

Centrale unica di committenza dell'acquese
Provincia di Alessandria
Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo
c/o Comune di Acqui Terme Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme (AL)

Prot. Int. _____

Acqui Terme, li 31/12/2015

TRASMESSA VIA PEC

Spett.le Operatore Economico
Propria Sede

OGGETTO: COMUNE DI ACQUI TERME: Affidamento della procedura negoziata relativa ai lavori di completamento canile comunale CUP B16G15001350004 e CIG 654240750C (procedura finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art.4 comma 1 della Legge 8/11/1991 n.381 e smi.)

INFORMAZIONI GENERALI

Ai fini della presente lettera di invito si intende per "Codice dei Contratti" il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, per "Regolamento" il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.

DENOMINAZIONE AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE: CENTRALE UNICA DELL'ACQUESE – CUC FRA I Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo ai sensi e per gli effetti dell'art.33 comma 3 del D.lgs n.163/2006 e s.m.i.

INDIRIZZO: Comune Capofila: Comune di Acqui Terme Ufficio Tecnico LL.PP. Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme.

PUNTI DI CONTATTO: Ufficio Tecnico LL.PP. Telefono 0144/770238- 770231 telefax: 0144770234, email ufficio: tecnico@comune.acquiterme.al.it PEC: lpp.acqui.term@cert.ruparpiemonte.it. Responsabili della CUC dell'Acquese: Ing. Antonio Oddone e Rag. Trucco Silvia.

RICHIESTA DOCUMENTI ED INFORMAZIONI: l'accesso ai documenti di gara è possibile per via elettronica collegandosi al sito internet del Comune capofila www.comune.acquiterme.al.it, nella sezione appositamente istituita "CENTRALE UNICA DELL'ACQUESE" presente nella home-page del predetto sito. I documenti di gara possono altresì essere richiesti alla CUC dell'Acquese c/o Comune di Acqui Terme ai punti di contratto sopra indicati.

Eventuali informazioni e/o chiarimenti sul contenuto della documentazione di gara possono essere richiesti alla centrale unica di committenza via mail o PEC mediante la proposizione di quesiti scritti agli indirizzi sopra evidenziati entro e non oltre due giorni lavorativi prima rispetto alla data di presentazione delle offerte.

DENOMINAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER CONTO DELLA QUALE SI INDICE LA PROCEDURA: COMUNE DI ACQUI TERME Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme C.F. e P.I.: 00430560060.
PUNTI DI CONTATTO: Ufficio Tecnico LL.PP. Telefono 0144/770238 telefax: 0144770234, email ufficio: tecnico@comune.acquiterme.al.it PEC: lpp.acqui.term@cert.ruparpiemonte.it. Per informazioni di carattere tecnico: a) RUP ING.ANTONIO ODDONE; b) Geom.RIZZOLA BRUNO-Progettista - Tel.0144/770233.

N.B.: Si rammenta che garanzia 2%, presa visione, ecc devono far riferimento al Comune per il quale si indice la gara.

DATO ATTO CHE in esecuzione della determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. del Comune di Acqui Terme n.279 del 24/12/2015 nonché della successiva determina della CUC NR. 5 del 24/12/2015 di approvazione atti di gara, questa Centrale Unica di Committenza è stata incaricata di provvedere all'esperimento della procedura di esternalizzazione dell'intervento di **COMPLETAMENTO CANILE COMUNALE PROCEDURA NEGOZIATA RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B O A CONSORZI DI COOPERATIVE SOCIALI ISCRITTI NELLA SEZIONE C DELL'ALBO REGIONALE.**

Con la presente lettera di invito viene indetta apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara fra n. 5 Cooperative sociali di tipo B individuate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, come meglio evidenziato nella determina a contrattare nr.279/2015 del Comune di Acqui Terme.

CODESTA SPETTABILE COOPERATIVA SOCIALE se interessata, è invitata a formulare e presentare offerta, secondo le modalità e le condizioni di partecipazione specificate nelle norme comuni di gara (disposizioni di "lex specialis" della procedura negoziata) fissate nella presente lettera di invito.

RESTA FERMO che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che il nominativo di codesta cooperativa sociale è stata individuato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Si richiama quindi l'attenzione sulle dichiarazioni da rendere come da modello di autocertificazione. Trattasi, infatti, di dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.46 e 47 del Dlgs.n.445/2000 a fronte delle quali sono previste in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci sanzioni penali di cui all'art.76 del suddetto Dlgs.n.445/2000.

1. LA PRESENTE PROCEDURA NEGOZIATA HA LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:

I lavori oggetto della presente procedura, di cui alla Delibera del Comune di Acqui Terme Giunta Comunale n.189/2015, debitamente validati, sono attinenti unicamente alla parte edile.

1.1 Luogo di esecuzione dei lavori: Territorio di Acqui Terme. Canile municipale Località Polveriera.

12 **IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI:** Euro 64.000,00 oltre IVA.
(comprensivo costo del personale e oneri di sicurezza)

1.3. **IMPORTO A BASE D'ASTA:** Euro 39.680,00 oltre IVA.

1.4 **ONERI DI SICUREZZA IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO:** Euro 1.920,00 oltre IVA.

1.5. **COSTO DEL PERSONALE IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO:** Euro 22.400,00 oltre IVA.

1.6 CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI - CATEGORIA PREVALENTE: Ai sensi dell'art.61 del DPR n.207/2010 e in conformità all'allegato "A" al predetto regolamento i lavori oggetto della presente lettera di invito sono classificati nella categoria unica di "OPERE EDILI" OG.1. Non sono previste opere scorporabili. Le indicazioni di cui al presente punto sono da considerarsi esemplificative per descrivere la natura del lavoro oggetto della gara. Infatti la qualificazione di cui sopra costituisce indicazione ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art.118 comma 2 del D.lgs n.163/2006 e smi i lavori descritti al precedente punto 1 sono subappaltabili nella misura massima del 20% ad imprese in possesso dei requisiti necessari.

1.7 DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: Lavori a misura. Il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in giorni 120 (CENTOVENTI) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di verbale di consegna come da art. 05.1 del capitolato speciale di appalto. L'Amministrazione si riserva la facoltà di addvenire alla consegna dei lavori anche in pendenza della stipula del contratto ex art.153 DPR n.207/2010.

2.INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO E TECNICO:

2.1 Aggiudicazione: A sensi dell'art.57 comma 6 e del successivo art.122 comma 7 del Dlgs. N.163/2006 l'affidamento della presente gara informale avverrà, secondo il disposto dell'art. 82 comma 2 lett.a del citato Codice dei contratti, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza e degli oneri della manodopera ai sensi dell'art. 81 comma 3-bis dello stesso Codice.

Non si applicherà la procedura di esclusione automatica in tal caso la gara viene aggiudicata al concorrente che ha presentato il massimo ribasso, salvo valutare ex art. 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

2.2 Finanziamento: L'opera è finanziata con mutuo Cassa DD.PP. pos n.6021790. I pagamenti saranno effettuati compatibilmente con le regole di finanza pubblica relative al patto di stabilità interno in vigore al momento della maturazione del credito.

Premettendo quanto sopra:

a) Il pagamento delle prestazioni contrattuali ai sensi dell'art.53 comma 4 1 periodo è previsto a misura a stati di avanzamento.

b) Ai sensi dell'art.26ter, comma 1, della legge 9/08/2013 n.98 in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale fino al 31/12/2015. Si applicano gli artt.124 commi 1 e 2 e 140 commi 2 e 3 del Regolamento.

Per quanto attiene ai pagamenti trova applicazione l'art.3 della legge 13/08/2010 n.136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

2.3 Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

L'Amministrazione Comunale di Acqui Terme, ai sensi dell'art.52 del D.lgs n.163/2006 e smi, dell'art.5 comma1 della Legge 381/1991 attraverso la CUC dell'Acquese, intende affidare i lavori del completamento del canile municipale a Cooperativa Sociale di tipo B o a consorzio di cooperative iscritto nell'apposita sezione C dell'Albo Regionale. La partecipazione è aperta esclusivamente alle cooperative sociali di tipo B ovvero a loro raggruppamenti ai sensi dell'art.34 del D.lgs

n.163/2006 aventi le seguenti caratteristiche: a) radicamento nel territorio e legame organico con la comunità locale; b) la partecipazione dei vari portatori di interessi nella base sociale e nel governo della cooperativa sociale, c) la solidità di bilancio; il possesso degli standard funzionali previsti dalle normative nazionali e regionali di settore; d) la qualificazione professionale degli operatori.

Pertanto a pena di esclusione è necessario:

1. Essere iscritti nei registri della CCIAA competente o Ente equivalente per attività oggetto dell'appalto;
2. Essere iscritti all'Albo regioanle di cui all'art.9 della Legge 381/91 quale cooperativa di tipo B;
3. Aver conseguito negli ultimi tre esercizi (2012/2013/2014) un fatturato complessivo per ogni anno con riferimento specifico a lavorazioni edili pari almeno all'importo a base di gara (39.680,00);
4. Rispettare le norme contrattuali di settore e nei confronti dei lavoratori rispettare le normative vigenti in materia assicurativa e previdenziale, retributiva e di prestazione di lavoro.

INOLTRE

2.4 Requisiti di ordine generale: Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e smi., delle cause previste dalla normativa antimafia DPR 252/98, nonché essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 (assunzioni obbligatorie persone disabili).

In caso di RTI la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti i partecipanti con l'indicazione dei ruoli e deve essere presentata da ciascun partecipante. In tal caso i requisiti sopra indicati devono essere posseduti da TUTTI i partecipanti fatta eccezione del requisito relativo al fatturato che deve essere posseduto nella misura non inferiore al 40% dalla capogruppo e la restante percentuale, cumulativamente dalla cooperative/consorzi mandanti.

AVVALIMENTO ai sensi dell'art.49 D.lgs n.163/2006 e smi.

DIVIETO DI PARTECIPAZIONE

Non possono partecipare cooperative che si trovino tra loro in una situazione di controllo di cui all'art.2359 comma 1 c.c.

Sono altresì esclusi dalla gara i soggetti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

2.5 Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. (se del caso)potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;
3. (se del caso)Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre

gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

2.6 Periodo minimo per il quale l'offerta è vincolata: L'offerta dei concorrenti rimane valida per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

2.7 Contributo a favore dell'autorità nazionale anticorruzione (ANAC). Per la presente gara Non è dovuto.

2.8 Visita dei luoghi: si precisa, inoltre, che si richiede ai concorrenti, a pena di esclusione, di effettuare un sopralluogo, sul posto dove debbono eseguirsi i lavori. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal: a) titolare o rappresentante legale dell'impresa; b)- direttore tecnico; c)- dipendente munito di delega e/o procura notarile rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa; Il sopralluogo dovrà tassativamente avvenire con l'assistenza di un tecnico del Comune di Acqui Terme. La visita dovrà essere effettuata esclusivamente in una delle seguenti giornate:

martedì 19 Gennaio 2016 e venerdì 22 Gennaio 2016.

La visita deve essere prenotata telefonicamente al numero 0144/770238 (centralino UTM) e confermata via fax al numero 0144/770234, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. Le prenotazioni dovranno tassativamente pervenire entro e non oltre le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente a quello stabilito per il sopralluogo. Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, già costituiti o da costituirsi, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5 del D.Lgs. 163/2006, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

2.9 GARANZIA PROVVISORIA INTESTATA AL COMUNE DI ACQUI TERME.

L'offerta, a pena esclusione, è corredata da **Attestato di deposito della cauzione provvisoria di importo pari ad Euro 1.280,00 quale 2% dell'importo complessivo lavori.** (art.75 D.Lgs. n.163/2006) vedi successivo paragrafo 5 punto 6.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della CUC, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), **costituisce causa di esclusione.** Ai sensi del citato articolo, pertanto, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive previste dalla presente lettera di invito obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore del Comune di Acqui Terme della sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice fissata in euro € 64,00 (sessantaquattro/00 =un per mille dell'importo complessivo a base di gara), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso verrà assegnato al concorrente un termine non superiore a dieci giorni perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Nel caso di irregolarità non essenziali non verrà richiesta la regolarizzazione, né applicata alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine sopra assegnato il concorrente, come precedentemente indicato verrà escluso dalla gara.

2.10 DOCUMENTO ATTESTANTE L'ATTRIBUZIONE DEL PASSOE da parte del servizio AVCPASS sottoscritto dal Legale rappresentante. **Esenzione dal contributo a favore dell'autorità per la vigilanza sui LL.PP.** Come previsto dalla Deliberazione dell'Autorità nazionale anticorruzione :Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, N. 266 per l'anno 2015 e secondo le relative istruzioni operative, gli operatori economici che partecipano alla presente gara, NON sono assoggettati al contributo a favore di detta Autorità .

3. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le Imprese interpellate in possesso dei requisiti necessari, dovranno presentare al COMUNE DI ACQUI TERME UFFICIO PROTOCOLLO PIAZZA LEVI N.12 15011 ACQUI TERME (AL) in qualità di Comune Capofila della CUC dell'Acquese, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28/01/2016 apposito plico sigillato contenente l'offerta e la relativa documentazione amministrativa. Il plico sigillato e debitamente controfirmato sui lembi di chiusura deve recare all'esterno oltre ALL'INDICAZIONE DEL MITTENTE E L'INDIRIZZO DEL MEDESIMO, la seguente dicitura: "OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AL COMPLETAMENTO CANILE MUNICIPALE CIG 654240750C TERMINE ULTIMO RICEZIONE OFFERTA ORE 12.00 del 28/01/2016 . In ogni caso non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti in qualunque modo di trasmissione, fuori termine, all'Ufficio protocollo. Pertanto si precisa che ai fini del rispetto del termine previsto – ore 12.00 del 28/01/2016 farà fede esclusivamente il timbro di ricevimento/protocollo apposto dall'Ufficio Protocollo di detto Comune, indipendentemente dalla data di spedizione.

I plichi devono essere idoneamente sigillati controfirmati sui lembi di chiusura in modo tale da impedire l'apertura senza alterazione. I plichi pervenuti in qualunque modo di trasmissione fuori termine all'indirizzo qui precisato e sussegnato non saranno presi in considerazione, non si darà luogo all'apertura dei medesimi ed al riguardo non saranno ammessi reclami di sorta. Pertanto il recapito tempestivo dei plichi e la loro integrità rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e non saranno accettati reclami se per qualsiasi motivo non pervengano entro il termine perentorio fissato o che non siano regolarmente chiusi e sigillati. Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi una qualsiasi impronta o segno atto ad assicurare la chiusura e nello stesso tempo confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, al fine di evitare manomissioni di sorta della busta (sia ad esempio impronta espressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia una striscia incollata con timbri e firme).

Il plico, debitamente chiuso, deve recare quindi all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero telefono/fax/posta elettronica/pec). Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

I plichi devono pertanto contenere al loro interno due buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto della gara riportanti le seguenti diciture:

- a) BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA. La documentazione amministrativa è composta, **a pena di esclusione**, dalle successive dichiarazioni/certificazioni redatte ai sensi di legge e secondo i modelli appositamente predisposti e dai documenti sotto esposti ed indicati. VEDASI PARAGRAFO 5 Documenti da includere.

n.b.: Ai sensi dell'art.46 comma 1 bis del D.lgs n.163/2006 e smi si darà direttamente corso all'esclusione dei Concorrenti nel caso di A) incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, come meglio successivamente esplicitato, B) nel caso di NON integrità della busta contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte. C) con riferimento ai difetti di sottoscrizione si stabilisce per la presente procedura che la mancata sottoscrizione dell'istanza/dichiarazione, o dell'offerta economica, comporta l'immediata esclusione dalla gara senza la possibilità di applicazione della procedura di regolarizzazione di cui all'art.38 comma 2 bis prima e secondo periodo del Dlgs n.163/2006.

b) BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA. L'offerta economica deve essere inserita, a pena di esclusione, nella busta “ B – Offerta Economica “ su cui deve essere specificato all'esterno della busta l'oggetto della gara a cui si riferisce l'offerta. Si precisa che, a garanzia della segretezza delle offerte economiche, la mancata presentazione del plico “B - Offerta economica” oppure l'inserimento dell'offerta economica all'interno della busta esterna, oppure l'inserimento dell'offerta all'interno della Busta A è a pena di esclusione (ex art. 46 comma 1 bis in combinato disposto con l'art. 74 D.Lgs. 163/2006). Non verrà comminata l'esclusione, al contrario, laddove l'operatore economico metta la documentazione amministrativa sciolta all'interno del plico esterno senza collocarla dentro la busta A.

Si raccomandano i Sigg. concorrenti di prestare attenzione a collazionare le buste interne relative all'offerta economica in quanto le prescrizioni contenute sono a garanzia della segretezza delle medesime offerte.

Il mancato rispetto di quanto sopra comporterà l'esclusione dalla gara (l'esclusione non verrà comminata solo se il concorrente in questione è l'unico concorrente partecipante alla gara).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Nella busta deve essere, quindi, contenuta esclusivamente l'offerta, a pena di esclusione, redatta su carta legale oppure su carta resa legale con l'apposizione della marca da bollo, in lingua italiana, indicante il ribasso unico percentuale espresso in cifre e in lettere, sull'elenco prezzi posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza e al netto degli oneri sulla manodopera). Sarà sottoscritta per esteso con firma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante dell'operatore economico. Qualora nell'impresa sia presente la figura dell'Institore (art. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale l'offerta può essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dagli stessi. In tal caso va trasmessa la relativa procura.

Si precisa che in caso di offerte da parte di concorrenti plurisoggettivi di cui all'art.34 del D.lgs n.163/2006 pena l'esclusione l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese. Non saranno ammesse offerte che rechino abrasioni e correzioni del ribasso offerto ed in caso di discordanza fra la percentuale espressa in cifra ed in lettere sarà tenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Non saranno comunque ammesse offerte in modo difforme da quanto in precedenza richiamato e nemmeno offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimenti ad offerte relative ad altro appalto nonché offerte pari e/o in aumento.

4. I DOCUMENTI DA INCLUDERE NEL PLICO SONO PERTANTO a pena di esclusione:
a tale proposito si ribadisce che in caso di mancata produzione di alcune delle informazioni e/o elementi richiesti sarà ritenuta irregolarità essenziale ai fini dell'applicazione della sanzione e della successiva richiesta di regolarizzazione ai sensi e per gli effetti del comma 2 bis dell'art.38 del Codice e dello stesso art.46 comma 1 ter. Pertanto in questi casi l'effettiva esclusione sarà disposta solo nel caso in cui il concorrente non fornisca le integrazioni e/o

regolarizzazioni richieste ai sensi del secondo periodo del comma 2 bis dell'art.38 nei termini assegnati e non per la semplice mancanza e/o incompletezza riscontrata nella dichiarazione sostitutiva stessa.

1. Domanda e dichiarazione sostitutiva utilizzando il modulo "Allegato A" redatta in carta semplice datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico redatta ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n.445/2000 con allegata copia di un documento di identità. In caso in cui venga sottoscritta da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura in originale o in copia autenticata
2. L'offerta redatta secondo le modalità sopra riportate (IN APPOSITA BUSTA) e seguendo il modulo allegato B.
3. Copia del decreto regionale di iscrizione all'Albo delle Cooperative di tipo "B"
4. Documento PASSOE, ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici / A.N.A.C. SI RAMMENTA il codice CIG 654240750C resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento. La mancata produzione del PASSOE non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di PASSOE verrà richiesto di procedere entro un termine congruo alla registrazione sotto pena di decadenza dei benefici ottenuti nella presente procedura di gara.
5. Cauzione Provvisoria a favore del Comune di Acqui Terme: **Le disposizioni che seguono disciplinano la garanzia prevista dall'art. 75 del D.Lgs. n.163/2006, che costituisce parte integrante dell'offerta. Pertanto la suddetta garanzia è da intendersi elemento essenziale dell'offerta stessa e quindi le esclusioni di seguito indicate per quanto non previsto da specifiche disposizioni di legge o di regolamento, operano in attuazione dell'art. 46, co. 1-bis, del D.Lgs. n. 163/2006.** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di € 1.280,00 pari al 2% di Euro 64.000,00 quale importo complessivo lavori, con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta, costituita secondo le forme e le modalità di cui all'art. 75 del "Codice dei Contratti" alternativamente da atto di fideiussione (se Garante è una Banca o un Intermediario finanziario) o polizza fideiussoria (se Garante è un'impresa di assicurazione) ovvero mediante quietanza comprovante il versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria dell'Ente appaltante. Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno prevedere espressamente, pena l'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 113 del "Codice dei contratti" qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75, comma 8, del "Codice dei contratti"). QUALORA in alternativa il versamento sia in contanti o titoli del debito pubblico. In tal caso il medesimo andrà effettuato presso la Tesoreria Comunale CA.RI.GE, Filiale di Acqui Terme- ABI 03431 CAB 47940, mediante versamento sul C/C n. 000000032490 codice IBAN IT83 O 03431 47940 000000032490 specificando al Tesoriere che trattasi di "deposito cauzionale di partecipazione alla procedura negoziata COMPLETAMENTO CANILE MUNICIPALE CIG 654240750C". La cauzione dovrà essere accompagnata, **a pena di esclusione**, dall'impegno da parte di un istituto bancario oppure da una compagnia assicurativa, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del Dlgs.n.385 dell'1/9/93, a rilasciare la garanzia di cui

all'art. 113 come indicato all'art. 75 comma 8 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. qualora l'offerente risultasse aggiudicatario a favore di questa stazione appaltante. Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n. 123. La polizza, in caso di concorrenti plurisoggettivi, dovrà essere intestata a tutte le Imprese componenti l'Associazione, pena l'esclusione e, sempre a pena di esclusione, sottoscritta dalle medesime.

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 75 co. 7 del D. Lgs. 163/2006 (beneficio della riduzione del 50%). In caso di raggruppamenti o di consorzi di concorrenti di cui all'art.2602 e non ancora costituiti, la garanzia fideiussoria deve essere **a pena di esclusione**, intestata a tutte le imprese raggruppande o consorziande e la riduzione del 50% potrà operare solo se ciascuna di esse sia in possesso della relativa certificazione di qualità aziendale. In caso di RTI già costituiti la garanzia sopra citata potrà essere prestata tanto dal R.T.I. nel suo complesso che dalla mandataria o da una delle società mandanti; in quest'ultimo caso (garanzia prestata dalla mandante) la garanzia dovrà essere intestata, a pena di esclusione, al R.T.I. nel suo complesso. In caso di Consorzio, costituito o costituendo, e società consortili la garanzia potrà essere presentata dal Consorzio/Società consortile medesimo/a o da una delle società consorziate esecutrice dell'appalto ma deve essere intestata, a pena di esclusione, al Consorzio/Società consortile e a tutte le società consorziate esecutrici dell'appalto in questione.

In caso di avvalimento la cauzione deve essere intestata dal concorrente avvalente.

In caso di cauzione rilasciata con firma digitale da parte del garante dovrà essere presentata:

- a) Copia cartacea autenticata ai sensi del Dlgs 159/2006 art.11 comma 2 bis ovvero
- b) Documento informatico originale su CD ROM corredato dalle firme digitali sia del garante sia dell'operatore economico.

Pertanto costituiscono immediata causa di esclusione: 1) la mancata presentazione della cauzione provvisoria; 2) la presentazione di una cauzione non conforme a quanto stabilito dall'art.75 comma 4 del D.Lgs n.163/2006; 3) la cauzione sprovvista dell'indicazione dell'oggetto e del soggetto garantito. 5) cauzione prestata con modalità non consentite.

Potrà essere sanabile l'ipotesi di errore formale in caso di importo in diminuzione: la stazione appaltante potrà richiedere l'integrazione, quando risulti evidente che trattasi di errore formale (esempio cauzione con importo errato per valori irrisori e nel caso di cauzione presentata in misura dimezzata senza il rispetto di quanto osservato sul possesso della certificazione di qualità) in caso di dubbi la commissione potrà richiedere chiarimenti in merito all'errore. Nel caso in cui il concorrente non adegui l'importo della cauzione entro 10 giorni dal fax di richiesta, l'offerta sarà esclusa della presente gara e qualora il mancato adeguamento riguardi l'aggiudicatario provvisorio esso decadrà dall'aggiudicazione medesima.

La cauzione provvisoria copre e potrà essere escussa nei seguenti casi: 1) mancata sottoscrizione del contratto per fatto del concorrente; 2) falsa dichiarazione nella documentazione presentata in sede di offerta ovvero qualora non venga fornita la prove del possesso dei requisiti richiesti; 3) mancata produzione della documentazione richiesta per la stipula del contratto nel termine stabilito o in quello eventualmente prorogato; 4) mancato adempimento di ogni altro obbligo derivante dalla partecipazione alla presente procedura.

L'Amministrazione, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia, e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

In relazione agli adempimenti connessi all'esecuzione dell'appalto **l'aggiudicatario** deve fornire, a favore del Comune di Acqui Terme, cauzione definitiva pari al 10% (o al 5% se in possesso di certificazione di qualità come sopra emarginato) del valore del contratto di appalto costituita con le modalità ex art.113 del D.lgs n.163/2006 e mi. a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali come da art.8 del capitolato speciale di appalto oltre ad idonea polizza assicurativa con un massimale di Euro 500.000,00 sempre con le modalità previste dall'art.8 del capitolato speciale di appalto.

6. (se del caso) Nell'ipotesi di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, consorzio ordinario o GEIE già costituito: **il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla COOPERATIVA mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero copia autentica dell'atto costitutivo del consorzio ordinario o del GEIE, conformi alle prescrizioni di cui all'art.37 comma 14 e 15 del D.lgs n.163/2006 e smi. In tale atto o mandato dovrà dare conto della quota di partecipazione di ciascuna impresa e delle lavorazioni che la stessa assumerà in caso di aggiudicazione **OPPURE** (se del caso) Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, consorzio ordinario o GEIE da costituirsi: **l'apposita dichiarazione** sottoscritta con cui le cooperative, capogruppo e mandanti, si impegnano, in caso di aggiudicazione della procedura in argomento, a conferire mandato collettivo speciale di rappresentanza ad una di esse, qualificata come Capogruppo, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle cooperative mandanti. Nella stessa dichiarazione dovrà essere specificata la quota parte dei lavori che verranno svolte da ciascuna Cooperativa (nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione di cui al comma 13 art. 37 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.), indicandone la tipologia. La dichiarazione verrà sottoscritta da tutte le Cooperative interessate e deve essere accompagnata da copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore, **pena l'esclusione**;
7. Attestazione in originale di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Ufficio Tecnico.
- 8 (se del caso) Documentazione e dichiarazioni di cui all'art.49 D.lgs n.163/2006.

PROCEDURA DI GARA:

Il seggio di gara, viste le modifiche introdotte all'art 38 del D.Lgs 163/2006 da parte del DL 90/2014, qualora alcuni degli operatori concorrenti abbiano commesso omissioni, incompletezze o irregolarità essenziali circa le dichiarazioni da rendere ai sensi dell'art. 38 sopra citato, procederà a chiudere la seduta pubblica per avviare le richieste di regolarizzazione così come previsto dall'art 38 comma 2 bis citato. La commissione di gara applicherà l'art 46 comma 1 ter del Dlgs 163/2006.

Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa GIORNO 29 gennaio 2016 ore 10.
La gara avrà luogo presso la sede della CUC vale a dirsi presso l'ufficio tecnico lavori pubblici del Comune di Acqui Terme, Piazza Levi 12, il giorno lavorativo seguente la data di scadenza delle offerte, e cioè giovedì 29 gennaio 2016 alle ore (10.00) e vi potranno partecipare unicamente gli operatori economici invitati. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede alle ore (10.00) del giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo fax almeno (3) giorni prima della data fissata.

Il presidente del seggio di gara., dopo la necessaria verifica della integrità dei plichi pervenuti entro i termini, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono. In deroga all'applicazione dell'art.48 Codice appalti non si procederà al sorteggio.

Apertura della busta "B-Offerta economica" e valutazione delle offerte:

Il Presidente procede poi, nella stessa seduta o in un eventuale successiva seduta pubblica all'apertura delle buste "B - Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria della procedura negoziata. Essendo gli operatori economici invitati inferiore a dieci, la Stazione appaltante è esentata dalla esclusione automatica delle offerte anomale ex comma 9 art.122 del D.lgs n.163/2006 e smi. Tuttavia si provvederà a valutare la congruità delle offerte che in base a specifici elementi appaiono "anomale" (art.86 comma 3). Ergo la commissione dopo l'eventuale valutazione di congruità nominerà l'aggiudicatario provvisorio. Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/06.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. 163/06.

L'aggiudicazione risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene ai sensi dell'art.6 bis del Codice dei Contratti e della delibera attuativa dell'AVCP n.111 del 20/12/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS.

La stipula del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta dal Responsabile del Procedimento, coincidente con il Dirigente di settore del Comune per cui si indice la gara, previa verifica della regolarità delle procedure eseguite e del possesso da parte dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale attraverso il sistema AVCPass.

Qualora da detta verifica non venissero confermate le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara la centrale unica di committenza procederà all'esclusione del concorrente dalla gara ed all'incameramento della cauzione provvisoria (riservandosi di applicare quanto previsto dall'art.48 del D.lgs n.163/2006)

PRECISAZIONI FINALI:

1. Nel caso non si intenda presentare offerta è comunque gradito un cenno di ricevuta del presente invito.
2. per quanto non previsto nella lettera di invito e nel capitolato speciale di appalto si fa rinvio alle legge ed ai regolamenti in materia, nonché alle norme del capitolato generale di appalto dei LL.PP. adottato con D.M.n.145/2000.
3. Si precisa in caso di avvalimento che il contratto deve essere a pena di esclusione conforme all'art.88 comma 1 del DPR 207/2010 e prevedere in modo compiuto esplicito ed esauriente :a) oggetto le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specificato, b) la durata c) ogni altro elemento utile. E' ammesso inoltre il cosiddetto avvalimento plurimo o frazionato.
4. Si precisa che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione d'offerta.
5. L'impresa aggiudicataria è tenuta a fornire prima della stipula del contratto ai sensi dell'art.131 c.1 lett.b e c del D.lgs n.163/2006 il piano operativo di sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
6. Procedura di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro 30 gg. Internet www.giustiziaamministrativa.it

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D Lgs. n.196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”, si informa che i dati relativi ai soggetti partecipanti di cui il Comune verrà in possesso, verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con l’espletamento della procedura di gara ed ai fini della stipulazione del contratto, in caso di aggiudicazione. In particolare i dati relativi all’esistenza di precedenti penali o di procedimenti pendenti, verranno trattati al solo fine di valutare l’eventuale sussistenza delle cause di esclusione dalla gara di appalto di cui all’art.38 Dlgs. n.163/2006. I dati rilevanti ai fini dell’ammissione alla gara potranno essere altresì archiviati ed utilizzati in altri procedimenti per verifiche o riscontri nei confronti dei soggetti cui si riferiscono. I dati medesimi potranno essere comunicati agli Enti competenti ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull’attività contrattuale dell’Amministrazione nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto di accesso alla documentazione di gara, nelle forme ed entro i limiti previsti dalla normativa in materia. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria essendo necessario ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla gara; pertanto la mancata comunicazione comporterà esclusione dalla gara medesima. I soggetti cui i dati si riferiscono possono esercitare i diritti di cui all’art.7 del Dlgs.n.196/2003 citato. Titolare del trattamento è il Comune di Acqui Terme nella persona del Sindaco pro-tempore. Responsabile del trattamento è il Dirigente Servizi LL.PP. del Comune di Acqui Terme.

REGISTRAZIONE AL SISTEMA AVCPASS E UTILIZZAZIONE DELLA BANCA DATI NAZIONALE CONTRATTI PUBBLICI.

L’art. 6-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., così come introdotto dall’art. 20, comma 1, lettera a), della legge 4 aprile 2012 n. 35, prevede che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale nonché di carattere tecnico organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica debba essere acquisita attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (di seguito, per brevità, BDNCP) gestita dall’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (di seguito, per brevità, AVCP/ANAC).

In attuazione a quanto previsto dal suindicato art. 6 bis D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l’AVCP ha emesso la “Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012” con la quale vengono, tra l’altro, individuati “i dati concernenti la partecipazione alle gare e la valutazione delle offerte da inserire nella BDNCP al fine di consentire alle stazioni appaltanti/enti aggiudicatori di verificare il possesso dei requisiti degli operatori economici per l’affidamento dei contratti pubblici”.

L’art. 9 della suindicata Deliberazione, così come modificata dalla comunicazione del Presidente della AVCP del 12 giugno 2013, prevede che l’obbligo di procedere alla verifica stessa attraverso l’utilizzo del sistema AVCPASS per gli appalti (lavori/servizi/forniture) di importo a base d’asta pari o superiore a € 40.000,00 svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici verrà definito con una successiva deliberazione dell’AVCP. Ciascun Concorrente, potrà registrarsi al Sistema AVCPass secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l’acquisizione, l’aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito: www.avcp.it.

L’operatore economico, effettuata la suindicata registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un “PASSOE”; lo stesso dovrà essere inserito a Sistema nella sezione “documentazione amministrativa”; sul punto si veda il PARAGRAFO 5 PUNTO 4.

In adempimento a quanto previsto dall’art. 6 bis del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., nonché dalla Deliberazione dell’AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, il Comune di Acqui Terme si riserva di procedere alla verifica circa il possesso dei requisiti inerenti la presente procedura tramite la BDNCP.

Si segnala che, nel caso in cui partecipino alla presente procedura concorrenti che non risultino essere registrati presso il detto sistema, la Stazione Appaltante provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima.

Si evidenzia, infine, che la mancata registrazione presso il servizio AVCpass, nonché l'eventuale mancata trasmissione del PASSOE, non comportano, di per sé, e salvo quanto oltre previsto, l'esclusione dalla presente procedura.

Nel caso in cui la documentazione presente nel sistema AVCPASS non sia esaustiva o completa, ovvero qualora, per qualsiasi altro motivo, anche di impedimento tecnico, non sia possibile procedere alla verifica dei requisiti attraverso l'utilizzo di tale sistema, il Comune si riserva la facoltà di procedere direttamente alle verifiche di legge e di richiedere ai concorrenti di produrre la relativa documentazione.

CONTROVERSIE.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario si applica l'articolo 240 del D. Lgs 163/2006. In caso di mancato accordo bonario, le controversie sono concluse in sede civile presso il competente Foro di Alessandria.

IL RESPONSABILE TECNICO DELLA CUC

ODDONE Ing. Antonio

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]