

# MUNICIPIO DI ACQUI TERME

## VERBALE DI GARA DI COTTIMO FIDUCIARIO

PROCEDURA NEGOZIATA CON ESCLUSIONE DI OFFERTE IN AUMENTO, RELATIVA ALL'INTERVENTO DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE SPORTIVA PALESTRA COMUNALE SCOLASTICA MOMBARONE cup B14H15000600004 e CIG.6346493BB1.

L'anno *duemilaquindici* alle ore 13,00 del giorno trentuno del mese di luglio, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme, si è riunito il seggio di gara per la procedura negoziata di cottimo fiduciario emarginata in oggetto.

### DATO ATTO:

- nell'ambito del progetto "1000 cantieri per lo sport", nato dalla collaborazione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e l'ICS è stata attivata da parte dell'istituto per il credito sportivo l'iniziativa "500 impianti sportivi di base", condivisa dalle Regioni e Provincie Autonome grazie alla quale associazioni e società sportive dilettantistiche, Comuni e Provincie possono ottenere mutui a tasso zero per la ristrutturazione o la realizzazione di impianti sportivi di base; i beneficiari dei suddetti finanziamenti potranno così ottenere fino ad un massimo di Euro 150.000,00 per una durata di 15 anni;
- tra gli interventi ammissibili sono state individuate delle priorità su impianti esistenti in merito a lavori di efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche, adeguamento e messa a norma e bonifica dell'amianto oltre ad opere per ristrutturare, ammodernare, ampliare, completare, riconvertire, mantenere o mettere a norma gli impianti di base esistenti o per realizzarne di nuovi;
- con provvedimento C.C. nr. 20 del 27/05/2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015 del Bilancio Pluriennale e della Relazione Previsionale e Programmatica 2015/2017, nonché della Relazione previsionale e programmatica e relativo Piano delle OO.PP. 2015/2017, è stato annoverato fra gli interventi prioritari dell'Amministrazione Comunale il progetto di rifacimento della pavimentazione e delle tribune della palestra scolastica del complesso polisportivo di Mombarone per un importo complessivo di Euro 148.000,00;

**VISTO** il successivo provvedimento G.C.n.108 del 11/06/2015 di approvazione del progetto preliminare/definitivo predisposto a firma Arch. Ivaldi Marengo di Acqui Terme nel quale, come da relazione tecnica, in merito alla ristrutturazione della palestra scolastica di Mombarone viene prevista la sostituzione dell'attuale pavimentazione in gomma, l'adeguamento della tribuna esistente e opere di ammodernamento normativa anti incendio il tutto per un importo complessivo lavori di Euro 99.021,53 ed un importo globale di Euro 148.000,00 IVA compresa;

**PRESO ATTO** del parere favorevole n.AL/002/2015 espresso dal CONI di Torino in data 31/03/2015 e del successivo assenso al finanziamento da parte dell'ICS;

**RICHIAMATA** la determinazione Servizio Tecnico LL.PP. nr.117 del 21/07/2015 di approvazione del progetto esecutivo;

**CONSIDERATO** che interesse preminente dell'Amministrazione Comunale è di realizzare concretamente il predetto intervento nel più breve termine possibile, trattandosi di opera necessaria a garantire la pubblica incolumità ed il raggiungimento di idonei livelli di sicurezza dell'utenza sportiva in particolare quella scolastica e dilettantistica giovanile;

**RITENUTO** conseguentemente, anche in osservanza al principio dell'economia degli atti, di provvedere in questa sede a formalizzare l'autorizzazione a contrattare ai sensi dell'art.192 del Dlgs n.267/2000 ed a determinare le modalità di affidamento dei lavori urgenti per la ristrutturazione della palestra scolastica che dovrà avvenire esclusivamente nel periodo di agosto p.v.;

**VISTA** all'uopo la determina Servizi Tecnici LL.PP. n.121 del 23/07/2017 di autorizzazione a contrattare, con la quale è stato disposto di esperire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi a mezzo cottimo fiduciario, secondo quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53 comma 4 e 82 comma 2, lett. b) del D. Lgs. n.163/2006 e smi, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, espresso in un'unica percentuale di ribasso, così in cifre come in lettere, al netto degli oneri di sicurezza e di quelli di manodopera, estendendo a n. 5 operatori economici il relativo invito a produrre offerta;

**DATO ATTO CHE:**

- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato perentoriamente stabilito dalla lettera di invito alle ore 12 di venerdì 31/07/2015;
- entro il termine stabilito sono pervenuti all'Ufficio Protocollo, in tempo utile, nr. 2 plichi contenenti le offerte presentate da: Ditta POSALBA S.r.l., con sede in Corneliano d'Alba (CN) e ENNOVA SOLUTION S.r.l., con sede in Fidenza (PR)
- i seguenti operatori economici - CORTENSAFE, MAST S.r.l., TECNICA SPORT di Lucon Roberto - ritualmente invitati, non hanno presentato offerta;

Ciò premesso, la Sig.ra TRUCCO Silvia, Responsabile dell'Ufficio - Titolare Posizione Organizzativa, assunta la presidenza, assistita dall'Arch. Stefano Zoanelli, componente dello Staff del Sindaco e la Sig.ra Sorato Mariateresa, Istruttore Amministrativo Ufficio Tecnico, dichiara aperta la procedura negoziata di cui trattasi

E' presente il Sig.Merlo Mario in rappresentanza della Ditta POSALBA S.r.l.

Si prende atto che tutti i plichi sopra indicati sono pervenuti regolarmente entro il termine perentorio del giorno 31/07/2015 e che i medesimi sono idoneamente sigillati:

- plico POSALBA S.r.l. ore 10,55 del 31/07/2015
- plico ENNOVA SOLUTION srl ore 11,40 del 31/07/2015

I membri dichiarano che non esistono cause di incompatibilità e di astensione nei confronti dei concorrenti.

Il Presidente provvede quindi a numerare i plichi, nell'ordine di arrivo, ai soli fini dell'ammissibilità delle Ditte concorrenti.

Si procede, quindi, all'apertura e all'esame del contenuto del plico, e verificato che l'operatore economico concorrente ha inserito all'interno del plico principale la busta contenente la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica, si numera con la stessa numerazione posta sul plico esterno.

Il seggio di gara attesta che la documentazione amministrativa prodotta è conforme alle prescrizioni della lettera d'invito e pertanto tutti i nr. 2 concorrenti vengono ammessi all'apertura dell'offerta economica.

All'uopo si precisa che:

- i concorrenti appartengono alla fattispecie delle micro, piccole e medie imprese, pertanto non soggette in sede in gara alla verifica ex art. 48 del Codice Appalti ai sensi e per gli effetti della legge n.180/2011;
- il concorrente POSALBA S.r.l. non ha compiegato il documento PASSOE che dovrà successivamente presentare come specificato nella lettera di invito;
- il concorrente ENNOVA SOLUTION S.r.l. ha prodotto regolare documentazione ex art. 49 D.Lgs n.163/2006;

pertanto si procede all'apertura delle buste B "offerte economiche".

Il presidente, prendendo atto di quanto disposto dalla lettera di invito al paragrafo "PROCEDURA DI GARA", procede quindi con la lettura delle offerte ammesse, dalle quali risulta che:

1. DITTA POSALBA S.r.l.: RIBASSO OFFERTO DEL 40,50%
2. IMPRESA ENNOVA SOLUTION S.r.l.: RIBASSO OFFERTO DEL 30,15%

Il seggio di gara prende atto che, dalla comparazione dei ribassi, è emerso miglior ribasso l'offerta presentata dall'Impresa POSALBA S.r.l. con il ribasso del 40,50%; secondo in graduatoria la Ditta ENNOVA SOLUTION S.r.l.

Si aggiudica provvisoriamente il cottimo fiduciario relativo all'intervento di rifacimento pavimentazione sportiva palestra comunale scolastica Mombarone, alla Ditta POSALBA S.r.l., con sede in Corneliano d'Alba (CN), invitando formalmente la medesima, a mezzo pec, a produrre debita iscrizione PASSOE come da lettera di invito, insieme vista l'urgenza della consegna lavori alla produzione dei documenti ex art. 90 D.P.R. 207/2010 e precisando che l'offerta della suddetta ammonta ad € 40.471,61, al netto del ribasso del 40,50%, oltre € 2.970,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 28.031,36 per costo del personale, non soggetto a ribasso.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come in appresso.

**IL PRESIDENTE**

**Silvia Trucco**



**I COMPONENTI**

**Stefano Zoanelli**



**Maria Teresa Sorato**

