



## **Centrale Unica di Committenza dell'Acquese**

Provincia di Alessandria

Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzzone, Strevi e Terzo  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

### **COMUNE DI STREVI**

**MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA  
SITI AD ALTO RISCHIO AMBIENTALE  
E DI RILEVANTE IMPATTO  
SANITARIO MEDIANTE RIMOZIONE  
COPERTURE CONTENENTI FIBRE DI  
AMIANTO STRUTTURE COMUNALI**

**- PROGETTO ESECUTIVO –**

(AGGIORNATO AL 28/10/2017)

# **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Oddone Antonio)

Il Progettista  
Centrale Unica di Committenza  
(geom. Andrea Magone)

## CIMITERO COMUNALE

LOTTO	Codice	Voce	U.M.	Dimensioni			Quant.	Prezzo Unitario	Totale	Percentuale incidenza manodopera	Importo manodopera
				lung.	larg.	H/peso					
LOTTO 1	01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).									
		Per i primi 30 giorni	mq	68,00		4,50	306,00	€ 9,31	€ 2.848,86		
LOTTO 1	01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano).									
		Per i primi 30 giorni	mq	68,00	1,00		68,00	€ 2,45	€ 166,60		
LOTTO 2	01.A02.E00.005	Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la rimozione del manto di copertura previo trattamento con idoneo primer per incapsulamento delle fibre, compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti									
		Esclusi i ponteggi e l'eventuale rete antinfortunistica	mq	68,00		4,40	299,20	€ 21,54	€ 6.444,77	48,72%	€ 3.139,89
LOTTO 2	01.A02.E05.005	Smaltimento alle discariche autorizzate di lastre di fibro - cemento - amianto, provenienti da manti di copertura, già rimosse e accatastate in cantiere, computando le superfici reali in base alle dimensioni ed al numero delle lastre									
		Compreso il trasporto e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso enti e istituti, il tutto secondo quanto prescritto dalle norme vigenti in materia	mq	68,00		4,40	299,20	€ 9,62	€ 2.878,30		
LOTTO 1	01.A02.A90.015	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre.									
		Della piccola orditura di tetti.	mq	68,00		4,40	299,20	€ 6,38	€ 1.908,90	75,28%	€ 1.437,02

LOTTO 1	01.A02.A10.010	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione								
		Con carico e trasporto dei detriti alle discariche	mc			1,00	€ 101,52	€ 101,52	91,87%	€ 93,27
LOTTO 1	01.A09.A60.005	Tetto in lastre di lamiera zincata, con nervature grecate longitudinali, posate su correnti di larice rosso aventi sezione cm 6x8, fissate con apposite staffe, viti o bulloni, dato in opera, compresi i colmi ed i displuvi								
		Lamiera del n.24, esclusa la grossa orditura	mq	68,00	4,40	299,20	€ 43,66	€ 13.063,07	71,86%	€ 9.387,12
LOTTO 1	01.A19.B00.015	Doccioni di gronda sagomati, dati in opera, in lamiera di ferro zincato del n. 26, muniti di robuste cicogne a distanza massima di cm 50, comprese le saldature								
		Dello sviluppo di cm 33	ml	68,00		68,00	€ 27,74	€ 1.886,32	70,71%	€ 1.333,82
LOTTO 1	01.A19.A20.015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio								
		Del diametro di cm 8	ml			22,00	€ 18,84	€ 414,48	86,76%	€ 359,60
LOTTO 1	01.A19.C10.005	Provvista e posa in opera di faldali e converse, comprese le saldature								
		In lamiera di ferro zincato del n.26	mq	68,00	0,50	34,00	€ 46,98	€ 1.597,32	83,48%	€ 1.333,44
LOTTO 1	28.A10.A05.005	LINEA VITA di ancoraggio orizzontale, conforme alla norma tecnica di riferimento, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato utilizzabile da 2 operatori contemporaneamente, lunghezza massima 10 m, costituita da: due pali d'estremità in acciaio zincato (o inox), una molla assorbitore di energia in acciaio carbonio ad alta resistenza classe C, (o inox), un tenditore in acciaio zincato (o inox) a due forcelle M14, un cavo in acciaio zincato (o inox) diametro 8 mm con lunghezza 10,00 m circa, fascicolo d'uso e montaggio e tabella di segnalazione caratteristiche prestazionali. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura.								
		a corpo	cad.			7,00	€ 826,60	€ 5.786,20		
<b>TOTALE (lotto 1 € 27.773,27 - lotto 2 € 9,323,07)</b>								<b>€ 37.096,34</b>		€ 17.084,16

## MAGAZZINO COMUNALE

LOTTO	Codice	Voce	U.M.	Dimensioni			Quant.	Prezzo Unitario	Totale	Percentuale incidenza manodopera	Importo manodopera
				lung.	larg.	H/peso					
LOTTO 1	28.A05.B15.005	PARAPETTO prefabbricato in metallo anticaduta da realizzare per la protezione contro il vuoto (es.: rampe delle scale, vani ascensore, vuoti sui solai e perimetri degli stessi, cigli degli scavi, balconi, etc), fornito e posto in opera. I dritti devono essere posti ad un interasse adeguato al fine di garantire la tenuta all'eventuale spinta di un operatore. I correnti e la tavola ferma piede non devono lasciare una luce in senso verticale, maggiore di 0,6 m, inoltre sia i correnti che le tavole ferma piede devono essere applicati dalla parte interna dei montanti. Sono compresi: il montaggio con tutto ciò che occorre per eseguirlo e lo smontaggio anche ripetute volte durante le fasi di lavoro; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera.									
		Misurato a metro lineare posto in opera.	ml	94,00			94,00	€ 11,73	€ 1.102,62		
LOTTO 2	01.A02.E00.005	Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la rimozione del manto di copertura previo trattamento con idoneo primer per incapsulamento delle fibre, compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti									
		Esclusi i ponteggi e l'eventuale rete antinfortunistica	mq			500,00	€ 21,54	€ 10.770,00	48,72%	€ 5.247,14	
LOTTO 2	01.A02.E05.005	Smaltimento alle discariche autorizzate di lastre di fibro - cemento - amianto, provenienti da manti di copertura, già rimosse e accatastate in cantiere, computando le superfici reali in base alle dimensioni ed al numero delle lastre									
		Compreso il trasporto e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso enti e istituti, il tutto secondo quanto prescritto dalle norme vigenti in materia	mq			500,00	€ 9,62	€ 4.810,00			
LOTTO 1	01.A02.A90.015	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre.									
		Della piccola orditura di tetti.	mq			500,00	€ 6,38	€ 3.190,00	75,28%	€ 16.433,62	
LOTTO 1	01.A09.A60.005	Tetto in lastre di lamiera zincata, con nervature grecate longitudinali, posate su correnti di larice rosso aventi sezione cm 6x8, fissate con apposite staffe, viti o bulloni, dato in opera, compresi i colmi ed i displuvi									
		Lamiera del n.24, esclusa la grossa orditura	mq			500,00	€ 43,66	€ 21.830,00	71,86%	€ 15.687,04	
LOTTO 1	01.A19.B00.015	Doccioni di gronda sagomati, dati in opera, in lamiera di ferro zincato del n. 26, muniti di robuste cicogne a distanza massima di cm 50, comprese le saldature									
		Dello sviluppo di cm 33	ml	62,00		62,00	€ 27,74	€ 1.719,88	70,71%	€ 1.216,13	

LOTTO 1	01.A19.A20.015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio								
		Del diametro di cm 8	ml			33,00	€ 18,84	€ 621,72	86,76%	€ 539,40
LOTTO 1	01.A19.C10.005	Provvista e posa in opera di faldali e converse, comprese le saldature								
		In lamiera di ferro zincato del n.26	mq	32,00	0,50	16,00	€ 46,98	€ 751,68	83,48%	€ 627,50
LOTTO 1	28.A10.A05.005	LINEA VITA di ancoraggio orizzontale, conforme alla norma tecnica di riferimento, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato utilizzabile da 2 operatori contemporaneamente, lunghezza massima 10 m, costituita da: due pali d'estremità in acciaio zincato (o inox), una molla assorbitore di energia in acciaio al carbonio ad alta resistenza classe C, (o inox), un tenditore in acciaio zincato (o inox) a due forcelle M14, un cavo in acciaio zincato (o inox) diametro 8 mm con lunghezza 10,00 m circa, fascicolo d'uso e montaggio e tabella di segnalazione caratteristiche prestazionali. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura.								
		a corpo	cad.			3,00	€ 826,60	€ 2.479,80		
<b>TOTALE (lotto 1 € 31.695,70 - lotto 2 € 15.580,00)</b>								<b>€ 47.275,70</b>		€ 39.750,84

## FABBRICATO VIA ALESSANDRIA – PIAZZA A. GRAMSCI

LOTTO	Codice	Voce	U.M.	Dimensioni			Quant.	Prezzo Unitario	Totale	Percentuale incidenza manodopera	Importo manodopera
				lung.	larg.	H/peso					
LOTTO 1	01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).									
		Per i primi 30 giorni	mq				420,00	€ 9,31	€ 3.910,20		
LOTTO 1	01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano).									
		Per i primi 30 giorni	mq	120,00	1,00		120,00	€ 2,45	€ 294,00		
LOTTO 2	01.A02.E00.005	Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la rimozione del manto di copertura previo trattamento con idoneo primer per incapsulamento delle fibre, compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti									
		Esclusi i ponteggi e l'eventuale rete antinfortunistica	mq				300,00	€ 21,54	€ 6.462,00	48,72%	€ 3.148,29
LOTTO 2	01.A02.E05.005	Smaltimento alle discariche autorizzate di lastre di fibro - cemento - amianto, provenienti da manti di copertura, già rimosse e accatastate in cantiere, computando le superfici reali in base alle dimensioni ed al numero delle lastre									
		Compreso il trasporto e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso enti e istituti, il tutto secondo quanto prescritto dalle norme vigenti in materia	mq				300,00	€ 9,62	€ 2.886,00		
LOTTO 1	01.A02.A90.015	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre.									
		Della piccola orditura di tetti.	mq				300,00	€ 6,38	€ 1.914,00	75,28%	€ 1.440,86

LOTTO 1	02.P55.N10	Copertura:									
		in lastre di cemento o lamiera grecata: acquisto						€ 11,60			
		in lastre di cemento o lamiera grecata: posa in opera						€ 7,37			
		in lastre di cemento o lamiera grecata: piccola orditura						€ 5,66			
			mq				300,00	€ 24,63	€ 7.389,00	71,86%	€ 5.309,74
LOTTO 1	01.A19.B00.015	Doccioni di gronda sagomati, dati in opera, in lamiera di ferro zincato del n. 26, muniti di robuste cicogne a distanza massima di cm 50, comprese le saldature									
		Dello sviluppo di cm 33	ml				48,00	€ 27,74	€ 1.331,52	70,71%	€ 941,52
LOTTO 1	01.A19.A20.015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio									
		Del diametro di cm 8	ml				38,00	€ 18,84	€ 715,92	86,76%	€ 621,13
LOTTO 1	01.A19.C10.005	Provvista e posa in opera di faldali e converse, comprese le saldature									
		In lamiera di ferro zincato del n.26	mq	20,00		0,50	10,00	€ 46,98	€ 469,80	83,48%	€ 392,19
<b>TOTALE (lotto 1 € 16.024,44 - lotto 2 € 9.348,00)</b>									<b>€ 25.372,44</b>		€ 11.853,72

RIEPILOGO INTERVENTI:	LOTTO 1	LOTTO 2	TOTALE		
	<b>CIMITERO COMUNALE</b>	€ 27.773,27	€ 9.323,07	€ 37.096,34	incidenza manodopera:
<b>MAGAZZINO COMUNALE</b>	€ 31.695,70	€ 15.580,00	€ 47.275,70	incidenza manodopera:	€ 39.750,84
<b>FABBRICATO VIA ALESSANDRIA – PIAZZA A. GRAMSCI</b>	€ 16.024,44	€ 9.348,00	€ 25.372,44	incidenza manodopera:	€ 11.853,72
<b>TOTALE</b>	<b>€ 75.493,41</b>	<b>€ 34.251,07</b>	<b>€ 109.744,48</b>	Totale incidenza manodopera:	€ 68.688,72