



# **COMUNE DI ACQUI TERME**

**Settore LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**Determinazione n. 111**

**del 30/09/2014**

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AVVIO ESPLETAMENTO  
PROCEDURA NEGOZIATA, A SENSI DEL COMBINATO  
DISPOSTO DI CUI ALL'ART.122 C.7 ED ALL'ART.57, C.6,  
DEL D. LGS 163/2006 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE COMUNALE**

# **Comune di Acqui Terme**

## **Settore LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**Determinazione n. 111 del 30/09/2014**

### **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AVVIO ESPLETAMENTO PROCEDURA NEGOZIATA, A SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI ALL'ART.122 C.7 ED ALL'ART.57, C.6, DEL D. LGS 163/2006 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE COMUNALE**

#### **IL DIRIGENTE**

Adotta la seguente determinazione a sensi del vigente Regolamento di Contabilità e dell'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000;

#### **DATO ATTO:**

- Del provvedimento C.C. nr. 22 del 28/05/2014 di approvazione del Bilancio di previsione 2014 del Bilancio Pluriennale e della Relazione Previsionale e Programmatica 2014/2016, nonché della Relazione previsionale e programmatica e relativo Piano delle OO.PP. 2014/2016, dove fra gli interventi prioritari dell'Amministrazione Comunale è annoverato l'intervento di manutenzione straordinaria rete stradale;
- Che l'intervento di cui trattasi rientra nell'ambito di un programma sistematico di riqualificazione teso ad assicurare una migliore fruibilità viaria e pedonale;

VISTO il provvedimento G.C. n. 160 del 17/07/2014 di approvazione del progetto preliminare/definitivo/esecutivo predisposto dall'U.T.M. a firma Geom. Pagliano P.Luigi, dove come da relazione tecnica, la progettazione mira, attraverso la pronta cantierizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria, di evitare condizioni di peggioramento dell'usura del manto stradale e di garantire la percorribilità in sicurezza, il tutto per un importo complessivo lavori di Euro 142.529,14 ed un importo globale di Euro 180.000,00 IVA compresa;

CHE l'intervento in questione è stato finanziato dalla cassa DD.PP con mutuo di pari importo Pos n. 6007849;

DATO ATTO che secondo quanto previsto dall'art.107 del Dlgs. n.267/2000, alla competenza gestionale del Responsabile del Settore Tecnico sono stati assegnati tutti gli adempimenti conseguenti all'affidamento dell'opera pubblica nel rispetto della normativa vigente in materia;

RICHIAMATO l'art. 2 comma 1bis del D.lgs n. 163/2006 come modificato dalla L.98/2013 che consente ove possibile suddividere gli appalti in lotti funzionali;

#### **CONSIDERATO che:**

- interesse preminente dell'Amministrazione Comunale è di realizzare concretamente il predetto intervento nel più breve termine possibile, trattandosi di opera necessaria a garantire la pubblica incolumità ed il raggiungimento di idonei livelli di sicurezza;
- nel dispositivo del provvedimento di approvazione del progetto esecutivo era già stato stabilito di suddividere, il medesimo progetto, in zone omogenee di asfaltature e cioè di

determinare tre distinti comparti allo scopo di agire in contemporanea su tutte le aree che dovranno essere manutentate;

- la suddetta suddivisione è coerente sia con la volontà di una pronta cantierizzazione sia con disposizioni volte a salvaguardare le piccole e medie imprese – ratio sottesa delle disposizioni di cui al già citato art. 2 comma 1 bis del Codice dei contratti;

CONSIDERATO ALTRESI' che il periodo di paralisi del sistema degli acquisti e degli appalti dovuto all'art.9 comma 4 del D.L.24/4/2014 prima della conversione in legge non consente più alcuno indugio e che allo stato attuale è diventato urgente ed indifferibile intervenire in contemporanea su più zone del concentrico comunale e sulle vie di accesso alla città;

RITENUTO conseguentemente, anche in osservanza al principio dell'economia degli atti, provvedere in questa sede a formalizzare l'autorizzazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del Dlgs n.267/2000 ed a determinare le modalità di affidamento dei lavori appartenenti alle opere di stradali;

#### DATO ATTO CHE:

- la presente procedura è soggetta all'applicazione del Codice Appalti vale a dire del decreto legislativo n. 163 del 12/4/2006 e s.m.i. oltre che dal D.P.R. n. 207/2010, fermo restando il rispetto dei principi generali dell'ordinamento e della normativa comunitaria;
- le opere in argomento rientrano nel novellato ex art.122 comma 7 del Dlgs.n.163/2006, dispositivo che ha assorbito le semplificazioni apportate dal D.L. 125/2008 e dalla L. n.106/2011 (Decreto Sviluppo) . Il citato Decreto sviluppo ha disposto l'innalzamento del limite di importo per il ricorso alla procedura negoziata da Euro 500.000,00 a un milione di Euro con un numero minimo di Ditte da invitarsi pari a 10; mentre per i lavori di importo inferiore a 500.000,00 euro , gli stessi possono essere affidati dalle stazioni appaltanti secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, ovvero procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, rivolgendo l'invito ad almeno cinque soggetti;
- permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, introdotte con la riformulazione del precitato comma 7 dell'art. 122 sopra emarginate vale a dirsi , con l'elevazione dell'importo degli appalti per i quali è possibile procedere al loro affidamento mediante il ricorso alla procedura negoziata, bilanciato con l'aumento del numero minimo dei soggetti che devono essere obbligatoriamente invitati (almeno 10 per i lavori di importo superiore a 500.000, almeno 5 per i lavori di importo inferiore) in modo da consentire, da un lato, una rapida cantierizzazione degli interventi infrastrutturali e, dall'altro, una riduzione del contenzioso esistente in materia;
- rispetto all'opera in oggetto oltre a quanto sopra evidenziato sussistono ulteriori ragioni di urgenza e indifferibilità di cui alla lettera c) del precitato art. 57 in quanto i vincoli imposti dal "Patto di Stabilità" hanno inibito una corretta programmazione degli appalti di manutenzioni straordinaria dei beni del patrimonio comunale;

#### RILEVATO:

- di esperire una procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, secondo quanto previsto dal combinato disposto dell'art.57 comma 6 oltre a quanto previsto dal successivo art.122 comma 7 del Dlgs.n.163/2006 e s.m.i. con il criterio dell'offerta unicamente al prezzo più basso secondo il disposto dell'art.82 comma 2 lett.a del citato Codice degli appalti essendo il contratto da stipularsi a misura;

- che l'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163 del 2006 recita che, ove possibile, la stazione appaltante individua operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e che vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto di negoziazione, con lettere contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta;

**ATTESO CHE:**

- è opportuno affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata in quanto si tratta di una procedura che consente di individuare in tempi rapidi l'operatore economico e procedere pertanto all'espletamento dei lavori in tempi altrettanto celeri, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione dell'azione amministrativa;
- per garantire i principi di concorrenza ed in particolare quanto disciplinato dall'art. 57 del citato decreto, si ritiene opportuno – garantendo così una maggiore partecipazione rispetto a quanto previsto dalla legge selezionati - dall'elenco di soggetti idonei a disposizione del servizio scrivente, aggiornato con le richieste d'invito a questa specifica gara sino a qui pervenute – invitare tutti i n.12 operatori economici;

PRESO ATTO infine dell'allegato schema di lettera di invito e del relativo elenco Ditte;

**D E T E R M I N A**

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere alla esternalizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della rete stradale comunale (CUP B17H14001330004– intervento meglio specificato in premessa, essendo possibile formalizzare l'autorizzazione a contrattare di cui all'art.192 del D.lgs n.167/2000 prendendo atto delle motivazioni espresse in narrativa sulla necessità di suddivisione in tre blocchi funzionali il progetto esecutivo di cui alla delibera G.C.n.160/2014 e cioè:

**Blocco/lotto 1 CIG.59420720F0**

Esecuzione Asfaltature in Via Romita, tratto stradale Alessandria tra le due rotonde, Via San Lazzaro e traversa di strada Moirano a sinistra il tutto per **un importo complessivo lavori di Euro 69.329,37** oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza e degli oneri per la manodopera

**di cui per lavori a base d'asta € 50.946,21 oltre IVA**  
**per oneri per la manodopera non soggetti a ribasso € 17.358,59 oltre IVA**  
**per oneri della sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso € 1.024,57 oltre IVA;**

**Blocco/lotto 2 CIG.5942089EF3**

Esecuzione Asfaltature in tratto reg.Montagnola, Via Pascoli, Via Ariosto, Via Toscanini, strada Madonnalta, il tutto per **un importo complessivo lavori di Euro 52.282,65** oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza e degli oneri per la manodopera

**di cui per lavori a base d'asta € 39.398,60 oltre IVA**  
**per oneri per la manodopera non soggetti a ribasso € 12.111,40 oltre IVA**  
**per oneri della sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso € 772,65 oltre IVA;**



**Blocco /lotto 3 CIG.594211546B**

Esecuzione Asfaltature in ex caserma C.Battisti tratto denominato Piazza Facelli e Reg.Lavandara il tutto per **un importo complessivo lavori di Euro 20.917,12** oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza e degli oneri per la manodopera

**di cui per lavori a base d'asta € 18.004,97 oltre IVA**  
**per oneri per la manodopera non soggetti a ribasso € 2.603,03 oltre IVA**

**per oneri della sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso € 309,12 oltre IVA;**

3. Di esperire un'apposita procedura negoziata, per le motivazioni meglio indicate in narrativa e secondo lo schema di lettera di invito facente parte integrante del presente provvedimento, in merito all'affidamento dei lavori de quo, secondo quanto previsto dal combinato disposto dell'art.57 comma 6 e dal novellato del successivo art.122 comma 7 del Dlgs. n. 163/2006 e smi, con il criterio dell'offerta unicamente al prezzo più basso secondo il disposto dell'art.82 comma 2 lett.a del citato Codice degli appalti essendo il contratto da stipularsi a misura;
4. Di invitare pertanto le Ditte di cui all'elenco depositato agli atti dell'Ufficio per far anch'esso parte integrante e sostanziale della presente determina che qui si intende allegato ai fini del rispetto delle disposizioni di segretezza prescritte dall'art.13 del Dlgs.n.163/2006 e smi;
5. Di precisare che gli operatori economici concorrenti potranno risultare provvisoriamente aggiudicatari di una sola gara: le gare saranno aggiudicate seguendo l'ordine di numerazione sopra riportare dalla n. 1 alla n. 3. L'impresa che nel corso dello svolgimento della tornata sarà risultata aggiudicataria di una gara verrà automaticamente esclusa dalla partecipazione alle gare successive, fatto salvo il caso in cui in un singolo lotto non vi siano altre offerte valide;
6. Di precisare infine che essendo una procedura negoziata, verrà comunque redatto un verbale contenente le risultanze delle verifiche e delle valutazioni effettuate nonché l'esito dell'aggiudicazione provvisoria come da Determinazione 64/2011 dell'Autorità di vigilanza OO.PP.. Ai sensi dell'art.79 comma 5 dello stesso Dlgs,n.163/2006 e smi si provvederà a dare pubblicità dei risultati di gara sul sito internet del Comune;
7. Di precisare che l'opera di cui trattasi ammontante ad Euro 180.000,00 è finanziata con mutuo Cassa Dd.PP Pos. n. 6007849 imputando la spesa all'Intervento 2.08.01.01 Cap. 9200 del PEG Bilancio 2014.-

**IL DIRIGENTE SERVIZI TECNICI**  
*ODDONE Ing. Antonio*  


---

**Settore: LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**Data 30 Settembre 2014**

**Servizio Lavori Pubblici**

Proposta di determinazione

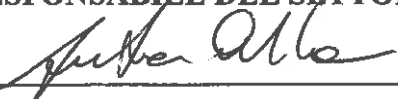
**OGGETTO:**

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AVVIO ESPLETAMENTO PROCEDURA  
NEGOZIATA, A SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI ALL'ART.122 C.7 ED  
ALL'ART.57, C.6, DEL D. LGS 163/2006 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE COMUNALE

**Parere di Regolarità Tecnica:**

A sensi degli artt. 49 e 147 bis del Dlgs. 267/2000 si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**



---

---

A sensi della Legge 03.08.2009 n. 102, poiché il presente provvedimento comporta un impegno di spesa, si dichiara che è stata accertata preventivamente la compatibilità del programma di pagamento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica. E' stata altresì verificata la coerenza del pagamento rispetto al prospetto obbligatorio allegato al bilancio di previsione, di cui al comma 18 dell'art. 31 della Legge 2011 n. 183.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**



---

**Parere di Regolarità Contabile:**

A sensi degli artt. 49 e 147 bis del Dlgs. 267/2000 si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta in oggetto,  
Prenotazione di impegno n. \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

---