



# **Centrale Unica di Committenza dell'Acquese**

## ***Provincia di Alessandria***

**Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzone, Strevi e Terzo  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)**

---

**COMUNE DI MASONE. INDAGINE DI MERCATO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C DEL D.LGS. N. 50/2016 E SMI, PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO LOCALITA' RONCO CON LA REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA" COMUNE DI MASONE (GE) LEGGE N.128/13 ART.10 EDILIZIA SCOLASTICA DECRETO MUTUI CUP E17B17000410005.**

### **VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO**

In Acqui Terme Piazza Levi, 12 il giorno 29 NOVEMBRE 2017 ore 10,00 nella sede della Centrale Unica di Committenza – CUC dell'Acquese - presso gli Uffici del Comune di Acqui Terme (Comune capofila), la co-responsabile tecnico della CUC dell'Acquese Rag.Trucco Silvia, con la presenza dei dipendenti testimoni Sig.ra Sorato Mariateresa, segretaria verbalizzante e del Geom. Andrea Magone, tutti noti ed idonei, dichiara aperta la seduta di selezione mediante sorteggio pubblico delle venti ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'oggetto.

#### **PREMESSO CHE:**

- Con convenzione Rep. n. 10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, la centrale unica di committenza denominata "CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;
- con delibera Giunta Comunale nr. 220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;
- con provvedimento C.C.n.54 del 20/12/2016 il Comune di Masone (GE) ha aderito alla CUC dell'Acquese allo scopo di ottemperare all'obbligo di centralizzazione degli appalti;

**PREMESSO CHE:**

- a seguito del D.L. 12/09/2013 n.104 “misure in materia di istruzione, università e ricerca” convertito nella Legge 8/11/2013 n.128 sono state previste misure per la messa in sicurezza degli edifici scolastici, ivi compresa quella sismica;
- la deliberazione Giunta Regionale nr.159/2015 con cui sono stati approvati, sulla base degli indirizzi ministeriali rispettivamente del MIUR e del MIT, i criteri e le procedure di selezione per la formazione del piano regionale triennale degli interventi di edilizia scolastica 2015/2017;
- il Comune di Masone ha partecipato al bando predisposto dalla Regione Liguria ed è risultato come da decreto della Giunta Regionale Regione Liguria nr.1867 del 27/04/2017 beneficiario nell'annualità 2017 di un finanziamento di Euro 1.000.000,00;

VISTO il provvedimento Giunta Comunale del Comune di Masone nr. 71 del 14/09/2017 di approvazione del progetto a firma Arch. Maurizio Canepa ed Ing. Giovanni Canepa dello studio Canepa di Genova, nella sua fase esecutiva relativo alla realizzazione di una scuola materna in località Ronco nell'ambito del già citato piano triennale di interventi edilizia scolastica 2015/2017 Regione Liguria;

**DATO ATTO che:**

- l'effettiva copertura finanziaria alla Regione Liguria è stata attribuita con decreto 5/08/2016 dal MIUR che in concerto con il MEF- ed il MIT hanno autorizzato le regioni alla stipula dei mutui con la Cassa DD.PP.;
- il finanziamento dell'intervento di Masone risulta così finanziato per Euro 1.000.000,00 contributo concesso dalla Regione Liguria e la differenza con mezzi propri del Comune giusta deliberazione C.C.n.13 del 16/03/2017 di approvazione Bilancio di previsione finanziario 2017/2019- Esercizio 2017 -.

**DATO ATTO che:**

- l'art.1 della legge 107 del 13/07/2015 (la buona scuola) comma 160 ultimo periodo (poteri derogatori) estende quest'ultimi all'edilizia scolastica per tutta la durata della programmazione nazionale triennale 2015/2017 – semplificazioni confermate dall'ANAC con parere del consiglio adunanza del 14/09/2016;
- in base a detti poteri derogatori è possibile attivare una procedura negoziata per importi non superiori alla soglia comunitaria (euro 5.225.000,00);

**CONSIDERATO che:**

- interesse preminente dell'Amministrazione Comunale di Masone è di realizzare concretamente il predetto intervento nelle tempistiche dettate dalla Regione Liguria e cioè la consegna dei lavori entro il 31/12/2017; inoltre la cantierizzazione del presente progetto porterà ad un indubbio miglioramento della vita scolastica completando il polo esistente;
- permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;
- il ricorso a procedure aperte o ristrette non consente di affidare i lavori il cui importo complessivo ammonta ad Euro 991.772,80 oltre IVA nei tempi rapidi consigliati dalla stessa Regione Liguria per non decadere dal finanziamento – consegna dei lavori entro il 31/12/2017;
- è opportuno, per quanto sopra esplicitato, affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata in quanto si tratta di una procedura che consente di individuare in tempi rapidi

l'operatore economico e procedere pertanto all'espletamento dei lavori in tempi altrettanto celeri, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità dell'azione amministrativa;

RICHIAMATA la linea guida ANAC n.4 del 26/10/2016 e sue modifiche secondo cui per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai punti 4.1.4. e 4.1.5, prevede che la selezione avvenga previa pubblicazione di un avviso pubblico per un periodo non inferiore a quindici giorni; che indichi almeno il valore dell'affidamento, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura negoziata, con la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, confermando quanto previsto dall'art. 216, comma 9, del Codice degli appalti e delle concessioni;

DATO ATTO che il Comune di Masone, con determina Settore Tecnico nr. 124 del 23/10/2017 di avvio a contrattare, ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D.lgs n.267/2000 e smi e dell'art.32 comma 2 del D.lgs n.50/2016, in merito all'intervento di cui alla delibera G.C. n.71/2017 meglio emarginato in oggetto, ritiene di avviare idonea manifestazione di interesse per identificare **venti operatori** qualificati nel settore, allo scopo di poter procedere, **successivamente**, all'esperimento della apposita procedura negoziata ex art.36 comma 2 lettera c) del D.lgs n.50/2016, **con termini abbreviati**, vista l'urgenza sopra emarginata.

L'Amministrazione di Masone ha delegato la CUC dell'Acquese ad espletare la suddetta indagine di mercato e successivamente la relativa procedura di gara;

VISTA la determina CUC dell'Acquese nr. 72 del 6/11/2017 con la quale veniva approvata la bozza di avviso pubblico per quanto trattasi oltre ad aver stabilito il termine perentorio di ricezione domande (esclusivamente via telematico a mezzo PEC) nonché la data e l'ora del sorteggio pubblico;

CHE l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 13/11/2017 sul sito del Comune di Acqui Terme (Comune capofila), insieme ai principali elaborati progettuali allo scopo di acquisire manifestazioni di Interesse secondo le disposizioni dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il conferimento in appalto dei lavori in oggetto, ad essere invitati ufficialmente alla successiva procedura negoziata;

CHE entro il termine fissato dall'Avviso di manifestazione di interesse vale a dirsi le ore 12 del 27/11/2017 sono pervenute, via PEC, in tempo utile nr. 78 manifestazioni di interesse; mentre nr. 1 manifestazione di interesse non è stata presa in considerazione poichè pervenuta oltre il termine perentorio;

DATO ATTO CHE:

- con determina CUC dell'Acquese nr. 79 del 28/11/2017 sono state stabilite le modalità di effettuazione del sorteggio pubblico per la selezione dei nr. 20 (venti) operatori da invitare

alla procedura negoziata, avendo già con la precedente determina CUC dell'Acquese nr. 72/2017 determinato il giorno e l'ora per l'effettuazione del sorteggio ed avendo ricevuto in tempo utile nr. 78 manifestazioni di interesse, sono state disposte le seguenti modalità per l'effettuazione del sorteggio pubblico: a) predisposizione di un elenco dal nr. 1 al nr. 78 in base all'ordine di arrivo telematico delle PEC normato dall'avviso pubblico meglio esplicitato sopra. Si precisa altresì che l'elenco indicherà i numeri di protocollo d'arrivo associati ai numeri progressivi senza l'indicazione dei nomi degli operatori economici; b) verifica della documentazione presentata dai nr. 78 operatori economici, ed eventuale esclusione dei non idonei; c) in seduta pubblica, ma anonima, sorteggio effettuato tramite estrazione di nr. 20 numeri alla presenza di testimoni le cui operazioni verranno appositamente verbalizzate. Infatti nella seduta pubblica non saranno resi noti i nomi degli operatori economici estratti, ma solo i numeri corrispondenti, nel rispetto dell'obbligo di differimento dell'accesso ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.lgs n.50/2016;

- è stato altresì determinato nella suddetta determina CUC n. 79/2017 che l'elenco sopra formulato riportando le eventuali ammissioni e/o non ammissioni (con relativa motivazione) viene approvato quale verbale della verifica d'ufficio delle n. 78 istanze pervenute nei termini di cui n. 3 domande non ammesse pertanto i candidati al sorteggio sono nr. 75;
- la data del sorteggio è stabilita nel giorno 29/11/2017 alle ore 10;
- l'ufficio con apposita PEC invierà a ciascun operatore, vale a dirsi i nr. 75 risultati ammessi, la comunicazione del sorteggio pubblico con il relativo numero progressivo collegato alla protocollazione del plico;

#### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Si da atto alle ore 10,30 che non sono presenti nessun rappresentante degli operatori ammessi al sorteggio avvertiti via PEC;

quindi la Co-Responsabile della CUC dell'Acquese Trucco Rag. Silvia informa che:

- sono stati predisposti n. 75 bigliettini su cui è stato stampato il numero progressivo collegato alla protocollazione del plico;
- i bigliettini vengono introdotti in appositi ovetti di plastica (uso estrazione/lotterie) i quali sono a loro volta collocati in una urna indi più volte l'urna viene rimescolata e in tal modo si sorteggiano venti ovetti di plastica contenenti la strisciata numerica degli operatori che verranno invitati alla procedura di cui trattasi. Le estrazioni vengono a turno effettuate dai sottoscrittori come segue:

Primo estratto	8/26119
Secondo estratto	3/25954
Terzo estratto	14/26129
Quarto estratto	24/26213
Quinto estratto	32/26348
Sesto estratto	36/26354
Settimo estratto	63/26529
Ottavo estratto	33/26351
Nono estratto	60/26525

Decimo estratto	62/26527
Undicesimo estratto	40/26399
Dodicesimo estratto	47/26439
Tredicesimo estratto	51/26480
Quattordicesimo estratto	75/26577
Quindicesimo estratto	77/26578
Sedicesimo estratto	57/26522
Diciassettesimo estratto	23/26189
Diciottesimo estratto	45/26535
Diciannovesimo estratto	30/26309
Ventesimo estratto	53/26515

Ad operazione conclusa si procede alla verifica della presenza nell'urna di tutti i bigliettini non estratti, aprendo ogni ovetto di plastica ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Alle ore 11,30 la Co responsabile della CUC dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata dei lavori in oggetto, disponendo che l'elenco degli operatori da invitare (allegato A) e l'elenco degli operatori non estratti (allegati B), vengano resi noti mediante pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale della CUC dell'acquese.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 53, lett. b), d.lgs. n. 50/2016 il diritto di accesso ai nominativi delle venti ditte estratte nel sorteggio è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime che verrà stabilito dalla lettera di invito, qualora si verificheranno le condizioni dettagliate in premessa.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'Ufficio della CUC dell'Acquese, per gli adempimenti conseguenti.

**LA CO RESPONSABILE DELLA CUC**

F.to TRUCCO Rag. Silvia

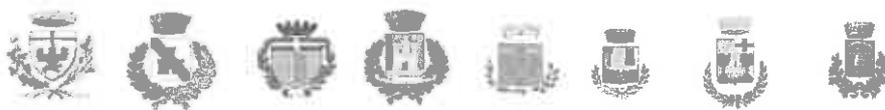
**I TESTIMONI/componenti**

F.to MAGONE Geom. Andrea

F.to SORATO Mariateresa

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

F.to SORATO Mariateresa



# Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

*Provincia di Alessandria*

Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzone, Strevi e Terzo  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI  
LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO LOC. RONCO CON  
LA REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA NEL COMUNE DI MASONE (GE)**

## ALLEGATO A

### Elenco operatori estratti da invitare

Progressivo di estrazione	Nr.	Protocollo di ricevimento
Primo Estratto	8	26119
Secondo Estratto	3	25954
Terzo Estratto	14	26129
Quarto Estratto	24	26213
Quinto Estratto	32	26348
Sesto Estratto	36	26354
Settimo Estratto	63	26529
Ottavo Estratto	33	26351
Nono Estratto	60	26525
Decimo Estratto	62	26527
Undicesimo Estratto	40	26399
Dodicesimo Estratto	47	26439
Tredicesimo Estratto	51	26480
Quattordicesimo Estratto	75	26577
Quindicesimo Estratto	77	26578
Sedicesimo Estratto	57	26522
Diciassettesimo Estratto	23	26189
Diciottesimo Estratto	45	26535
Diciannovesimo Estratto	30	26309
Ventesimo Estratto	53	26515



# Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

*Provincia di Alessandria*

Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzone, Strevi e Terzo  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI  
LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO LOC. RONCO CON  
LA REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA NEL COMUNE DI MASONE (GE)**

## **ALLEGATO B**

### **Elenco operatori non estratti**

<b>Numero</b>	<b>Protocollo di ricevimento</b>
1	25758
2	25916
4	25971
5	26014
6	26053
7	26055
9	26120
10	26123
11	26124
12	26126
13	26128
15	26130
16	26131
17	26133
18	26134
19	26136
20	26181
21	26186
22	26188
25	26219
26	26235
27	26246
28	26253
29	26307
31	26310
34	26352
35	26353

37	26356
38	26367
39	26397
41	26400
42	26433
43	26434
44	26435
46	26437
48	26451
49	26452
50	26457
52	26496
54	26516
55	26519
56	26521
58	26523
59	26524
61	26526
64	26532
65	26538
66	26539
68	26541
70	26559
71	26561
72	26565
73	26566
76	26576
78	26579