



Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

Provincia di Alessandria

**Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzzone, Strevi e Terzo
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)**

VERBALE DI APPALTO E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

COMUNE DI ACQUI TERME: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO STRADALE 2017 . CODICE CUPB17H17000220004174 e CODICE CIG 7035234ABF.

L'anno *duemiladiciasette*, alle ore *10,00* del giorno *ventisette* del mese di *Aprile*, in Acqui Terme Piazza Levi, 12 nella sede della Centrale Unica di Committenza – CUC dell'Acquese - presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme (Comune capofila), si è riunito il seggio di gara per la procedura aperta emarginata in oggetto formalmente e regolarmente nominato con determinazione CUC dell'Acquese n. 20 del 26/04/2017 ore 13 composto da:

- GEOM.BOTTERO ALBERTO P.O. del Settore Economato e Patrimonio del Comune di Acqui Terme Presidente del Seggio;
- Geom.ANDREA MAGONE geometra del Settore Tecnico LL.PP. Canile Ecologia del Comune di Acqui Terme;
- Rag. TRUCCO SILVIA Responsabile Amm.vo Servizio Tecnico LL.PP. Canile ed Ecologia del Comune di Acqui Terme e CO- responsabile tecnico della CUC in qualità di componente e segretaria verbalizzante.

onde procedere all'apertura dei plichi pervenuti in esito alla gara in oggetto.

ATTESO che la volontà programmatica di questa Amministrazione Comunale di cui al DUP 2017/2019 è di porre in essere tutte le misure necessarie a garantire una maggiore sicurezza e limitare al massimo il progressivo deterioramento generale delle pavimentazioni bitumate cittadine, nonostante la difficoltà reperimento fondi;

RICHIAMATA la deliberazione del Comune di Acqui Terme nr.75 del 16/03/2017 di approvazione del progetto definitivo esecutivo della manutenzione straordinaria manto stradale 2017 - redatto conformemente all'art. 23 del D.lgs n.50/2016 dall' U.T.M. - gruppo di progettazione interno - a firma dell'Arch. Stefania Russo, dell'importo complessivo di Euro 150.000,00 di cui Euro 83.917,22 quale importo complessivo per lavori;

DATO ATTO che:

- in ossequio alla suddetta Convenzione, al Comune avallato spetta l'adozione della determina a contrattare, mentre la CUC deve procedere alla redazione degli atti di gara ed alla gestione della medesima;
- con determina del Comune di Acqui Terme Servizi Tecnici LL.PP. Ecologia, Canile nr.63/2017 di autorizzazione a contrattare, si è disposto di esperire un'apposita procedura aperta, in merito all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, il cui importo a base d'asta risulta essere di Euro 82.658,46 oltre agli oneri per la sicurezza di Euro 1.258,76 per un importo complessivo lavori di Euro 83.917,22 oltre IVA, secondo quanto previsto dal combinato disposto dell'art.36 comma 2 e comma 9 e del successivo art.60 del Codice degli appalti e delle concessioni. L'identificazione del contraente avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4 lett. a) del Codice degli appalti e delle concessioni, in quanto l'importo dei lavori è inferiore a Euro 1.000.000,00 e considerata la tipologia dei medesimi, la cui oggettiva natura non consente una valutazione in termini qualitativi, non è opportuno applicare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- in applicazione degli artt. 95, comma 4 lett. a) e 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procederà, altresì, all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione della soglia di anomalia tra quelli di cui al comma 2 del succitato art. 97, sempre che le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a 10 (dieci) e secondo le direttive del Comunicato ANAC del 2/11/2016. Qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia. L'Amministrazione, in ogni caso, potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ex art 97, comma 6 D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4, 5 del predetto articolo;

RICHIAMATA infine la determina CUC dell'Acquese nr.12 del 03/04/2017 , per quanto trattasi, di "APPROVAZIONE ATTI DI GARA", necessari all'avvio del procedimento per l'affidamento dell'appalto in oggetto, predisposti ad integrazione di quanto redatto dal Comune di Acqui Terme e consistenti nel: Bando di gara e relativo Disciplinare corredato dalla relativa modulistica ivi compreso il modello DGUE, dando atto che integrati dalla documentazione predisposta dalla stazione appaltante (Comune di Acqui Terme) gli elaborati di cui alla gara de qua risultano essere i seguenti: Bando, Disciplinare di gara, , Patto di integrità del Comune di Acqui Terme, Modello di istanza di partecipazione con Facsimile Offerta, Modello DGUE editabile (con istruzioni circolare MIT n.3 del 18/07/2016) e progetto esecutivo validato.

DATO ATTO CHE le offerte per essere valide, dovevano pervenire, unitamente alla documentazione richiesta, con le modalità indicate nel bando e nel disciplinare di gara entro e non oltre le ore 12 del 26/04/2017. Sono pervenuti entro il termine fissato dal bando di gara i plichi dei seguenti concorrenti:

N.1 DITTA N.G.F. srl di CASALCERMELLI (AL)

N.2 DITTA E.T.S ECO TECNOLOGIE STRADALI srl di Gossolengo (PC)
N.3 DITTA GEOEDIL di AGLIANO TERME (AT)
N.4 DITTA GIORDANO COSTRUZIONI srl di MONDOVI' (CN)
NR.5 DITTA COSMO srl di SAREZZANO (AL)
NR.6 DITTA BERTINI srl di RIVA VALDOBBIÀ (VC)
NR.7 DITTA PORTALUPI spa TICINETO (AL)
NR.8 DITTA ICOSE spa di PAROLDO (CN)
NR.9 DITTA SO.DLS srl di QUARONA (VC)
NR.10 DITTA SCARLATTA UMBERTO sas di VIGLIANO BIELLESE (BI)
NR.11 DITTA CO.E.SI srl di SCALDASOLE (PV);
NR.12 DITTA DE GIULIANI di BORGOMANERO NOVARA
NR.13 DITTA LERTA E C srl di FABBRICA CURONE (AL)
NR.14 DITTA TORTI PIETRO E TORTI ANDREA snc di TORTONA (AL)
NR.15 DITTA BALACLAVA srl di CORTEMILIA (CN)
NR.16 DITTA ALPE STRADE srl DI MELAZZO (AL)
NR.17 DITTA CTE spa di ACQUI TERME (AL)
NR.18 DITTA FRANCO EUGENIO srl di SAN DAMIANO D'ASTI (AT)
NR.19 DITTA SCHIAVO srl di VOLTAGGIO (AL)
NR.20 DITTA CO.GE.FA. snc di TIGLIETO (GE)
NR.21 DITTA ELEDIL srl di ACQUI TERME (AL)
NR.22 DITTA RM SCAVI srl di ZINASCO (PV)
NR.23 DITTA F.LLI SOGNO E FIGLI srl di GREGGIO (VC)
NR.24 DITTA SOLARI GIUSEPPE E C di LEIVI (GE).

- nessun rappresentante degli operatori concorrenti è presente;

CIÒ PREMESSO E RICHIAMATO SI DICHIARA APERTA LA PROCEDURA DI GARA.

Il Seggio di gara dichiara che non esistono causa di incompatibilità e di astensione nei confronti dei concorrenti.

Il Presidente da altresì atto che tutti i plichi sono stati custoditi in apposito armadio chiuso a chiave presso i locali della CUC dell'Acquese e che risultano integri e sigillati. Si provvede quindi a numerare i plichi, nell'ordine di arrivo ai soli fini dell'ammissibilità delle Ditte concorrenti e quindi vengono siglati dal presidente medesimo e dagli altri componenti il seggio.

Preliminarmente all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti il Presidente richiama quanto esplicitato dal disciplinare sulla Procedura di aggiudicazione e ricorda che a sensi dell'art.97 comma 2 del D.lgs n.50/2016, occorre in questa fase, essendo il criterio quello del prezzo più basso e le offerte superiori a dieci, sorteggiare il metodo di aggiudicazione. Pertanto vengono trascritti in cinque bigliettini le lettere dalla "a" alla "e". I suddetti vengono opportunamente ripiegati per effettuare il sorteggio. Viene estratto il biglietto contenente il metodo di aggiudicazione previsto **dalla lettera D).**

I bigliettini non estratti vengono inseriti in una busta mentre quello estratto viene pinzato all'esterno di detta busta (il tutto per farne parte integrante del presente verbale).

Si procede quindi all'apertura e all'esame del contenuto del plico di ciascun concorrente, e verificato che l'operatore economico ha inserito all'interno del plico principale la busta contenente la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica le medesime vengono numerate con la stessa numerazione posta sul plico esterno, siglandole entrambe.

Il seggio di gara:

- durante la disamina della documentazione amministrativa, giunti all'esame del concorrente nr.15 DITTA BALACLAVA di Cortemilia, constatata che la cauzione provvisoria allegata (polizza della compagnia di assicurazione ELBA di Genova) non è costituita per l'importo prescritto dal bando e relativo disciplinare di gara, pur avendo diritto alla riduzione del 50%, essendo in possesso del certificato di qualità. Viene pertanto attivato il "soccorso istruttorio" previsto dall'art.83 comma 9 del D.lgs n.50/2016;
- in considerazione della tipologia delle prestazioni e dell'urgenza di attivare il cantiere, viene deciso, sempre nell'ottica di ridurre i tempi di gara, di chiamare e comunicare al RUP Ing. Antonio Oddone, detta riserva. L'ing. Oddone, essendo la Ditta del territorio limitrofo, contatta telefonicamente l'Impresa Balaclava, la quale provvede immediatamente ad ottemperare quanto previsto dall'art.83 comma 9 del Codice vale a dirsi al pagamento della sanzione di Euro 83,00 ed all'integrazione della cauzione. Pertanto il seggio, scioglie la riserva ed ammette la Ditta BALACLAVA di Cortemilia (CN);

PRESO ATTO di quanto sopra emarginato il Seggio di gara ammette tutti i nr.24 concorrenti alla prosecuzione della procedura. Precisa che il bando ed il disciplinare di gara in questione applica integralmente il Comunicato ANAC del 5/10/2016 "Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso". Conseguentemente essendo stato sorteggiato il metodo di cui alla lett. d) dell'art.97 comma 2 D.lgs n.50/2016, la formula del calcolo di anomalia è la seguente: "media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento". Il Comunicato ANAC del 5 Ottobre 2016 afferma che : *"Con riferimento al calcolo dei criteri di cui alle lettere c) e d) si osserva che la soglia di anomalia calcolata sulla base dei ribassi assoluti o dei ribassi percentuali conduce ai medesimi risultati, per cui possono essere utilizzati indifferentemente i due metodi."*

Si procede all'apertura delle offerte economiche secondo l'ordine cronologico dei plichi ammessi e vengono letti ad alta voce i ribassi offerti in cifre ed in lettere:

OFFERENTE	RIBASSI %
N.1 DITTA N.G.F. srl	8,730
N.2 DITTA E.T.S ECO TECNOLOGIE STRADALI srl	20,020
N.3 DITTA GEOEDIL	10,550
N.4 DITTA GIORDANO COSTRUZIONI srl	7,370
NR.5 DITTA COSMO srl	11,570
NR.6 DITTA BERTINI srl	16,900
NR.7 DITTA PORTALUPI spa	12,212
NR.8 DITTA ICOSE spa	12,680
NR.9 DITTA SO.DI.S srl	7,570
NR.10 DITTA SCARLATTA UMBERTO sas	10,780
NR.11 DITTA CO.E.SI srl	7,770
NR.12 DITTA DE GIULIANI	11,790
NR.13 DITTA LERTA E C srl	11,080
NR.14 DITTA TORTI PIETRO E TORTI ANDREA snc	9,940
NR.15 DITTA BALACLAVA srl	5,100
NR.16 DITTA ALPE STRADE srl	13,250
NR.17 DITTA CTE spa di ACQUI TERME (AL)	9,420
NR.18 DITTA FRANCO EUGENIO srl	14,080
NR.19 DITTA SCHIAVO srl	18,960
NR.20 DITTA CO.GE.FA. snc	4,910

NR.21 DITTA ELEDIL srl	15,880
NR.22 DITTA RM SCAVI srl	4,555
NR.23 DITTA F.LLI SOGNO E FIGLI srl	6,970
NR.24 DITTA SOLARI GIUSEPPE E C	7,000

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dal bando e disciplinare di gara relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale.

Indi si proceder al calcolo soglia della anomalia art.97 comma 2 lett.d del D.lgs n.50/2016 come da allegato foglio di calcolo il valore dell'anomalia risulta essere pari a 8,63623%.

PRIMO CLASSIFICATO: Ditta CO.E.SI srl di Scaldasole (PV) con il ribasso del 7,77%.

Infine il presidente del seggio di gara, per quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.L.vo 50/2016, propone l'aggiudicazione in favore del concorrente DITTA CO.E.SI srl Località barca 1 27020 SCALDASOLE (PV) con un offerta di 76.235,90 al netto degli oneri di sicurezza.

Il concorrente primo classificato in sede di gara ha dichiarato che intende ricorrere all'istituto del subappalto.

Il Presidente in relazione alla proposta di aggiudicazione di cui sopra, ribadisce che a sensi dell'art.32 e 33 del D.lgs N.50/2016, l'aggiudicazione diventa definitiva ed efficace dopo le verifiche amministrative di legge attraverso l'AVCPASS per il soggetto primo classificato e dopo l'adozione di apposita determina di aggiudicazione da parte del Comune di Acqui Terme cui seguirà la stipula del contratto.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come in appresso,

La seduta pubblica termina alle ore 14,15.

IL PRESIDENTE DI GARA
(f.to Geom. Bottero Alberto)

I TESTIMONI
(f.to Geom. Magone Andrea)
(f.to Rag. Trucco Silvia)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(f.to Rag. Trucco Silvia)