

MUNICIPIO DI ACQUI TERME

VERBALE

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DEL COMUNE DI ACQUI TERME.

L'anno **duemiladieci**, alle ore 10,00 del giorno 03 del mese di Marzo presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme, si è riunita la Commissione di gara di cui all'oggetto, nominata con Determinazione Dirigente Servizi Tecnici nr.26 del 24/02/2010.

Sono presenti i Signori:

- Ing. Oddone Antonio Dirigente Servizio Tecnico LL.PP. del Comune di Acqui Terme – Presidente della Commissione;
- Dott. Armando Ivaldi, Dirigente Settore Economato e Patrimonio del Comune di Acqui Terme, membro;
- Avv. Mariagrazia Cirio, Responsabile Ufficio Legale – Recupero Crediti del Comune di Acqui Terme – membro;
- Rag. Silvia Trucco – Capo Servizio Amministrativo Ufficio Tecnico in qualità di segretaria della commissione.-

DATO ATTO CHE con determina Servizi Tecnici nr.06/2010 è stato disposto l'avvio a contrattare e di procedere per l'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali (cimitero urbano e delle frazioni) mediante l'esperimento di una procedura aperta, ad unico incanto, con applicazione delle modalità di cui all'art.81 ed all'art. 83 del Dlgs.n.163/2006 e smi, con il criterio dell'istruttoria comparativa e a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Il servizio pubblico di cui alla presente procedura aperta rientra nell'allegato IIB del Codice degli contratti pubblici di lavori, servizi e forniture Dlgs.n.163/2006 e smi. In relazione al quale la stazione appaltante ai sensi dell'art. 20 dello stesso Dlgs.n.163/2006 e smi è obbligata ad osservare esclusivamente gli artt.65, 68 e 225 del Dlgs. stesso. Si applicano comunque le disposizioni del codice dei contratti espressamente richiamate nel bando di gara e suo disciplinare e nel capitolato speciale di appalto.

CHE il relativo bando emesso in data 19/01/2010 è stato affisso all'Albo Pretorio e collocato sul sito internet del Comune;

ATTESO CHE il termine di scadenza per presentazione offerta è stato stabilito perentoriamente nel suddetto bando di gara alle ore 12,00 del 22/02/2010;

DATO ATTO che entro le ore 12,00 del 22/02/2010 è pervenuto n. 1 plico partecipazione alla gara in argomento vale a dire il plico del Raggruppamento temporaneo di impresa SALA PIETRO GIOVANNI di Nizza M.to (AT) e Impresa NICOLA srl di Ghemme (NO);

DATO ATTO infine che:

- a sensi dell'art.84 Dlgs.n.163/2006 e smi la nomina della relativa Commissione deve avvenire in data successiva la scadenza prevista per la presentazione dell'offerta pertanto con la già menzionata Determina Servizi tecnici nr.26 del 24/02/2010;
- le modalità di gara sono state specificate nel Bando di gara unitamente al relativo disciplinare di gara.

Assiste nella prima fase pubblica il rappresentante della Ditta Sala Pietro Giovanni di Nizza Monferrato.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

La Commissione, prende atto di quanto indicato nel bando integrale di gara e suo disciplinare in particolare il punto XI "Conclusione della procedura di gara" dove viene stabilito che la procedura di aggiudicazione si articolerà in differenti fasi, in relazione delle diverse parti componenti l'offerta. La prima operazione, in seduta pubblica, consisterà nella verifica delle condizioni di ammissione alla gara dei concorrenti.

Il presidente procede pertanto all'apertura dell'unico plico accertandosi che il concorrente - RTI SALA/NICOLA srl - abbia compiegato nel medesimo le n.3 buste specificate al punto XI art.1) del disciplinare. Nel plico sussistono le n.3 buste indicante nel bando e debitamente sigillate.

La Commissione, verificato che la BUSTA "A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" riporta le diciture previste dal Bando procede all'apertura della stessa e, subito dopo, all'esame della documentazione in essa contenuta.

La Commissione verifica che RTI SALA/NICOLA srl, unica partecipante alla gara, abbia presentato la documentazione richiesta e analiticamente specificata al CAPITOLO 1 del disciplinare relativo alla documentazione amministrativa.

Si procede all'apertura dell'unico plico RTI SALA/NICOLA srl – Capogruppo SALA GIUSEPPE di Nizza M.to.

controllo contenuto PRIMA BUSTA, i cui documenti si riassumono:

- modello allegato A di entrambe le Ditte
- dichiarazioni bancarie di almeno due istituti: CR ASTI E B.P. NOVARA per Ditta Sala ; B.P.INTRA e DEUTSCHE Bank per Ditta Nicola srl
- modello allegato B per entrambe le Ditte;
- n.4 attestazioni relative alla gestione punto I documenti da allegare: Comune di Vinchio, Mombercelli, Agliano Terme, Comunità delle colline tra langa e Monferrato.
- modello allegato C – punto D dei documenti da allegare;
- garanzia provvisoria di € 2.440,00 contraente RTI SALA/NICOLA
- n.2 Certificati CCIAA e n.1 attestato SOA e certificato sistema qualità;
- n.1 Presa visione;

- n.1 copia capitolato speciale d'appalto debitamente sottoscritto in ogni sua parte da entrambe le Ditte.
- N.2 modelli GAP.

Si rileva durante la disamina della Dichiarazione sostitutiva (schema allegato A) per quanto concerne l'esternalizzazione della forma di partecipazione che entrambe le Ditte facenti parti del RTI hanno barrato la casella "Impresa mandante" anziché una capogruppo ed una mandante. La Commissione rilevato quanto sopra, si riserva di verificare nel proseguo, se si tratti di un mero errore materiale nella compilazione, ovvero se si tratti di un difetto sostanziale della domanda. Inoltre nella dichiarazione sostitutiva di cui allo schema allegato A dell'Impresa Nicola srl al punto VI manca l'indicazione del Tribunale (procura presso cui verificare l'insussistenza di condanne). La Commissione, verificato che il bando integrale non riporta la pena di esclusione per tale mancanza, valuta la medesima irrilevante.

Dalla disamina, oltre che del plico e delle buste, della documentazione e delle dichiarazioni seguenti nonché della "dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione di RTI" di cui all'allegato C viene confermato e ribadito che la Ditta Capogruppo/mandataria risulta essere la Ditta SALA PIETRO GIOVANNI mentre l'Impresa Nicola srl quella mandante.

La Commissione a questo punto valutato che l'indicazione della dichiarazione di cui all'allegato A della Ditta Sala risulti un mero errore materiale, ritiene di sciogliere la riserva.

La Commissione decide anche in osservanza al principio dell'economia degli atti, di proseguire in seduta riservata concludendo la fase pubblica con l'ammissione del RTI SALA/NICOLA srl alla successiva valutazione dei documenti contenuti nella BUSTA B vale a dire l'offerta qualitativa.

La Commissione invita pertanto il Sig.Sala ad allontanarsi e lo avvisa che a chiusura della fase riservata verrà comunicato l'inizio della fase pubblica di apertura della busta dell'offerta economica ovvero della non ammissione alla terza fase del procedimento. Il Sig.Sala, come sopra avvisato, dichiara che non intende partecipare alla terza fase e rinuncia espressamente alla comunicazione da parte di questa Commissione. Di tale rinuncia si dà pertanto atto nel presente verbale ed il Sig.Sala si allontana.

Alle ore 10,45 la Commissione, aperta la Busta B Offerta qualitativa, prende in esame il documento previsto nel disciplinare di gara del capitolo 2 relativo all'offerta "B. QUALITATIVA" vale a dire **la relazione tecnica di offerta** onde poter comprendere in modo chiaro ed inequivocabile le modalità di organizzazione del servizio (dal quale emerga la capacità tecnica e di organizzazione del concorrente, le eventuali proposte di miglioria alle strutture e/o al servizio e prestazioni aggiuntive propedeutiche al servizio a titolo gratuito per la stazione appaltante. A tale proposito vengono riportati i punteggi indicati nel disciplinare per l'offerta qualitativa: max 60 punti.

A.1 Modalità tecniche ed organizzative e reperibilità del personale con cui si intende realizzare il servizio: punti da 0 a 35;

A.2 Modalità del servizio dal punto di vista della sicurezza: punti da 0 a 5;

A.3 Abbellimenti floreali: punti da 0 a 5;

A.4 Eventuali migliorie alle strutture e/o al servizio e prestazioni aggiuntive propedeutiche al servizio: punti da 0 a 12.

A.5 Modalità di pagamento punti da 0 A 3.

Come stabilito nel disciplinare di gara si precisa che “le offerte che non raggiungano un punteggio qualitativo minimo di 38/100 rispetto al punteggio massimo di 60/100 saranno escluse dalla gara in quanto non coerenti con gli standard funzionali e qualitativi minimi attesi dall’Amministrazione concedente.

La Commissione esaminata la su indicata relazione tecnica di offerta dal punto di vista tecnico riscontra la rispondenza dello stesso alle richieste del bando di gara. In particolare la relazione è stata suddivisa in vari capitoli e quadri di raffronto dove vengono individuati, a tutto campo, le migliorie che il concorrente offre rispetto a quanto previsto dal disciplinare tecnico posto in gara ed il servizio che intende esplicitare, oltre ad evidenziare le attrezzature e gli adempimenti previsti dal Dlgs.n.81/2008. In conclusione la Commissione ritiene che la relazione tecnica di offerta presentata dal RTI SALA/NICOLA srl vada valutata nel suo complesso molto valida attribuendo i seguenti punteggi:

A.1 Modalità tecniche ed organizzative e reperibilità del personale con cui si intende realizzare il servizio: punti da 0 a 35:

Sui 35 punti la Commissione assegna **punti 32**. Ritiene infatti di non attribuire il punteggio pieno in quanto la proposta di orari diversi per il ricevimento salme, proposto nella relazione tecnica di offerta, richiederà una, seppur minima modifica dell’orario di apertura.

A.2 Modalità del servizio dal punto di vista della sicurezza: punti da 0 a 5:

La Commissione attribuisce il punteggio massimo di **punti 5** in quanto sono stati indicati analiticamente tutti gli elementi necessari all’effettuazione di un buon servizio e applicazione di quanto previsto dal Dlgs.n.81/2008.

A.3 Abbellimenti floreali: punti da 0 a 5:

Sui 5 punti la Commissione assegna **punti 4** in quanto non sono stati proposti abbellimenti floreali nei cimiteri delle frazioni.

A.4 Eventuali migliorie alle strutture e/o al servizio e prestazioni aggiuntive propedeutiche al servizio: punti da 0 a 12:

Sui 12 punti la Commissione assegna **punti 10** per aver proposto la manutenzione straordinaria dell’Ufficio adibito alla custodia oltre che a varie migliorie alle pulizie e manutenzioni periodiche, fornitura gratuita di ghiaia, realizzazione di cordoli di fronte alla facciata dei due campi comuni del cimitero urbano e quant’altro indicato nella predetta relazione. La Commissione non ritiene di assegnare il punteggio massimo in quanto non sono state proposte migliorie specifiche per i cimiteri delle frazioni.

A.5 Modalità di pagamento punti da 0 a 3:

Per quanto concerne le modalità di pagamento “allegato G modulo dichiarazione circa le modalità di pagamento” le imprese costituenti il RTI SALA/NICOLA srl dichiarano e sottoscrivono in solido che i pagamenti siano corrisposti entro 120 giorni dall’avvenuta trasmissione del provvedimento di liquidazione.

La Commissione pertanto attribuisce il punteggio massimo di **punti 3** in quanto supera la previsione indicata nel bando (90 giorni).

Sulla scorta di quanto sopra, la Commissione attribuisce all’offerta B QUALITATIVA il punteggio complessivo di 54/60 così composto (32+5+4+10+3).

Il RTI SALA/NICOLA SRL pertanto viene ammesso all’apertura dell’offerta economica. La Commissione ha esaurito la fase riservata della gara e pertanto alle ore 11,10 si prosegue in fase pubblica con l’apertura dell’ offerta economica.

Si procede all'apertura dell'offerta economica. Requisiti formali rispettati dandone di seguito lettura del ribasso:

ATI SALA/NICOLA SRL

RIBASSO DEL 10,03%.

A questo punto come da paragrafo X. Punto B. del disciplinare di gara viene attribuito, essendo l'unica offerta, il punteggio massimo **di 40 punti** . Offerta ATI SALA/NICOLA 10,03% su Euro 118.000,00 (importo a base d'asta) = Euro 106.164,60 oltre Iva ed oneri di sicurezza.

DETERMINAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALE

Il punteggio complessivo del RTI SALA PIETRO GIOVANNI/NICOLA SRL, ottenuto dalla somma del punteggio dell'offerta qualitativa e di quello dell'offerta economica è pari a punti 94 su 100 (54+40)= 94/100.

Alle ore 11,20 concludendo il procedimento previsto nel già citato paragrafo XI del disciplinare di gara, la Commissione aggiudica in via provvisoria l'affidamento del servizio pubblico di gestione dei servizi cimiteriali (cimitero urbano e cimiteri delle frazioni) al costituendo RTI SALA PIETRO GIOVANNI di Nizza M.to (AT) e NICOLA srl di Ghemme (NO), avendo riportato un'offerta economicamente più vantaggiosa di 94 punti su 100.

Si trasmette infine gli atti per quanto di competenza al Dirigente dei Servizi Tecnici.

Fatto, letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to ODDONE Ing. Antonio

I COMPONENTI

F.to CIRIO Avv. Mariagrazia

F.to IVALDI Dott. Armando

IL SEGRETARIO

F.to TRUCCO Rag. Silvia