



Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

Provincia di Alessandria

Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzzone, Strevi e Terzo
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

Determinazione n. 19 del 27/07/2016

OGGETTO: COMUNE DI STREVI: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORME BARRIERE ARCHITETTONICHE INTERVENTI RELATIVI AL RISPARMIO ENERGETICO LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA V. ALFIERI E RISISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE CUP:D64H16000130004 E CIG:6756077B1A. GARA UFFIOSA CON CARATTERE D'URGENZA.

IL RESPONSABILE TECNICO DELLA CUC

Vista la Convenzione ex art.33 comma 3 del decreto legislativo n.163/2006 e smi ora art. 37 comma 4 lett.b del D.lgs n.50/2016 con la quale è stata istituita la CUC dell'Acquese fra i Comuni di Acqui T. Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzzone, Strevi e Terzo;

adotta la seguente determinazione sulla base dell'incarico ricevuto mediante Deliberazione Giunta Comunale del Comune di Acqui Terme n° 220 del 3/12/2015, nonché in ossequio al successivo provvedimento del Comune di Strevi G.C. n.9 del 20/02/2016 ed attesta la propria competenza ai sensi dell'art.107 e seguenti del Decreto legislativo 18/08/2000 n.267;

RILEVATO CHE:

- con convenzione rep.n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;
- con delibera Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 e deliberazione del Comune di Strevi nr.8 del 20/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;

- l'art.7 del suddetto Protocollo organizzativo "Ulteriori eventuali competenze della CUC" prevede, previa stipula di apposito atto aggiuntivo, che l'Ente aderente possa avvalersi della CUC anche per le funzioni tecniche riguardanti tutti o parte dei compiti e delle responsabilità spettanti ad ogni singolo Comune o Responsabile Unico del procedimento (RUP);
- con provvedimento Giunta Comunale nr.9 del 20/02/2016 il Comune di Strevi ha delegato alla CUC dell'Acquese la gestione delle procedure di competenza di ogni singolo Ente associato ivi compresa la funzione di RUP per gli interventi di OO.PP del Comune di Strevi, di importo pari o superiore ai 40.000,00 Euro (quarantamila euro);
- nella seduta del 25/02/2016 il Comune di Acqui Terme ha altresì approvato quanto emarginato nel punto precedente e pertanto per il principio convenzionale in essere fra entrambi gli Enti, il Responsabile tecnico della CUC dell'Acquese – l'ing. Antonio Oddone - a far data del suddetto atto è diventato il RUP degli interventi OO.PP. dell'Amministrazione Comunale di Strevi;

ATTESO che:

- la volontà programmatica del Comune di Strevi di cui al DUP 2016/2018 con l'intervento di **ADEGUAMENTO NORME BARRIERE ARCHITETTONICHE INTERVENTI RELATIVI AL RISPARMIO ENERGETICO LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA V. ALFIERI E RISISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE** è di porre in essere tutte le misure necessarie a garantire una maggiore sicurezza ed una più ampia fruibilità dell'attività scolastica e che la loro concreta realizzazione apporterà indubbe migliorie alla struttura ed alla sicurezza dell'utenza scolastica;
- l'intervento de quo è stato incluso nella sezione c del DPCM del 27/04/2016 per la concessione spazi finanziari spese interventi di edilizia scolastica anno 2016, ma rispetto alla documentazione inviata, essendo gli interventi ammessi superiori allo stanziamento, lo spazio concesso è pari ad Euro 55.514,18;
- inoltre la Provincia di Alessandria ha concesso apposito contributo in conto capitale di Euro 36.500,00;

VISTA altresì la deliberazione Giunta Comunale di Strevi nr. 40 del 11/07/2016 **“APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E LINEE DI INDIRIZZO INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORME BARRIERE ARCHITETTONICHE INTERVENTI RELATIVI AL RISPARMIO ENERGETICO LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA V. ALFIERI E RISISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE”**, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo predisposto dal Geom. Botto Roberto di Acqui Terme, nonché approvato: a) di autorizzare il sottoscritto, attraverso la CUC dell'Acquese, di esperire con carattere d'urgenza apposita procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, previa gara ufficiosa con consultazione, ove esistenti, di un numero di operatori economici pari a cinque individuati sulla base di specifica indagine di mercato; b) a seguito di spontanea manifestazione di interesse è stato ribadito che non è necessaria l'indagine di mercato; c) di provvedere alla consegna anticipata in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, posto che la mancata esecuzione immediata determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, in quanto è necessario iniziare urgentemente le attività preliminari (approntamento cantiere e fornitura materiale) e all'esecuzione dei lavori, di pertinenza all'edificio scolastico, da completarsi nel periodo di chiusura delle attività didattiche;

DATO ATTO che secondo quanto previsto dall'art.107 del Dlgs. n.267/2000, alla competenza gestionale del Responsabile del Settore Tecnico sono stati assegnati tutti gli adempimenti conseguenti all'affidamento dell'opera pubblica nel rispetto della normativa vigente in materia;

STANTE pertanto l'urgenza di procedere, da parte della CUC dell'Acquese, con la redazione della documentazione di gara secondo quanto disposto dalla più volte citata delibera Comun di Strevi nr. 40/2016 con apposita determina della CUC dell'acquese nr. 16 del 14/07/2016 è stato disposto la determina a contrattare ex art.192 del Dlgs n.267/200 e art.32 comma 2 del D.lgs n.50/2016 e l'approvazione dei relativi atti di gara;

DATO ATTO dell'apposito elenco degli operatori economici da invitare alla suddetta procedura, i quali corrispondono a coloro che avevano fatto specifica richiesta;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 nr.50 Codice dei contratti e delle concessioni;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163” per la parte rimasta in vigore ai sensi art.216 e 217 del D.lgs n.50/2016;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

RILEVATO per quanto sopra esplicitato che:

- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art.51 del D.Lgs. n. 50/2016, la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente;
- il D.Lgs. n. 50/2016 non contempla più, quale sistema di realizzazione ed affidamento dei lavori pubblici, i lavori in economia mediante cottimo fiduciario;
- conseguentemente, occorre procedere alla esecuzione dell'intervento in oggetto ricorrendo al sistema di realizzazione dei lavori in appalto per la sola esecuzione trattandosi di lavori di importo compreso fra 40.000 e 150.000 euro ed in considerazione della necessità di eseguirli nel periodo di chiusura delle attività didattiche, si ribadisce che i lavori saranno affidati mediante procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio ex art.95 comma 4 lett.a) del medesimo decreto del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza;

DATO ATTO CHE:

- In data 15/07/2016 sono state inviate via PEC le relative lettere d'invito;
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato perentoriamente stabilito dalla lettera di interpello alle ore 12.00 del 25/07/2016;
- in formale riscontro alle lettere di invito inviate ai seguenti 5 operatori economici, entro il termine stabilito sono pervenuti all'Ufficio protocollo in tempo utile nr. 3 plichi contenenti le offerte presentate da: Impresa edile BALOCCO snc; Ditta ROVETA COSTRUZIONI srl e Ditta N.G.F. srl, mentre le altre ditte COSTRUZIONI EDILI di IELLINO Fabrizio e RABELLINO COSTRUZIONI non hanno fatto pervenire nessuna offerta;

VISTO il verbale del seggio di gara riunitosi il 26 Luglio 2016 dal quale si evince che:

- l'Impresa edile Balocco di San Giorgio Scarampi (AT) è stata esclusa dalla gara per mancata allegazione della cauzione provvisoria, essendo come precisato nella lettera di invito, lex specialis della presente procedura, parte integrante dell'offerta e dunque elemento essenziale dell'offerta stessa. La Commissione in considerazione delle differenti letture interpretative e delle oscillazioni giurisprudenziali in merito alla riconducibilità di detto vizio alle cause tassative di esclusione, nonché dell'estrema urgenza di dover consegnare i lavori, ha interpellato telefonicamente sia al numero fisso e sia al cellulare indicato nei documenti, il titolare della Ditta Sig.Balocco Daniele, il quale ha dichiarato di non aver costituito affatto la suddetta cauzione. Pertanto non trattandosi di dimenticanza (cioè documento esistente non accluso) e avendo dichiarato di non avere costituito alla data della presentazione dell'offerta

nessuna garanzia provvisoria, la Commissione dà atto di non poter applicare il soccorso istruttorio;

- per gli altri due concorrenti – Ditta Roveta Costruzioni e Ditta N.G.F – la documentazione amministrativa prodotta è conforme alle prescrizioni della lettera di invito. Quindi tutti i nr.2 concorrenti sono ammessi alla prosecuzione della gara;
- dalla comparazione delle offerte ammesse, è emerso miglior ribasso l’offerta presentata dall’Impresa ROVETA COSTRUZIONI srl di Bubbio (AT) con il ribasso del 9,75%.
- la Ditta ROVETA COSTRUZIONI srl con sede in Via infermiera 15 Bubbio risulta essere aggiudicatario provvisorio dei lavori de quo, per un importo complessivo di € 82.206,83 oltre IVA di cui € 80.503,27 al netto del ribasso d’asta del 9,75% ed € 1.703,56 per oneri di sicurezza. SECONDO CLASSIFICATO: Ditta N.G.F srl ribasso d’asta del 4,10%.

DATO ATTO CHE in ossequio all’art.29 del D.lgs n.50/2016 oltre ad aver comunicato via Pec prot.17457 del 26/07/2016 alla Ditta BALOCCO s n c di San Giorgio Scarampi l’esclusione dalla gara con allegazione del relativo verbale, sul sito istituzionale sez. CUC- Amministrazione trasparente è stato pubblicato il relativo avviso di aggiudicazione provvisoria in cui viene esplicitato quanto sopra indicato ed il relativo verbale di gara;

PRESO ATTO altresì che a sensi dell’art.32 comma 10 lett.b dello stesso Codice degli appalti e delle concessioni per i contratti di cui all’art.36 (sottosoglia) non si applica il termine dilatorio dei trentacinque giorni per la stipula del contratto;

RICHIAMATI gli artt.32 sulle fasi di affidamento e 33 sui controlli degli atti del D.lgs n.50/2016;

DATO ATTO che sono stati acquisiti, avendo già regolare attestato SOA, il certificato camerale ed il DURC;

RITENUTO di disporre l’aggiudicazione definitiva, ex art.32 comma 7 D.lgs n.50/2016 della gara ufficiosa de qua come da verbale di gara, dando atto che sono state attivate tutte le necessarie verifiche in capo all’aggiudicatario;

D E T E R M I N A

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione, anche al fine di cui all’art.3 della legge 07/08/1990 n.241;
2. Di approvare il verbale del 26/07/2016 con la dichiarazione di aggiudicazione provvisoria allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, delle operazioni di gara ufficiosa relative a: **“INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORME BARRIERE ARCHITETTONICHE INTERVENTI RELATIVI AL RISPARMIO ENERGETICO LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA V.ALFIERI E RISISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE”**, procedura esperita con il criterio dell’offerta unicamente al prezzo più basso, secondo il disposto dell’art.36 comma 2 lett.b ed art.95 del D.lgs 50/2016, la quale è stata provvisoriamente aggiudicata alla Ditta ROVETA COSTRUZIONI di Bubbio (AT) con un ribasso del 9,75%;
3. Di aggiudicare definitivamente alla Ditta ROVETA COSTRUZIONI Via Infermiera 15 Bubbio (AT) ai sensi art.32 comma 7, avendo, come indicato in narrativa, adempiuto alle verifiche dei requisiti in capo all’aggiudicatario e non avendo l’obbligo per la stipula del contratto ex art.32 comma 10 lett.b di applicare il termine dilatorio dei 35 giorni;

4. Di precisare altresì che la Ditta in sede di offerta ha optato per il subappalto e che la direzione lavori sarà effettuata esternamente dal Geom. BOTTO Roberto con studio in Acqui Terme (AL);
5. Di provvedere alla pubblicazione dell'esito di gara definitivo e di dare comunicazione ex art.29 Codice Appalti di aggiudicazione definitiva alla Ditta ROVETA COSTRUZIONI;
6. Di provvedere alla consegna anticipata in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, posto che la mancata esecuzione immediata determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, in quanto è necessario iniziare urgentemente le attività preliminari (approntamento cantiere e fornitura materiale) e all'esecuzione dei lavori, di pertinenza all'edificio scolastico, da completarsi nel periodo di chiusura delle attività didattiche;
7. di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione definitiva il quadro economico di spesa viene così variato:

Importo complessivo lavori	Euro 82.206,83
IVA 10%	Euro <u>8.220,68</u>
	Euro 90.427,51
Somme a disposizione:	
- Imprevisti	Euro 6.647,52
- Spese tecniche progettazione, DL coordina	
- Mento sicurezza contabilità	Euro 9.000,00
- Spese per servizi CUC	Euro 909,04
- Spese per adempimenti gara	Euro 30,00
- Economia per ribasso d'asta e minor IVA	Euro 9.566,73
- Contributo previdenziale e IVA S.T.	Euro 2.419,20
- Lavori in economia IVATI	<u>Euro 6.000,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	Euro 125.000,00

8. Di precisare che con il provvedimento G.C. n.40/2016 è stato assunto il relativo impegno di spesa pari ad Euro 125.000,00 che trova la sua dotazione nel Bilancio pluriennale 2016/2018 – Piano di investimenti 2016/2018 n. progressivo 2.04.02.01 (cod. bil. 7130/3133/1) per Euro 144.000,00 e la differenza di Euro 11.000,00 con i proventi di pari importo derivanti dagli OO.UU. (cod. bil. 6230/3605/1) disponibili;
9. Di attestare, infine, che, ai sensi della Legge n. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione”, l'attuazione del presente provvedimento non coinvolge interessi propri del sottoscritto Responsabile .-

**IL RESPONSABILE TECNICO DELLA CUC DELL'ACQUESE
(ODDONE Ing. Antonio)**

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]