



COMUNE DI ACQUI TERME

Settore Ragioneria, Personale, Economato

Determinazione n. 468

del 22/06/2021

**SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI AD
USO SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI DI DURATA
TRIENNALE RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO
B . CIG 8800626A50 -N. GARA 8191923. DETERMINA A
CONTRARRE**

Determinazione n. 468 del 22/06/2021

OGGETTO:

SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI AD USO SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI DI DURATA TRIENNALE RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B . CIG 8800626A50 -N. GARA 8191923. DETERMINA A CONTRARREEGOZIATA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE RAGIONERIA, PERSONALE, ECONOMATO

PREMESSO che il prossimo 30 giugno scadrà il contratto relativo all'affidamento servizio pulizia uffici e servizi comunali;

EVIDENZIATO che è quindi necessario procedere ad un nuovo affidamento che tenga conto delle nuove necessità emerse, anche alla luce dell'emergenza sanitaria;

ACQUISITO l'indirizzo ESPRESSO DALLA Giunta comunale nella seduta del 3/6/2021;

RICHIAMATI:

- l'articolo 1 della Legge 381/91 ove viene esplicitato che le cooperative sociali di tipo " B " hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzato all'inserimento delle persone svantaggiate
- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 all'articolo 112 il quale prevede che "Fatte salve le disposizioni vigenti in materia di cooperative sociali e di imprese sociali, le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati"
- le Linee Guida ANAC approvate con delibera n. 32 del 20/01/2016 recanti "Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali" ove all'articolo 8.5 è stabilito che "l'unico criterio di selezione delle offerte che appare compatibile con l'oggetto degli affidamenti a cooperative sociali di tipo B è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa [...omissis...]";
- le Linee Guida ANAC n. 13 approvate con delibera n. 114 del 13/02/2019 recanti "la disciplina delle clausole sociali";

RILEVATO, pertanto, che occorre provvedere ad esperire le procedure necessarie all'individuazione dell'affidatario del servizio di cui trattasi per garantirlo ancora per i prossimi 3 anni;

RITENUTO, pertanto, opportuno indire apposita richiesta di offerta del valore così suddiviso : importo a base d'asta dell'appalto in oggetto pari ad € 210.000,00 escluso iva per lo svolgimento delle prestazioni del servizio, soggetto a ribasso d'asta a cui va aggiunto € 190,00 per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta. Con tale corrispettivo o per il minor prezzo che risulterà dalla gara, l'Appaltatore si intende compensato di qualsiasi suo avere o pretesa per l'appalto in parola, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi. Sono da sommare al suddetto importo la quota annua pari ad € 1.000,00 oltre ad iva, non soggetta a ribasso, che sarà utilizzata per remunerare le prestazioni su chiamata durante l'intero periodo dell'affidamento - sulla piattaforma MePa fra le ditte iscritte al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione specializzate nel settore, da completare tramite procedura negoziata ai sensi dell' ex art. 36 – comma 2 – lett. b) del D.Lgs 50/2016 e smi;

PRESO ATTO che:

- a partecipare alla procedura verranno invitate un numero di ditte non inferiore a 5 specializzate nel settore ed abilitate alla fornitura del servizio di cui trattasi ,iscritte all'Albo regionale delle Società cooperative sociali avente sede legale in Piemonte , al quale i soggetti partecipanti alla presente procedura devono risultare regolarmente iscritti alla data di pubblicazione sulla piattaforma MePA
- la modalità di espletamento della procedura e di gestione del conseguente contratto saranno disciplinate dal disciplinare di gara e dal capitolato speciale del servizio di pulizia uffici e servizi comunali allegati alla Rdo;
- l'assegnazione verrà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e smi e calcolato in base a quanto disposto dall'art.6 del disciplinare di gara servizio di pulizia;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

Ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000 T.U.E.L. in combinato disposto con l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in riferimento all'esecuzione del “ SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI AD USO SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI ANNO 2021-2024 – RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B.”:

1. di assumere la presente determina a contrarre e di individuare gli elementi essenziali del contratto e stabilire i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
2. di indire sulla piattaforma MePa di Consip, per le motivazioni di cui in premessa, una procedura negoziata a lotto unico per l'affidamento del servizio di pulizia uffici e servizi comunali per il periodo 01 luglio 2021 – 30 giugno 2024, per il valore complessivo di: importo a base d'asta dell'appalto in oggetto pari ad € 210.000,00 escluso iva per lo svolgimento delle prestazioni del servizio, soggetto a ribasso d'asta a cui va aggiunto €

190,00 per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta. Con tale corrispettivo o per il minor prezzo che risulterà dalla gara, l'Appaltatore si intende compensato di qualsiasi suo avere o pretesa per l'appalto in parola, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi. Sono da sommare al suddetto importo la quota annua pari ad € 1.000,00 oltre ad iva, non soggetta a ribasso, che sarà utilizzata per remunerare le prestazioni su chiamata durante l'intero periodo dell'affidamento;

3. di dare atto che per l'espletamento della procedura in oggetto si è provveduto ad acquisire dal sito dell'ANAC, ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. il codice di identificazione che risulta il seguente CIG **8800626A50**- N. GARA **8191923**, saranno osservate le disposizioni in merito alla contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
4. di invitare a partecipare alle procedure di gara un numero di ditte non inferiore a cinque specializzate nel settore ed abilitate alla fornitura del servizio di cui trattasi ,iscritte all'Albo regionale delle Società cooperative sociali avente sede legale in Piemonte , al quale i soggetti partecipanti alla presente procedura devono risultare regolarmente iscritti alla data di pubblicazione sulla piattaforma MePA ;
5. di stabilire che le modalità di espletamento della procedura e di gestione del conseguente contratto saranno disciplinate dal disciplinare di gara e dal capitolato speciale del servizio di pulizia uffici e servizi comunali allegati alla RdO;
6. di stabilire che l'assegnazione verrà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e smi e calcolata in base a quanto disposto dall'art.6 del disciplinare di gara servizio di pulizia;
7. di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;
8. di demandare a successivo provvedimento l'aggiudicazione della presente gara;
9. diprenotare nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.42 del D.Lgs n. 118/2011 e smi , la spesa di € **43.341,66** relativa all'anno 2021 suddivisa nei sotto segnati capitoli del bilancio 2021-2023, annualità 2021 (CIG **8800626A50**):
 - € 7.702,50 al Cap.640
 - € 7.881,00 al Cap.1020
 - € 14.479,10 al Cap.1620
 - € 9.200,00 al Cap.2140
 - € 3.000,00 al Cap.2380
 - € 1.079,06 al Cap.4200
10. di prenotare nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.42 del D.Lgs n. 118/2011 e smi , la spesa di € **86.683,33** relativa all'anno 2022 suddivisa nei sotto segnati capitoli del bilancio 2021-2023, annualità 2022 (CIG **8800626A50**):

- € 10.300,00 al Cap.640
- € 10.500,00 al Cap.1020
- € 14.620,00 al Cap.1620
- € 9.200,00 al Cap.2140
- € 8.000,00 al Cap.2380
- € 34.063,33 al Cap.4200

10. di prenotare nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.42 del D.Lgs n. 118/2011 e smi , la spesa di € **86.683,33** relativa all'anno 2023 suddivisa nei sotto segnati capitoli del bilancio 2021-2023, annualità 2023 (CIG **8800626A50**):

- € 10.300,00 al Cap.640
- € 10.500,00 al Cap.1020
- € 14.620,00 al Cap.1620
- € 9.200,00 al Cap.2140
- € 8.000,00 al Cap.2380
- € 34.063,33 al Cap.4200

12. di registrare successivamente il movimento contabile per i 6 mesi relativi all'anno 2024 per complessivi Euro 43.341,66;

13. di dare atto che l'Ente dovrà versare all'A.N.A.C. la somma di € 225,00 e che tale somma trova copertura al Cap 1091/2021;

14. di dare atto che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. nr. 33/2013.

MB/dr

Il Dirigente del
Settore Ragioneria, Personale, Economato
Matteo Barbero

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.-

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

BARBERO MATTEO;1;151251415581021361641347587042201315541