione "sulla valorizzazione dei territori agricoli e a bassa densità.

- Svolge attività di consulenza in materia urbanistica e edilizia per alcuni Comuni della provincia di Asti e Torino. Ha partecipato, in qualità di esperto di paesaggio, alle Commissioni Edilizie di comuni dell'astigiano (Montegrosso d'Asti, Scurzolengo, Calamandrana, Fontanile) e dal 2009 sino al 2011 ha partecipato con la qualifica di vice-presidente alla **Commissione locale per il Paesaggio** (ai sensi della L.R. 32/08) del **Comune di Asti**.

- Ha partecipato alla **Commissione Locale per il Paesaggio** (ai sensi della L.R. 32/08) del **Comune di Acqui Terme (AL)** sino ad agosto 2022;

- partecipa alla **Commissione Locale per il Paesaggio** (ai sensi della L.R. 32/08) del **Comune di Nizza Monferrato (AT)**.

- partecipa in qualità di urbanista alla **Commissione Tecnica per la sicurezza degli insediamenti** del territorio del **Comune di Alba (CN)**.

- Recentemente nominato a partecipare al **gruppo di coordinamento** con "**Associazione per il Patrimonio dei paesaggi vitivinicoli di Langhe-Roero e Monferrato**" e Regione Piemonte, costituito a livello delle provincie interessate dall'**ambito del sito UNESCO** e finalizzato alla gestione dei contenuti e delle implicazioni nei confronti dei comuni per l'adeguamento dei PRG alle linee guida regionali del sito UNESCO.

- Abilitato alla progettazione e coordinamento per l'esecuzione dei lavori ai sensi, dell'art. 10 del Decreto Legislativo 494 del 14.08.96.

- Svolge attività di libero professionista, con studio in Asti via Brofferio n.100, (tel. 0141 530204 - fax 599064) - p. IVA 01487530055.

Si evidenziano nel seguito alcune attività e iniziative attinenti all'oggetto del Bando.

Tra le attività di carattere urbanistico, di ricerca e generali:

| | |
|-----------------------|---|
| Committente | REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI ASTI |
| partecipazione | Partecipazione agli studi, alle ricerche ed elaborazioni per la "manualistica" sulle modalità di recupero e restauro di edifici rurali secondo le tipologie tradizionali della zona, nell'ambito di gruppo di lavoro, su incarico della Provincia di Asti e relativa pubblicazione di "Manuale per il recupero e il restauro degli edifici rurali della provincia di Asti" . |
| Periodo | 2000 |
| Committente | G.A.L. (Gruppo Azione Locale) del Basso Monferrato Astigiano. |
| Consulenza | Ruolo di "animatore" nel settore turismo, territorio, cultura nell'ambito del G.A.L. (Gruppo Azione Locale) del Basso Monferrato Astigiano. |
| Periodo | 1999 |
| Committente | G.A.L. (Gruppo Azione Locale) del Basso Monferrato Astigiano. |
| Consulenza | Attività di studi, ricerche e progetto in qualità di responsabile/coordinatore per alcune iniziative a carattere esecutivo nell'ambito del territorio del G.A.L. del Basso Monferrato Astigiano che comprende 70 comuni delle provincie di Asti e Alessandria, per quanto riguarda in particolare: "tipicità locali e relativa pubblicizzazione con mostra itinerante e Manuale delle tipicità" ; "progetto di sviluppo turistico sostenibile dell'area del G.A.L. e concertazione per la sua elaborazione" ; "piano di comunicazione turistica" . |
| Periodo | Dal 2002 |
| Organizzatore | ASSOCIAZIONE CITTÀ DEL VINO |
| partecipazione | Relatore nella "Convention d'autunno delle Città del Vino" sul Piano Regolatore delle Città del Vino presso le Cantine Gancia di Canelli, in qualità di progettista del PRG di Nizza Monferrato |
| Periodo | 2008 |
| Organizzatore | ASSOCIAZIONE CITTÀ DEL VINO |
| partecipazione | Relatore a "URBANPROMO" quale Evento Collaterale della 11° Mostra Internazionale di Architettura organizzata dalla Biennale di Venezia per quanto riguarda il Concorso nazionale "il miglior piano regolatore delle città del vino" con il P.R.G. del Comune di Nizza Monferrato. Il Concorso è promosso dall'Associazione Città del Vino ed è rivolto ai Comuni e agli Enti territoriali che si sono dotati di uno strumento di pianificazione territoriale e urbanistica attento ad uno sviluppo sostenibile del territorio e nel quale assume rilievo la pianificazione delle zone di pregio vitivinicolo. |
| Periodo | 2008 |
| Organizzatore | PROVINCIA DI ASTI E OSSERVATORIO DEL PAESAGGIO DEL MONFERRATO ASTIGIANO. |
| partecipazione | Relatore al convegno di premiazione al "Concorso per la promozione di interventi progettuali di qualità del paesaggio Astigiano e del Monferrato" per il PRG di Nizza Monferrato |
| Periodo | 2008 |

| | |
|------------------------------|---|
| Organizzatore | ASSOCIAZIONE CANELLI DOMANI |
| partecipazione | Relatore al convegno "soluzioni progettuali innovative per il paesaggio viticolo astigiano: la prospettiva dell' UNESCO ", promosso dall'"Associazione Canelli domani" in collaborazione con l'Osservatorio del paesaggio del Monferrato Astigiano. |
| Periodo | 2008 |
| Organizzatore | Confederazione Italiana Agricoltori (C.I.A.) |
| Partecipazione | Relatore al Convegno " L'ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO AGRARIO - Le case del vino" nell'ambito della Douja 2005 |
| Periodo di esecuzione | 2005 |
| Promotore | PROVINCIA DI ASTI e Associazione di Comuni dell'asta del Belbo |
| Partecipazione | Attestazione di partecipazione al Workshop Contratto di Fiume del Belbo , organizzato presso l'ex Foro Boario nel Comune di Nizza Monferrato. |
| Periodo | 2008 |
| Organizzatore | REGIONE PIEMONTE COMUNE DI CANELLI |
| partecipazione | Partecipazione, nell'ambito della COOPART alla ricerca sui problemi dei servizi nei territori agricoli decentrati del ULS 69 con presentazione di pubblicazione del Comune di Canelli - Regione Piemonte - ESAP dal titolo "Territori dell'agricoltura. Le zone collinari tra sviluppo e degrado: il caso di Canelli. |
| Periodo | 1979 |
| Organizzatore | REGIONE PIEMONTE COMUNE DI CANELLI |
| partecipazione | Partecipazione nell'ambito della COOP ART all'indagine sul territorio agricolo gravitante su Canelli (AT) con elaborazione di metodologia di intervento su scala comunale su vari aspetti (tipologie edilizie rurali, recupero di strutture scolastiche minori dismesse ecc.) . Esposizione in un convegno e organizzazione mostra, audiovisivo sui risultati e pubblicazione a cura della Regione Piemonte/ESAP/ Comune di Canelli. |
| Periodo | 1980 |

Tra le attività inerenti a Piani e programmi complessi e/o territoriali

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | REGIONE PIEMONTE - DIPARTIMENTO CASA CITTÀ DEL POLITECNICO DI TORINO |
| Opera | Piano Paesaggistico Regionale , partecipazione alle analisi morfologico-insediativa e al quadro informativo sul territorio (ambiti di Asti, Alessandria, Cuneo, ecc.) |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2008 |
| Committente | AZIENDA SANITARIA LOCALE AT |
| Opera | Studio di fattibilità e impatto ambientale per nuovo Presidio Ospedaliero Valle Belbo. |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2008 |
| Committente | PROVINCIA DI ASTI Assessorato Ambiente e Assessorato Pianificazione territoriale |
| Opera | Consulenza all'adeguamento del Piano Paesaggistico Provinciale con verifiche, precisazioni di studi ed elaborazioni del Piano Paesaggistico Regionale . |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2008 |
| Committente | PROVINCIA DI TORINO |
| Opera | Studi di approfondimento sul Piano Territoriale della Provincia di Torino riguardante il territorio del sub ambito Pinerolese Pedemontano (territori della Val Pellice della Val Chisone, dell'area della pianura e dell'area pedecollinare e montana nord). |
| Periodo | 2004 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | PROVINCIA DI TORINO |
| Opera | Studio di fattibilità , Progetto strategico "Paesaggio 2006" per XX Olimpiadi di Torino " Riqualificazione paesaggistica nell'ambito territoriale del Comune di Pinerolo. Lo studio approvato ha generato un progetto di intervento per la realizzazione del Parco Olimpico nell'ambito connesso con il complesso polifunzionale per servizi scolastici di livello superiore e sportivi. |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2002 - 2005 |
| Committente | PROVINCIA DI TORINO |
| Opera | Studio di fattibilità , per Progetto strategico "Paesaggio 2006" per XX Olimpiadi di Torino " Riqualificazione paesaggistica nell'ambito territoriale del Comune di Torre Pellice. Lo studio approvato ha generato un progetto di intervento per la realizzazione della riqualificazione dell'ambito afferente il complesso polifunzionale per servizi 'Valdese'. |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2002 - 2005 |
| Committente | PROVINCIA DI ASTI |
| Opera | Progetto " <i>astigiano autentico</i> " - Mappatura sistematica delle attrattive astigiane al fine di realizzare segnaletica, percorsi e punti informativi, comprendente tutto il territorio della Provincia di Asti Finanziamento Regione Piemonte Assessorato al Turismo "Piano annuale di attuazione 2006", L.R. n. 4/2000. Cofinanziamento Provincia di Asti e Fondazione CRAsti |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2008-2009 |
| Committente | Ente di gestione dei Parchi e Riserve naturali Astigiani. |
| partecipazione | <i>Studi ed elaborazioni per progetto di conservazione e gestione "biotopo" stagni di Belangero per conto dell'Ente di gestione dei Parchi e Riserve naturali Astigiani.</i> |
| Periodo | 2000 |
| Committente | DITTE DI ESTRAZIONE E WWF-ITALIA |
| Opera | Progetto di recupero e riqualificazione ambientale "LA BULA" , in Asti - località Boana - in collaborazione con il WWF Italia |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1995 |
| Committente | DITTE PRIVATE FORMALMENTE ADERENTI AL PRUSST PROMOSSO DALLA PROVINCIA DI ASTI |
| Opera | Studio di fattibilità per intervento di recupero e valorizzazione e tutela ambientale del fiume Tanaro - PRUSST PIEMONTE MERIDIONALE- Progetto preliminare. Ambito di Quarto d'Asti , San Marzanotto e Motta di Costigliole.. |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2004 |
| Committente | COMUNE DI ASTI E COMUNITÀ COLLINARI DEL NORD ARTIGIANO, CON COMUNITÀ COLLINARE "VAL TIGLIONE |
| Opera | Partecipazione agli Studi di fattibilità , per PTI " Il futuro dalle radici. " |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2008 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | UNIONI COLLINARI TRA LANGA E MONFERRATO e VIGNE E VINI |
| Opera | Studi di fattibilità , per P.T.I. MUDA MU.seo D.iffuso A.stigiano Gli studi sono stati approvati e valutati al 2° posto della graduatoria regionale e riguardano in particolare gli interventi del "Museo del gusto Distretto del Benessere (Nizza M.to, Canelli, Maranzana) "Valorizzazione ambientale del sistema Belbo", "Riqualificazione delle aree industriali in senso ambientale e paesistico", che riguardano l'intero territorio con gli addensamenti di Canelli Calamandrana Nizza M.to, incisa Scapaccino, S. Marzano O., Montegrosso. Recupero degli edifici ferroviari nell'ambito della costituzione di "rete integrata per il turismo culturale sostenibile". |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2008 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNI DELLE COMUNITA' COLLINARI: "VAL TIGLIONE E DINTORNI", "TRA LANGA E MONFERRATO" "VIGNE E VINI |
| Opera | "Programma Integrato di Sviluppo Locale" (P.I.S.L.) Bando Regione Piemonte approvato con D.G.R. n° 50-14980 del 7/03/2005 e D.D. n° 6 del 14/03/2005 Programma Integrato denominato " "Aerea omogenea del sud artigiano, qualificazione e sviluppo delle attività produttive e turistiche nel paesaggio delle valli Belbo e Tiglione", presentato dalla Comunità Collinare "Val Tiglione e Dintorni", ente capofila nominato dai Comuni del territorio costituito dalle delle Comunità Collinari "Val Tiglione e Dintorni", "Tra Langa e Monferrato" e "Vigne e Vini". |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2005 |

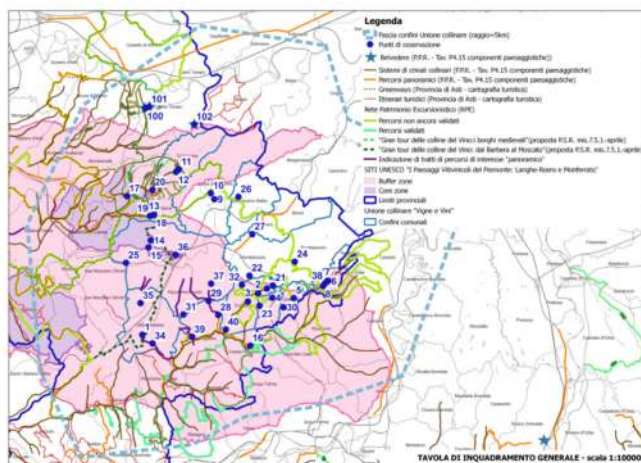
| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNI DELLA COMUNITA' COLLINARIE "VAL TRIVERSA" |
| Opera | "Programma Integrato di Sviluppo Locale" (P.I.S.L.) Bando Regione Piemonte approvato con D.G.R. n° 50-14980 del 7/03/2005 e D.D. n° 6 del 14/03/2005 Programma Integrato denominato "Centro logistico avanzato per la valorizzazione delle tipicità del territorio" |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2005 |

| | |
|-----------------------|---|
| Committente | COMUNE DI NICHELINO (TO) |
| partecipazione | Variante Strutturale Generale al PRG, N.20 riguardante in sintesi modifiche, adeguamenti e semplificazioni normative e cartografiche con valutazione della compatibilità con gli aspetti connessi alla pianificazione sovraordinata in particolare Regionale e Provinciale. |
| Periodo | 2020 (in corso) |

| | |
|-----------------------|--|
| Committente | COMUNE DI ALMESE (TO) |
| partecipazione | Variante Generale al PRGC ai sensi del comma 3, art. 17 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. per gli aspetti pianificatori ed urbanistici |
| Periodo | 2021 (in corso) |

| | |
|-----------------------|--|
| Committente | COMUNE DI ALMESE (TO) |
| partecipazione | Variante Parziale al PRGC ai sensi del comma 5, art. 17 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. – affidamento servizio tecnico di redazione Variante Parziale redatta nelle more di approvazione della Variante del PRGC |
| Periodo | 2021 (in corso) |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE DI VENARIA REALE (TO) |
| partecipazione | Variante Parziale al PRGC ai sensi della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. per gli aspetti pianificatori ed urbanistici |
| Periodo | 2019 (in corso) |
| Committente | COMUNE DI ALBA (CN) |
| Opera | Adeguamento piano regolatore generale e regolamento edilizio alle "Linee guida per l'adeguamento dei piani regolatori e dei regolamenti edilizi alle indicazioni di tutela per il sito UNESCO , comprensivo di studi e ricerche sulle specificità territoriali di interesse storico documentario e delle relative nuove normative di tutela. |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2017-2019 |
| Committente | COMUNE DI ALBA (CN) |
| Opera | Variante Generale di adeguamento del Piano Regolatore al Piano Paesaggistico Regionale approvato dalla D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017, comprensivo di adeguamento al Regolamento Edilizio vigente già conforme al Regolamento Edilizio Tipo e verifica VAS. |
| Periodo di esecuzione | Periodo (in corso) – Adozione proposta Tecnica del Progetto Preliminare con DCC n.23 del 10/04/2019 |
| Committente | COMUNE DI MONDOVI' (CN) |
| Opera | Redazione di Variante Generale ex art. 17, 3 comma della L.R. 56/77 e s.m.i., di revisione del Vigente Piano Regolatore Generale Comunale comprendente analisi paesaggistica ed elaborazione di VAS. Servizi professionali svolti direttamente da Arch. Ezio Bardini (in ATI con Arch. Gambino, Arch. Thomasset, Arch. Pagliettini, Arch. Dal Molin, Dott. Rigoni, Ing. Bertellino, Ing. Alberto, Dott. Rabaioli, Dott. Barbero, Dott.ssa Cogo.) |
| Periodo di esecuzione | Periodo luglio 2016 (in corso) |
| Committente | UNIONE COLLINARE VIGNE E VINI - Prov. AT |
| Opera | Redazione di Variante intercomunale al PRG comprendente analisi paesaggistica ed elaborazione di VAS, dei comuni dell'Unione Collinare "Vigne e vini" per adeguamento alle indicazioni di tutela per i siti UNESCO approvate con D.G.R. 26-2131 del 21/09/2015 e adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale . Territorio comprendente i comuni di: Bruno, Calamandrana, Castelletto Molina, Castelnuevo Belbo, Cortiglione, Fontanile, Incisa Scapaccino, Maranzana, Mombaruzzo, Nizza Monferrato, Quaranti, Vaglio Serra. |
| Periodo di esecuzione | Periodo febbraio 2016 (in corso) |



| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE DI MONTEGROSSO D'ASTI (AT) |
| Opera | Redazione di Redazione di Variante al PRG comprendente analisi paesaggistica ed elaborazione di VAS per adeguamento alle indicazioni di tutela per i siti UNESCO approvate con DGR 26-2131 del 21/09/2015. |
| Periodo di esecuzione | Periodo marzo 2016 <i>(in corso)</i> |
| Committente | COMUNE DI NIZZA MONFERRATO (AT) |
| Opera | Redazione di Piano Regolatore Generale anche in adeguamento all'evento alluvionale contenenti verifiche di carattere ambientale, anche in adeguamento al PAI, contenenti studi e valutazioni di compatibilità ambientale e paesaggistica (L.R. 40/98) . Il Piano comprende elaborazioni di dettaglio che riguardano il territorio agricolo , il nucleo urbano residenziale, i nuovi insediamenti per attività e per commercio, ed in particolare, la definizione particolareggiata degli interventi nel centro storico con individuazione di "unità di intervento" . Il Piano è stato selezionato per essere presentato come "Piano Regolatore Città del Vino" in convegni (Canelli, Urbanpromo a Venezia). Il Piano contiene analisi territoriali con specifica individuazione di aree di "protezione ambientale speciale" per quanto riguarda gli ambienti idonei alla proliferazione del tartufo. <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2006 |
| Committente | COMUNE DI NIZZA MONFERRATO (AT) |
| Opera | Variante strutturale per la ridefinizione delle strutture di interesse generale a carattere sportivo e sociale ricreativo , con valorizzazione di un comparto specifico, con accordo di programma pubblico-privato, nell'ambito della complessiva valorizzazione delle proprietà comunali, comprensiva di verifica VAS . <i>(Con Arch. Bandini)</i> <i>In corso di definizione il progetto Preliminare.</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2013 |
| Committente | COMUNE DI NIZZA MONFERRATO (AT) |
| Opera | Variante al Piano Regolatore Comunale di adeguamento al progetto di candidatura UNESCO <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2010 |
| Committente | COMUNE DI NIZZA MONFERRATO (AT) |
| Opera | Redazione di Varianti Specifiche ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. <ul style="list-style-type: none"> • Variante specifica al PRG relativa ad adeguamento dei confini delle zone PR4 di riordino per insediamenti produttivi artigianali e commerciali. • Var. specifica al PRG relativa ad adeguamento Area produttiva/artigianale/ commerciale di riordino – PR4. • Variante specifica al PRG adeguamento aree a servizio per localizzazione nuovo Ospedale. • Variante specifica al PRG per Redistribuzione aree produttive (PR1 - PR4 - PR5) Adeguamento aree a servizi, infrastrutture e di riordino (RR11 - RN2 - RS2 - RS5) <ul style="list-style-type: none"> • Variante specifica al PRG adeguamento di aree per insediamenti produttivi (PR2-PR3-PR4) • Variante specifica al PRG di adeguamento alla normativa Regionale sul commercio. • Variante strutturale specifica in itinere alla variante generale al P.R.G.C., adottata con d.c.c. n. 28 del 26.06.2006 – OSPEDALE DELLA VALLE BELBO – A.S.L. AT. <i>Approvate</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1998-08 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE DI NIZZA MONFERRATO (AT) |
| Opera | Redazione di Variante Strutturale al P.R.G. in adeguamento al Piano delle Fasce Fluviali Autorità di Bacino. <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2000-02 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE DI ASTI. |
| Opera | Variante strutturale Generale del PRG delle aree frazionali, comprendente analisi paesaggistica , contenente studi e proposte per la guida delle trasformazioni edilizie e urbanistiche e valutazioni di compatibilità ambientale e paesaggistica estesa a tutte le zone agricole costituente adeguamento del PRG al piano Territoriale Provinciale con produzione di documentazione "manualistica" e di "buone pratiche" esemplificative e di indirizzo per le trasformazioni territoriali. L'intervento è stato premiato al "Concorso per la promozione di interventi progettuali di qualità del paesaggio Astigiano e del Monferrato" a cura della Provincia di Asti e Osservatorio del Paesaggio del Monferrato Astigiano. <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2009-2015 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI PINEROLO (TO) |
| Opera | Variante generale al P.R.G. di adeguamento nell'ambito del "Progetto Qualità-Regole Collettive per una qualità diffusa del costruito contenenti studi e valutazioni di compatibilità ambientale e paesaggistica . (Con Arch. Paolo Castelnovi). <i>Adottato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2006 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI PINEROLO (TO) |
| Opera | Variante Strutturale Generale per l'adeguamento del P.R.G.C. al dell'intero territorio comunale al Piano Assetto Idrogeologico (P.A.I.) in conferenza di copianificazione con Regione, Provincia, ARPA ecc. <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2012 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI PINEROLO (TO) |
| Opera | Variante Strutturale Generale al PRG , definita " ponte " comprendente analisi paesaggistica, in riferimento ai contenuti della Variante "Qualità", riguardante in sintesi modifiche, adeguamenti e semplificazioni normative e cartografiche con valutazione della compatibilità con gli aspetti connessi alla pianificazione sovraordinata in particolare Regionale e Provinciale. <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2009 - 2016 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI PINEROLO (TO) |
| Opera | Redazione di " Variazione Urbanistica al Piano Regolatore Generale Comunale " di Pinerolo ai sensi del comma 4 Art. 9 della L. 285/2000, relativa alla direttissima di accesso all'Ospedale Civile ASL 10 dalla ex SS 23 in Comune di Pinerolo XX Giochi Olimpici Invernali - Opere connesse. <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2006 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI TORRE PELLICE (TO) |
| Opera | Variante Strutturale al PRGC di adeguamento al Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico dell'autorità di Bacino del Fiume Po (PAI), <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2009/2012 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI TORRE PELLICE (TO) |
| Opera | Redazione di Variante strutturale Generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente comprensiva della verifica VAS e della verifica di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale (PTC2). <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2012 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE DI TORRE PELLICE (TO) |
| Opera | Variante Specifica al PRG ai sensi dell'art. 17 comma 5 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. Recepimento nel PRG dei parametri contenuti negli indirizzi e criteri regionali. L.R. n° 28/99 "Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte in attuazione del D.L. n°114/98" e s.m.i. <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2007-2008 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI CALAMANDRANA (AT) |
| Opera | Variante strutturale Generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente comprese le verifiche di compatibilità VAS . <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2009/2012 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI CALAMANDRANA (AT) |
| Opera | Variante al Piano Regolatore Comunale di adeguamento al progetto di candidatura UNESCO <i>Approvato progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2012 |

| | |
|--------------------|--|
| Committente | COMUNE DI CALAMANDRANA (AT) |
| Opera | Redazione di varianti specifiche : - ex art. 17, c.7, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.4 in data 07.03.2003, "Adeguamento del PRGC conseguente alla realizzazione di svincolo a rotatoria tra la ex S.S. n° 592, la S.P. "Canelli- Terzo" e lo svincolo comunale di zona industriale" e "Adeguamento del PRG conseguente all'ampliamento dell'incrocio tra la S.P. n° 118 "Castelboglione –Garbazzola" e la ex. S.S. n° 592 al Km 3+848 e regimazione delle acque piovane". - ex art. 17, c.8, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.5 in data 07.03.2003, "Adeguamento del PRG conseguente all'ampliamento dell'incrocio tra la S.P. n° 118 "Castelboglione –Garbazzola" e la ex. S.S. n° 592 al Km 3+848 e regimazione delle acque piovane", con correzione zone Ba2 e Dc5. - ex art. 17, c.7, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.39 in data 28.10.2003, "Avviamento di programmi per la riqualificazione di spazi pubblici ed edifici " con redistribuzione di insediabilità residenziale senza incremento. - ex art. 17, c.7, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.1 in data 15.03.2004, "Correzione del confine di zona: la zona dell'area Dd3 del PRG destinata ad insediamenti produttivi di riordino che comporta una modesta modifica alla superficie territoriale della zona Dd3". - ex art. 17, c.7, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.9 in data .26.04.2004,"Necessità di chiarimento sull'applicazione distanze minime dai confini e dalle strade per la zona RR1, con conseguente modifica al testo delle Norme Tecniche di Attuazione". - ex art. 17, c.7, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.1 in data 12.05.2005, "Variante Normativa: Chiarimento sull'applicazione distanze minime dai confini; applicazione parametri edilizi nella zona Ba1; modifica NTA della zona agricola." |

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>- ex art. 17, c.7, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.9 in data 04.07.2005, "Ampliamento di un confine di zona area produttiva Dd4".</p> <p>- ex art. 17, c.7, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.23 in data 21.10.2006, "Adeguamenti normativi per il centro storico, per aree a servizi e un'area residenziale; correzione di un area a servizio per attività produttive; inserimento di area destinata a viabilità per la sistemazione di frana lungo la S.P. 105".</p> <p>- ex art. 17, c.7, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.10 in data 27.04.2007, "Adeguamenti/specificazioni schede sintesi normativa individuabili nel concentrico urbano di valle definito zona Ba. Riduzione confini zone area RN1 in località Calamandrana Alta, conseguente redistribuzione nella zona del concentrico urbano definita zona Ba".</p> <p>- ex art. 17, c.8, della L.R. 56/77 s.m.i., assunta con D.C.C. n.3 in data 20.04.2009, "Adeguamento alle NTA in conseguenza della normativa sovraordinata sul commercio di cui alla LR 28/99 e s.m.i, con recepimento dei criteri per il rilascio delle autorizzazioni commerciali e altre specificazioni normative parziali oltre a specificazioni di alcuni altri dettagli normativi per esigenze di gestione dell'attività edilizia".</p> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2001-2009 |
| Committente | COMUNE DI MONTEGROSSO D'ASTI (AT) |
| Opera | Variante al Piano Regolatore Comunale di adeguamento al progetto di candidatura UNESCO <i>Approvato progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2010 |
| Committente | COMUNE DI MONTEGROSSO D'ASTI (AT) |
| Opera | Variante specifica al Piano Regolatore Comunale di adeguamento alle normative commerciali <i>Approvato progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2009 |
| Committente | COMUNE DI MONTEGROSSO D'ASTI (AT) |
| Opera | Consulenza per la redazione di regolamento per il colore allegato al regolamento edilizio comunale <i>Approvato</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2012 |
| Committente | COMUNE DI CASTELNUOVO BELBO (AT) |
| Opera | Redazione della revisione al " Piano Regolatore Generale anche in adeguamento all'evento alluvionale del 1994 contenenti verifiche di carattere ambientale , anche in adeguamento al PAI <i>Approvato il progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2006 |
| Committente | COMUNE DI SCURZOLENGO (AT) |
| Opera | Redazione di Variante strutturale specifica al PRG , contenenti studi e valutazioni di compatibilità ambientale e paesaggistica anche in adeguamento al PAI . Il piano comprende verifiche sul centro urbano con normativa di dettaglio a livello di unità di intervento. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | 2008 |
| Committente | COMUNE DI SCURZOLENGO (AT) |
| Opera | Variante al Piano Regolatore Comunale di adeguamento al progetto di candidatura UNESCO <i>Adottato il progetto Preliminare</i> |
| Periodo di esecuzione | 2010 |
| Committente | COMUNE DI INCISA SCAPACCINO (AT) |
| Opera | Variante strutturale al P.R.G. ai sensi della L.R. 56/77. <i>Avviato il Progetto Preliminare</i> |
| Periodo di esecuzione | 2016 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE DI INCISA SCAPACCINO (AT) |
| Opera | Variante specifica al Piano Regolatore Generale ai sensi della L.R. 56/77 relativamente a aree industriali contenente Verifica di Assoggettabilità alla VAS. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | 2008 |
| Committente | COMUNE DI INCISA SCAPACCINO (AT) |
| Opera | Variante specifica al Piano Regolatore Generale ai sensi della L.R. 56/77 relativamente a aree residenziali di completamento contenente Verifica di Assoggettabilità alla VAS. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | 2010 |
| Committente | COMUNE DI REFRANCORE (AT) |
| Opera | Variante strutturale di adeguamento del Piano Regolatore Generale al PAI (Piano Assetto Idrogeologico) ai sensi della L.R. 56/77. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | 2012 |
| Committente | COMUNE DI REFRANCORE (AT) |
| Opera | Variante specifica al Piano Regolatore Generale ai sensi della L.R. 56/77 contenente Verifica di Assoggettabilità alla VAS. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | 2010 |
| Committente | COMUNE DI CORTIGLIONE (AT) |
| Opera | Variante specifica al Piano Regolatore Generale ai sensi della L.R. 56/77 contenente Verifica di Assoggettabilità alla VAS. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2010 |
| Committente | COMUNE DI CORTANDONE (AT) |
| Opera | Variante strutturale di adeguamento del Piano Regolatore Generale al PAI (Piano Assetto Idrogeologico) ai sensi della L.R. 56/77. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2008 |
| Committente | COMUNE DI CANTARANA (AT) |
| Opera | Variante strutturale di adeguamento del Piano Regolatore Generale al PAI (Piano Assetto Idrogeologico) ai sensi della L.R. 56/77, contenenti studi e valutazioni di compatibilità ambientale e paesaggistica. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2009 |
| Committente | COMUNI DI ROCCHETTA TANARO, CASTELLO D'ANNONE, CERRO TANARO (AT) |
| Opera | Piano Regolatore Intercomunale dei territori dei 3 comuni adeguato alla L.R: 56/77 s.m.i. contenenti studi e valutazioni di compatibilità ambientale e paesaggistica e con individuazione di normativa specifica per i nuclei urbani con progetto a livello di unità di intervento. <i>Approvato Progetto Definitivo</i> |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1982 |

Alcuni strumenti urbanistici esecutivi:

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE DI PINEROLO (TO) |
| Opera | Piano Particolareggiato - Redazione di Strumento Urbanistico Esecutivo nell'ambito definito con sigla RU.5.1 dal P.R.G. vigente in protocollo di intesa tra soggetti privati e Comune di Pinerolo (TO). |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2013 |
| Committente | COMUNE DI TORRE PELLICE (TO) |
| Opera | Piano Particolareggiato area C16-ex stamperie, finalizzato al recupero delle aree con valenze storiche e di 'archeologia industriale' relative agli insediamenti delle stamperie in Torre Pellice e delle aree circostanti. |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1999 |
| Committente | PROVINCIA DI TORINO |
| Opera | Piano Particolareggiato della Collina di Pinerolo (TO) , recepito dal Piano Territoriale Paesistico della Collina di Pinerolo, elaborato dalla Provincia di Torino (in collaborazione con arch. Bianco) |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1999-2002 |
| Committente | COMUNE DI NIZZA MONFERRATO (AT) |
| Opera | Progetto di Piano Particolareggiato di area di espansione per residenza e servizi in loc. Campolungo nel Comune di Nizza Monferrato |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1992 |
| Committente | COMUNE DI ASTI |
| Opera | Progettazione del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare (PEEP) denominato "GALA" del comune di Asti - ai fini della realizzazione di n.40 unità residenziali |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1996 |
| Committente | COMUNE DI ASTI |
| Opera | Progettazione del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare (PEEP) in località Valgera del comune di Asti - zona di PRG CP1.2, comprendente il dettaglio degli interventi urbanizzativi (viabilità, spazi pubblici, ecc.) e del loro inserimento ambientale. |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1998 |
| Committente | COMUNE DI ASTI |
| Opera | Piano di recupero di isolato nel Centro Storico di Asti - comparto 2 dell'ex PEEP - Comune di Asti, (Via XX Settembre, Via Grassi, Via Brofferio) comprendente la valorizzazione di elementi di interesse storico monumentale (Chiesa di S. Rocco, resti della Cinta Muraria Medioevale ecc.) |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1995 |
| Committente | COMUNE DI NIZZA MONFERRATO (AT) |
| Opera | Progettazione di Piani di Recupero di iniziativa pubblica nel centro storico di Nizza Monf.to. Palazzo ex Liceo, Palazzo ex Debenedetti, Palazzo Monferrino. |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1990 |
| Committente | COMUNE DI ASTI |
| Opera | Indagine sulle condizioni edilizie e socio abitative delle aree ex PEEP del centro storico di Asti (all'interno di gruppo interdisciplinare) |
| Periodo di esecuzione | Periodo 1983 |

Attività specifica con prestazioni eseguite per piani colore, ecc.

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE BRANDIZZO (TO) |
| Opera | PIANO DEL COLORE con relativi strumenti specifici e prescrizioni normative per il trattamento delle facciate e dei fronti con particolare riferimento agli ambiti storici, nel quadro della revisione del Regolamento Edilizio. |
| Periodo di esecuzione | In corso |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE VIGEVANO (PV) |
| Opera | PIANO DEL COLORE con relativi strumenti specifici e prescrizioni normative per il trattamento delle facciate e dei fronti con particolare riferimento agli ambiti storici, nel quadro della revisione del Regolamento Edilizio. |
| Periodo di esecuzione | Approvato con Delibera n. 23 del 19/05/2020 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE TREVIGLIO (BG) |
| Opera | PIANO DEL COLORE con relativi strumenti specifici e prescrizioni normative per il trattamento delle facciate e dei fronti con particolare riferimento agli ambiti storici, nel quadro della revisione del Regolamento Edilizio. |
| Periodo di esecuzione | Approvato con Delibera n. 2 del 17/02/2016 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE PINEROLO (TO) |
| Opera | PIANO DEL COLORE con relativi strumenti specifici e prescrizioni normative per il trattamento delle facciate e dei fronti con particolare riferimento agli ambiti storici, nel quadro della revisione del Piano Regolatore e del Regolamento Edilizio. |
| Periodo di esecuzione | Approvato con Delibera n. 17 del 06/03/2007 |

| | |
|------------------------------|---|
| Committente | COMUNE CALAMANDRANA (AT) |
| Opera | PIANO DEL COLORE rivolto alla tutela del paesaggio urbano e l'inserimento ambientale nell'ambito dell'adeguamento della strumentazione urbanistica di dettaglio e generale. |
| Periodo di esecuzione | Approvazione Marzo 2014 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE PECETTO (TO) |
| Opera | PIANO DEL COLORE come strumento di tutela e miglioramento ambientale con normativa estesa a tutto il territorio; studi ricerche ed elaborazioni in collaborazione con Arch. Buffa. |
| Periodo di esecuzione | Approvazione Delibera n. 49 del 18/12/2013 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE PORTACOMARO (AT) |
| Opera | Riqualificazione urbana con DOCUMENTO PER IL COLORE come strumento di tutela e miglioramento ambientale, nell'ambito delle iniziative di recupero promosse da GAL Basso Monferrato Astigiano |
| Periodo di esecuzione | Approvazione Luglio 2013 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE MONTEGROSSO D'ASTI (AT) |
| Opera | Redazione dell'adeguamento della strumentazione urbanistica con PIANO DEL COLORE rivolta alla tutela del paesaggio urbano e l'inserimento ambientale |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2006 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE CASTELNUOVO BELBO (AT) |
| Opera | Redazione dell'adeguamento della strumentazione urbanistica con PIANO DEL COLORE rivolta alla tutela del paesaggio urbano e l'inserimento ambientale |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2006 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE REFRANCORE (AT) |
| Opera | Redazione dell'adeguamento della strumentazione urbanistica con PIANO DEL COLORE rivolta alla tutela del paesaggio urbano e l'inserimento ambientale |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2006 |

| | |
|------------------------------|--|
| Committente | COMUNE CANTARANA (AT) |
| Opera | Redazione dell'adeguamento della strumentazione urbanistica con PIANO DEL COLORE rivolta alla tutela del paesaggio urbano e l'inserimento ambientale |
| Periodo di esecuzione | Periodo 2006 |

Si individuano nel seguito alcuni ulteriori interventi illustrativi dell'attività professionale

I - SCHEDE INTERVENTI AMBITI DI VALORE AMBIENTALE E PAESISTICO

PROGETTO CORONA VERDE SECONDA FASE - PROGRAMMA DI INTERVENTI C

Progetto Venaria 5 del Masterplan d'ambito di Venaria.

"Integrazione di mete e continuità dei percorsi ciclopedonali lungo Stura, Ceronda e Tangenziale"

Committente: Comune di Venaria (TO)

Periodo: in corso di attuazione.

Descrizione intervento: L'intervento è impostato sulla base del Progetto 5 del Masterplan dell'ambito Nord-Ovest di corona Verde, riguardante l'integrazione di mete e continuità dei percorsi ciclopedonali lungo Stura, Ceronda e Tangenziale nel contesto di Venaria e Druento. Tale Progetto è stato presentato nel Masterplan come attuativo del Programma di interventi di Valorizzazione ambientale e fruitiva degli spazi di uso sociale di Venaria in particolare lungo le fasce dello Stura e del Ceronda.

Recupero del complesso "ex Foro Boario e delle aree limitrofe della piazza Garibaldi nel centro storico – Nizza Monferrato

Committente: Comune di Nizza Monferrato

Descrizione intervento: Il recupero integrale delle strutture dell'antico mercato ha ricostituito un punto di riferimento per le attività promozionali e collettive di interesse sovracomunale e a carattere multifunzionale, costituendo anche **un nuovo punto di informazione turistica** e formando nuove collaborazioni gestionali con l'associazionismo locale e con l'A.T.L. provinciale.

PROGETTO DI RECUPERO AMBIENTALE DI AREE DESTINATE AD ESCAVAZIONE CON LA COSTITUZIONE DELL'OASI URBANA "LA BULA" - ASTI

Committente: W.W.F. - Ente Parchi Astigiano - Privati

Descrizione intervento: L'ambito (ora di interesse nazionale per la sua qualificazione di "laboratorio di educazione ambientale") è stato oggetto di diverse fasi di intervento sino al più recente completamento (anche in collaborazione con l'Ente Parchi Astigiano) con la realizzazione di ulteriori attrezzature per la fruizione didattica e per garantire l'accessibilità a portatori di handicap.

INTERVENTO DI RECUPERO VALORIZZAZIONE E TUTELA AMBIENTALE DEL FIUME TANARO – PRUSST PIEMONTE MERIDIONALE

Committente: Privati

Descrizione intervento: L'intervento di recupero riguarda zona posta nel territorio del Comune di Asti sulle 2 sponde del fiume Tanaro coinvolgendo la fascia che parte dagli impianti del Depuratore cittadino estendendosi sino al confine con il Comune di Azzano verso il tracciato della tangenziale Sud.

REALIZZAZIONE DI CENTRO DI SERVIZI TURISTICI MULTIFUNZIONALI PER LA PRATICA E ATTIVITÀ TURISTICO- RICREATIVE E TURISTICO-SPORTIVE CON RECUPERO DI EDIFICIO DI INTERESSE STORICO DOCUMENTARIO NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI PORTACOMARO (AT).

Committente: Associazione culturale "Gente & Paesi"

Descrizione intervento: La progettazione è stata condotta con il **confronto costante con le associazioni interessate alla gestione** e alla costituzione di un luogo in cui sia visibile in modo permanente le tecniche costruttive tipiche (murature, solai, ecc.). La progettazione partecipata nelle varie fasi del recupero è stata estesa anche ad eventi di **coinvolgimento della popolazione locale** per la costituzione di "archivi della memoria". Nell'ambito della Direzione lavori è stata svolta una attività di **"cantiere scuola"** in collaborazione con il qualificato "Laboratorio di restauro Nicola" di Aramengo per quanto riguarda in particolare le tecniche di rilievo, restauro e ricostruzione dei soffitti in gesso a calco.

RIUTILIZZO E VALORIZZAZIONE DELLA ex STAZIONE FERROVIARIA DI CALAMANDRANA (AT) PER FORMAZIONE DI CENTRO POLIVALENTE DI PROMOZIONE ED INFORMAZIONE TURISTICA.

Committente: Comune di Calamandrana (AT)

Descrizione intervento: Il progetto si inserisce nell'ambito di un'iniziativa generale diretta al recupero di strutture e spazi non più necessari allo svolgimento del servizio di trasporto ferroviario, ma che possono rivestire un interesse per la valorizzazione di ambiti urbani. L'iniziativa è stata affrontata, infatti, con uno studio tipologico territoriale su tali spazi e si appoggia alla definizione di una convenzione quadro tra enti locali interessati e le ferrovie.

La struttura e le aree presentano buone potenzialità per la posizione nel territorio (tra Nizza e Canelli e in connessione con i percorsi della Valle Belbo) e nei confronti di un nucleo urbano in espansione e riqualificazione. Si prevede il completamento del recupero del fabbricato (già in parte adibito a 'Bottega del Vino'), la riqualificazione delle aree esterne in connessione con il recupero della struttura della ex Cantina Sociale per costituire un centro di attrazione e di servizi pubblici-privato rivolto alla produzione tipica del territorio (mercato contadino, servizi per i viticoltori, accoglienza turistica, ecc.).

STUDI DI FATTIBILITÀ, per il completamento e recupero del complesso di Palazzo Crova in Nizza Monferrato (AT) all'interno del PTI MUDA MU.SEO D.IFFUSO A.STIGIANO INTERVENTI DEL "MUSEO DEL GUSTO

Committente: UNIONI COLLINARI .

Descrizione intervento: Si prevede l'avvio del recupero di locali ed aree di pertinenza annessi al palazzo storico principale (vincolato ai sensi D.lgs. 42/2004), destinati ad essere disponibili anche a seguito di rilocalizzazione delle attuali funzioni. Le destinazioni sono rivolte ad una espansione dei contenuti già avviati con l'allestimento del "centro multimediale-museo del gusto".

In considerazione delle caratteristiche strutturali dell'**edificio principale e dei corpi secondari** e in relazione alle destinazioni d'uso attualmente presenti, gli interventi sono pensati per **fasi di attuazione**. Una prima fase è già attiva e sta concludendosi con l'allestimento delle sale disponibili nel palazzo nobiliare. Una seconda fase è in via di attuazione e prevede l'arricchimento del percorso con l'inclusione del giardino storico e del ristorante **enoteca-Bottega del Vino già attivo e consolidato nelle cantine storiche del palazzo**.

In tale fase si prevede il coinvolgimento della parte che riguarda la biblioteca di cui si prevede la riqualificazione con "archivio multimediale" e la connessione con altri spazi che si libereranno a favore del comune nell'ambito del "**Palazzo ex liceo**", anch'esso inserito nel nuovo "percorso museale del gusto". Nella fase successiva (di più specifico riferimento al P.T.I. Müda) si prevede il coinvolgimento di altre parti annesse (corte ed edifici limitrofi).

STUDI DI FATTIBILITÀ, per il completamento e recupero del complesso EX LICEO in Nizza Monferrato (AT) all'interno del PTI MUDA MU.SEO D.IFFUSO A.STIGIANO INTERVENTI DEL DISTRETTO DEL BENESSERE.

Committente: UNIONI COLLINARI TRA LANGA E MONFERRATO e VIGNE E VINI

Descrizione intervento:

Nell'ambito del complessivo riuso dell'edificio a funzioni di interesse generale, si prevede l'allestimento di una porzione da destinarsi a punto informativo e centro di documentazione sul circuito delle attività connesse al "Distretto del benessere". Il complesso dell'ex Liceo, di proprietà comunale è già stato in passato oggetto di piano di recupero nell'ambito politica di incentivazione alla qualificazione del centro storico tesa all'utilizzo dei "grandi contenitori" per servizi pubblici, nell'obiettivo di aumentare il ruolo storico di Nizza come **polo di attrazione di livello territoriale**.

Le caratteristiche tipologiche e funzionali dell'ex edificio ex Liceo, unitamente alla sua posizione **su uno dei principali percorsi di ingresso al centro storico**, lo rendono adatto ad un uso flessibile e differenziato.

STUDI DI FATTIBILITÀ, all'interno del PTI MUDA MU.SEO D.IFFUSO A.STIGIANO interventi di recupero degli edifici ferroviari nell'ambito della costituzione di "RETE INTEGRATA PER IL TURISMO CULTURALE SOSTENIBILE".

Committente: UNIONI COLLINARI

Descrizione intervento: Pur non essendo più connesse alle nuove esigenze di trasporto, **le attrezzature e le aree connesse con le linee ferroviarie** presentano esigenze di riqualificazione e di riuso costituendo potenzialità spesso anche molto differenziate tra di loro (per tipologia edilizia, per stato di conservazione e soprattutto per localizzazione confronto al contesto).

Si tratta di una potenzialità a costituire **una nuova rete diffusa e coordinata di nuove attrezzature** di vario livello dalla più semplice alla più complessa, connettendosi in alcuni casi con opportunità di riqualificazione estese ad ambiti pubblici e privati situati nelle vicinanze nella direzione di migliorare la **presentazione complessiva del territorio**, delle sue tipicità e delle sua rete di eccellenza. I tratti di linea ferroviaria interessati sono, in particolare, quelli della **linea Asti-Alba** (con la stazione di Motta di Costigliole), della **linea Asti-Acqui**

STUDI DI FATTIBILITÀ, all'interno del PTI MUDA MU.SEO D.IFFUSO A.STIGIANO. Interventi per la DIVERSIFICAZIONE DELL'ATTIVITA' RURALE ED OFFERTA TURISTICA SOSTENIBILE (Centro ippico di eccellenza;) Valorizzazione della filiera agroalimentare - Diversificazione delle attività economiche nelle zone rurali.

Committente: UNIONI COLLINARI

Descrizione intervento: Nel quadro delle caratterizzazioni del territorio del MUDA l'ambito di "Casina Zucca" rappresenta una specificità **molto particolare** sia per dimensioni che per la tipologia della struttura territoriale e degli insediamenti. Si tratta di una proprietà **molto estesa** (circa 150 ettari) e **in unico corpo** che non trova uguali in tutto il territorio del sud Piemonte ed in particolare nel territorio del MUDA, e caratterizzato da un sistema di aziende molto diffuso e specializzato ma raramente di dimensioni consistenti e frequentemente molto parcellizzato.

Gli interventi previsti riguardano in sintesi il consolidamento e l'incremento della qualificazione paesaggistica complessiva dei luoghi con la realizzazione di nuova **offerta turistico ricettiva diversificata** rivolta al soddisfacimento di una domanda di turismo di qualità capace di inserirsi in modo armonico nell'ambiente e di costituire elemento di attrazione per tutto il territorio.

L'iniziativa prevede infatti: il completamento e l'ulteriore qualificazione delle attività delle strutture di servizio del "**centro ippico**" e della "riserva di caccia autorizzata"; il recupero dei fabbricati esistenti di maggior interesse documentario per la ricettività a pro turistica, integrati da nuovi inserimenti di edilizia ad "impatto zero" e biocompatibile, per la ricettività alberghiera di fascia alta; la realizzazione di ambiti e percorsi innovativi per la pratica del Golf inserita in un circuito internazionale e presenti come una sorte di "Museo della storia del Golf".

II – ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO NEL COMUNE DI PINEROLO

Committente: Provincia di Torino

Descrizione intervento:

Progetto inserito nel Programma Strategico “paesaggio 2006”, nell’area limitrofa alla zona “olimpica” di Pinerolo, per la realizzazione di un Parco urbano in zona F3. Il parco è progettato per costituire con costi molto contenuti, sia di impianto che di manutenzione, un segno forte del bordo urbano e definisce all’interno un ambiente verde isolato. Il paesaggio verde che ne risulta è formato da “camere” separate dalla periferia circostante in diretto contatto con lo skiline di montagne circostanti e comunicanti con la città attraverso accessi segnalati con vili e totem.

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DELL’AREA CIRCOSTANTE IL CENTRO VALDESE E COLLEGAMENTO PEDONALE DELL’AREA OLIMPICA - TORRE PELLICE

Committente: Provincia di Torino

Descrizione intervento:

Il progetto ha realizzato il **recupero funzionale, impiantistico e paesaggistico di spazi pubblici** con alto valore “simbolico” in quanto posti in relazione alla sequenza degli edifici dello storico quartiere delle attività valdesi e ai bordi del centro storico, lungo l’antico percorso di attraversamento della valle Pellice.

PROGETTO “PORTI” DI MONTAGNA - REALIZZAZIONE DI AREA CAMPER NEL PARCO OLIMPICO - PINEROLO

Committente: Azienda del Turismo delle montagne Olimpiche

Descrizione intervento:

L’intervento si inserisce nell’ambito destinato alla realizzazione del Parco olimpico di Pinerolo in cui è stata identificata un’area destinata alla realizzazione di strutture di servizio alla sosta dei camper. In questo contesto trova idonea collocazione l’area destinata dal presente progetto a servizio della sosta dei Camper. L’area è posta a margine di una zona destinata a parcheggio e contornata da sistemazioni vegetazionali ed è resa accessibile da un percorso per gli automezzi ben collegato con l’accesso principale al Parco dalla Via Orbassano.

RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL TERRITORIO DELLA VALTIGLIONE

Committente: Comunità Collinare “Valtiglione e dintorni”

Descrizione intervento:

Studio di fattibilità, progetto preliminare, definitivo per progetto di “Riqualificazione paesaggistica del territorio della Valtigione” (ai sensi della L.R. 16 giugno 2008 n° 14 “Norme per la valorizzazione del paesaggio” B.U. n. 19 giugno 2008 n° 25).

RIQUALIFICAZIONE PIAZZA E STRUTTURA PER MANIFESTAZIONI PUBBLICHE

Committente: Comune di Cortiglione (AT)

Periodo: Inizio 2002 Ultimazione 2004

Descrizione intervento:

Il progetto ha realizzato il recupero di uno spazio compreso nel centro storico e collocato tra il palazzo municipale e la chiesa parrocchiale, in connessione con il recupero e la riqualificazione paesaggistica di una struttura destinata alla promozione delle tipicità del territorio nell’ambito del DOCUP PIA della Provincia di Asti.

III – INFRASTRUTTURE STRADALI E IL LORO INSERIMENTO AMBIENTALE

MAPPATURA SISTEMATICA DELLE ATTRATTIVE ASTIGIANO” AL FINE DI REALIZZARE SEGNALETICA, PERCORSI E PUNTI INFORMATIVI, COMPRENDE TUTTO IL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI ASTI. PROGETTO “ASTIGIANO AUTENTICO – PROVINCIA DI ASTI

Committente: Provincia di Asti

Descrizione intervento:

Il progetto ha previsto la costituzione dei temi guida per la promozione e la realizzazione di nuova **segnaletica direzionale**, di **cartellonistica illustrativa/informativa**, di **elementi promozionali/simbolici** e la **realizzazione di nuovi “loghi”** da riprodursi nel materiale promozionale.

PROGETTAZIONE GENERALE, ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DI INFRASTRUTTURE FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PUBBLICI AL BORDO DEL NUCLEO URBANO NELL’AMBITO DEL “PROGRAMMA REGIONALE DEI PARCHEGGI (L.122/89)” – TORRE PELLICE

Committente: Comune di Torre Pellice (TO)

Descrizione intervento:

L’intervento si inserisce in un programma di riqualificazione dell’intero centro rivolto alla sua valorizzazione anche per quanto riguarda l’identità storica valdese che contraddistingue questo territorio. L’azione si è concentrata prioritariamente sul centro storico e sull’asse viabile storicamente più consolidata, che va dalla Piazza San Martino, di fronte alla Chiesa Cattolica, sino alla Piazza Repubblica per estendersi con metodologia ‘modulare’ ad interventi successivi che coinvolgano anche i bordi del centro storico, in particolare per quanto riguarda le sistemazioni di piazze e spazi per la sosta a partire dai luoghi limitrofi alla stazione ferroviaria.

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CONCENTRICO IN LOCALITÀ “QUARTINO” COMPRENDE LA SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI E DELLA PIAZZA CENTRALE.

Committente: Comune di Calamandrana (AT)

Descrizione intervento:

L’intervento costituisce la riqualificazione delle aree pubbliche del concentrico con particolare attenzione alla piazza centrale oggetto di ‘ridisegno’ completo per mantenendo la predisposizione alle esigenze ordinarie (area a parcheggio, area mercatale ecc.). L’intervento si completa con la creazione e/o la riqualificazione dei percorsi pedonali adiacenti

INTERVENTI REGIONALI PER LO SVILUPPO E LA RIVITALIZZAZIONE ED IL MIGLIORAMENTO QUALITATIVO DI TERRITORI TURISTICI. ATTREZZATURE PER IL TEMPO LIBERO E PERCORSI PER LA PRATICA SPORTIVA. PROGRAMMA INTEGRATO DI CUI ALLA L.R. 24.01.00 N° 4

Committente: Raggruppamento di comuni

Descrizione intervento:

L’intervento è stato realizzato sulla base di analisi di fattibilità e di programma integrato che hanno coinvolto un vasto territorio omogeneo (oggi candidato a sito UNESCO) interessato alla qualificazione di punti di interesse ambientale o documentario per l’accoglienza del turismo rurale ed enogastronomico. I luoghi interessati sono stati inseriti in uno specifico sistema informativo territoriale gestito dai comuni in collaborazione con l’associazionismo locale.

SISTEMAZIONE DISSESTO VIA POZZOMAGNA (D.D. REGIONE PIEMONTE N° 38721/3/2005-D.G.R. N° 42-14972 DEL 7/3/2005) – INCISA SCAPACCINO

Committente: Comune di Incisa Scapaccino (AT)

Periodo: Inizio 30/09/05 – Ultimazione 31/07/06

Descrizione intervento:

Gli interventi realizzati riguardano la realizzazione di un consolidamento del tratto di strada interessato dai cedimenti, la realizzazione di collegamento strutturale dei micropali con cordolatura superiore e realizzazione di solettine di completamento in CLS armato. Sono state realizzate opere di sistemazione generale costituite da profilatura del tratto di scarpata interessata e dalla regimazione delle acque di ruscellamento.

13 settembre 2022

Arch. Ezio Bardini

