



# **Centrale Unica di Committenza dell'Acquese**

## *Provincia di Alessandria*

**Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzzone, Strevi e Terzo**  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

---

### **Determinazione n. 34 del 28/06/2017**

**OGGETTO: COMUNE DI STREVI. PROGETTO RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI NON STRUTTURALI LOCALI SCUOLA PRIMARIA V.ALFIERI. APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

### **IL RESPONSABILE TECNICO DELLA CUC**

*Vista la Convenzione ex art.33 comma 3 del decreto legislativo n.163/2006 e smi ora art.37 comma 4 lett.b D.lgs n.50/2016, con la quale è stata istituita la CUC dell'acquese fra i Comuni di Acqui T., Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzzone, Strevi e Terzo giusta convenzione Rep.10292 del 23/12/2015 e successivo addendum Rep.10339 del 21/04/2016.*

adotta la seguente determinazione sulla base dell'incarico ricevuto mediante Deliberazione G.C.del Comune di Acqui Terme n° 220 del 3/12/2015, nonché in ossequio al successivo provvedimento del Comune di Strevi G.C. n.9 del 20/02/2016 ed attesta la propria competenza ai sensi dell'art.107 e seguenti del Decreto legislativo 18/08/2000 n.267;

#### **PREMESSO CHE:**

- Con convenzione rep.n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;
- con delibera Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 e deliberazione del Comune di Strevi nr.8 del 20/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;
- l'art.7 del suddetto Protocollo organizzativo "Ulteriori eventuali competenze della CUC" prevede, previa stipula di apposito atto aggiuntivo, che l'Ente aderente possa avvalersi della CUC anche per le funzioni tecniche riguardanti tutti o parte dei compiti e delle responsabilità spettanti ad ogni singolo Comune o Responsabile Unico del procedimento (RUP);
- con provvedimento Giunta Comunale nr.9 del 20/02/2016 questa Amministrazione Comunale ha delegato alla CUC dell'Acquese la gestione delle procedure di competenza di ogni singolo Ente associato ivi compresa la funzione di Rup per gli interventi di OO.PP del Comune di Strevi, di importo pari o superiore ai 40.000,00 Euro (quarantamila euro);
- nella seduta del 25/02/2016 il Comune di Acqui Terme ha altresì approvato quanto emarginato nel punto precedente e pertanto per il principio convenzionale in essere fra entrambi gli Enti, il

Responsabile tecnico della CUC dell'Acquese – l'ing. Antonio Oddone - è diventato il RUP degli interventi OO.PP. di questa Amministrazione;

RILEVATO ALTRESI' che, rispetto alla convenzione sottoscritta a seguito del citato provvedimento, detta gestione è stata implementata con la predisposizione della documentazione per la richiesta nuovi spazi finanziari per il triennio 2017/2019 per l'edilizia scolastica;

VISTA la deliberazione Giunta Comunale del Comune di Strevi nr.6 dell'11/02/2017 con la quale veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza di elementi non strutturali nei locali della scuola primaria Vittorio Alfieri dell'importo complessivo di Euro 187.000,00 IVA compresa;

CHE il suddetto progetto è stato inserito nei Comuni beneficiari come da decreto MIT 14/03/2017 e gode di spazi finanziari a sensi commi da 487 a 498 –edilizia scolastica per Euro 187.000,00;

DATO ATTO :

- del provvedimento C.C. nr.17/2017 ESAME ED APPROVAZIONE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2017/19 ED AI SUOI CONNESSI DOCUMENTI PROGRAMMATORI con il quale è stato inserito fra gli interventi dell'esercizio 2017 il predetto intervento compreso nel DUP 2017/2019;
- della deliberazione G.C. nr.30 del 23/06/2017 di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi nonché delle disposizioni circa l'avvio procedimentale per l'affidamento dei lavori;

RICHIAMATO il D.lgs n.50/2016 e sua integrazione di cui al D.lgs n.56/2017 (decreto correttivo);

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva delibera e/o determinazione a contrattare;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RILEVATO:

- che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni.
- che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile.

DATO ATTO che con determina CUC dell'Acquese nr.33 del 23/06/2017 di autorizzazione a contrattare per l'intervento di cui trattasi:

- sono state avviate le relative procedure di affidamento dei lavori, il cui importo a base d'asta risulta essere di Euro 111.527,49 oltre agli oneri per la sicurezza di Euro 3.056,00 per un importo complessivo lavori di Euro 114.583,49 oltre IVA,
- è stato disposto di esperire un'apposita procedura aperta, in merito all'affidamento dei lavori de quo, secondo quanto previsto dal combinato disposto dell'art.36 comma 2 e comma 9 e del successivo art.60 del D.lgs n.50/2016 così come integrato dal D.lgs n.57/2016. L'identificazione del contraente avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4 lett. a) del Codice degli appalti pubblici, in quanto l'importo dei lavori è inferiore a Euro 2.000.000,00 e considerata la tipologia dei medesimi, la cui oggettiva natura non consente una valutazione in termini qualitativi, non è opportuno applicare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In particolare, il

minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (artt. 3, co. 1, lett. e) ed art. 95, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016);

STANTE pertanto l'urgenza di procedere, da parte della CUC dell'Acquese, con la redazione della documentazione di gara secondo quanto disposto dalla precedente determina a contrattare CUC dell'Acquese nr.33/2017;

RITENUTO pertanto, doveroso procedere all'approvazione definitiva degli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto e consistenti nel: Bando e Disciplinare di gara corredato dalla relativa modulistica ivi compreso il modello DGUE;

## **D E T E R M I N A**

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione al fine di cui all'art.3 della legge n.241/1990 e smi;
2. Di procedere alla esternalizzazione dei lavori di **RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI NON STRUTTURALI LOCALI SCUOLA PRIMARIA V.ALFIERI**– secondo la determina a contrattare CUC dell'Acquese nr.33/2017 il cui importo a base d'asta risulta essere di Euro 111.527,49 oltre agli oneri per la sicurezza di Euro 3.056,00 per un importo complessivo lavori di Euro 114.583,49 oltre IVA;
3. Di esperire un'apposita procedura aperta, per le motivazioni meglio indicate in narrativa in merito all'affidamento dei lavori de quo, secondo quanto previsto dal combinato disposto dell'art.36 comma 2 e comma 9 e del successivo art.60 del D.lgs n.50/2016 così come integrato dal D.lgs n.57/2016. L'identificazione del contraente avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4 lett. a) del Codice degli appalti pubblici, in quanto l'importo dei lavori è inferiore a Euro 2.000.000,00 e considerata la tipologia dei medesimi, la cui oggettiva natura non consente una valutazione in termini qualitativi, non è opportuno applicare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (artt. 3, co. 1, lett. e) ed art. 95, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016);
4. Di dare atto altresì che in applicazione degli artt. 95, comma 4 lett. a) e 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione della soglia di anomalia tra quelli di cui al comma 2 del succitato art. 97, sempre che le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a 10 (dieci) e secondo le direttive del Comunicato ANAC del 2/11/2016. Qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia ex comma 3 bis. L'Amministrazione, in ogni caso, potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ex art 97, comma 6 D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4, 5 del predetto articolo.
5. di approvare in via definitiva gli atti di gara necessari all'avvio del procedimento per l'affidamento dell'appalto in oggetto e consistenti nel: Bando di gara e relativo Disciplinare corredato dalla relativa modulistica ivi compreso il modello DGUE, dando atto che integrati dalla documentazione predisposta dalla stazione appaltante (Comune di Acqui Terme per conto del Comune di Strevi) gli elaborati di cui alla gara de qua risultano essere i seguenti: Bando, Disciplinare di gara, , Patto di integrità, Modello di istanza di partecipazione con

Facsimile Offerta, Modello DGUE editabile (con istruzioni circolare MIT n.3 del 18/07/2016) e progetto esecutivo validato;

6. di precisare infine che l'intervento nel suo complesso ammontante ad Euro 187.000,00 – CUP D65117000000004, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, trova la sua dotazione nel Bilancio pluriennale 2017/2019 – Piano di investimenti 2017/2019 n.progressivo 2.04.02.01 (cod.bil.7130/3133/2) giusta delibera C.C.n.17/2017 evidenziando che l'esigibilità della predetta obbligazione avverrà non oltre il 31/12/2017;
7. Di pubblicare la presente determinazione nell'apposita sottosezione del sito istituzionale della CUC presso il Comune di Acqui Terme oltre alla pubblicità ex D.lgs n.33/2013.-

**IL RESPONSABILE DELLA CUC DELL'ACQUESE**

**Dottor IVALDI ARMANDO**

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]