

COMUNE DI ACQUI TERME

Provincia di Alessandria

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Realizzazione nuovi marciapiedi comunali

PROGETTO PRELIMINARE, DEFINITIVO/ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA

Acqui Terme, 15 ottobre 2015



IL PROGETTISTA
PAGLIANO Geom. Pier Luigi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. Pagliano', written over a horizontal line.

**PROGETTO PRELIMINARE, DEFINITIVO/ESECUTIVO REALIZZAZIONE
DEI MARCIAPIEDI COMUNALI
CUP B11B15000440004**

RELAZIONE TECNICA

DESCRIZIONE - Il progetto a cui la presente relazione si riferisce rientra nell'ambito di un programma sistematico di realizzazione di nuovi marciapiedi comunali nelle vie sprovviste e a rischio per i pedoni, volto ad assicurare una piena fruibilità dei beni disponibili, oltre a garantirne una piena conformità alle norme di legge.

Infatti, nello scorso anno si è intervenuti in Salita San Guido, in Via Cassino e in Via Galeazzo per la realizzazione dei nuovi marciapiedi nonché, con interventi mirati, si è provveduto ad eliminare alcune situazioni di pericolo per i pedoni su camminamenti esistenti e non più a norma.

Nello specifico si prevede, come primo intervento, di operare in strada Moirano dove la carreggiata è priva di pedonale e dove si trova la Casa di Cura Villa Igea, frequentata assiduamente da utenti che giornalmente percorrono gran parte del tratto sul bordo strada. Il nuovo manufatto proseguirebbe poi fino alla zona detta "Capitolo", costituita da un importante agglomerato urbano di cui fanno parte due alti palazzi.

L'intervento prevede la posa in opera di cordonature in cemento e pavimentazione in elementi di marmette autobloccanti, con contestuale adeguamento dei chiusini dei pozzetti dei sottoservizi presenti.

Come secondo intervento, invece, si interverrà nei pressi della Fontana delle Ninfee di Corso Viganò, punto nevralgico della città, costituendone il centro simbolico.

L'opera consiste nel rifacimento della pavimentazione totalmente deteriorata, sostituendo le attuali lastre di luserna da 3 cm con altre di spessore 5 cm.

Si prevede pertanto la rimozione della pavimentazione esistente con l'accantonamento degli elementi integri in magazzino comunale, potenzialmente riutilizzabili in altre zone, nonché il successivo posizionamento, dopo stesura di getto in cls di fondazione e stesa di rete elettrosaldata, delle nuove pietre di luserna (spessore cm. 5) a coste segate e piano fiammato, analoghe a quelle esistenti.

Risulta pertanto indifferibile ed urgente la pronta cantierizzazione degli interventi sopra riportati, per garantire il corretto utilizzo delle nuove opere da parte dei fruitori finali, e, non ultimo, per evitare ulteriori disagi e pericoli ai cittadini.

Le imse esecutrici avranno l'obbligo di presentare, prima dell'inizio dei lavori, il relativo P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza).

BENEFICI - La realizzazione delle suddette opere consentirà l'utilizzo in sicurezza delle aree interessate, oltre a garantire una rivalutazione del patrimonio immobiliare comunale.

PROPRIETÀ DEGLI IMMOBILI – Le strade interessate dai lavori risultano nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

VALUTAZIONE AMBIENTALE - Le opere in progetto, per le loro caratteristiche tipologiche, non richiedono una preventiva valutazione di impatto ambientale, né necessitano dell'acquisizione di specifiche autorizzazioni in materia di vincoli.

GLI INTERVENTI in questione rientrano nella programmazione anno 2015/2017 e sono stati inseriti nei lavori prioritari della Relazione Previsionale e Programmatica e Piano OO.PP. 2015/2017, di cui al Bilancio pluriennale 2015/2017 e Bilancio d'esercizio 2015, documenti approvati dal Consiglio Comunale con il provvedimento nr. 20 del 27/05/2015. L'importo complessivo ammonta ad Euro 150.000,00 - come da quadro economico di progetto - di cui Euro 97.230,22 per lavori ed Euro 9.723,02 per IVA al 10%.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

- <u>Importo complessivo lavori</u>	euro 97.230,22
di cui : Mandopera	euro 22.378,16
Oneri di sicurezza	<u>euro 2.916,90</u>
- Importo complessivo lavori a base d'asta	euro 71.935,16
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>	
-IVA 10% su lavori	euro 9.723,02
-Ripristino porzioni di marciapiedi in economia IVA compresa	euro 24.400,00
-Ripristino asfaltature IVA compresa	euro 12.200,00
-Compenso Legge 163/2006 ex art. 192	euro 1.944,60
-Imprevisti	<u>euro 4.502,16</u>
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO MANUTENZIONE	Euro 150.000,00

Acqui Terme, lì 15/10/2015

IL RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO : Ing. Antonio ODDONE

